

Készült: 2016. április 28-án Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának üléséről.

Jelen vannak: Terdik Tibor bizottsági elnök
 Lisovszki Tamás
 Buzák Zsolt
 Szitár Emese
 Támba Borbála bizottsági tagok

Tanácskozási joggal megjelent: Hajzerné Oláh Ildikó alpolgármester

Továbbá jelen van: B. Orosz István képzőművész

Jegyzőkönyvvezető: Hrotkó Antalné köztisztviselő

Terdik Tibor bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a megválasztott 5 főből mind az 5 fő jelen van. Tájékoztatta a bizottságot, hogy a Képviselő-testület ülésezni fog, melynek anyagát a pénzügyi bizottságnak is véleményezni kell. Javasolja, a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül tárgyalják meg az elkerülő út közúti forgalom elől történő elzárásával kapcsolatos árajánlat kérése megtárgyalását.

Kérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata?

Nem volt más javaslat.

A bizottság a napirendi pontok megtárgyalását 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

Napirend (1.tsp.) Előterjesztés Nyírbogdány Község Önkormányzata karbantartói álláshelyének meghirdetéséről

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
 (írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy nyugdíjazás miatt megüresedik 1 fő karbantartói állás. Így közalkalmazotti jogviszony létesítésére hirdetnek meg állást. A pályázati kiírás szerint középfokú képesítés szerepel a feltételek között.

Támba Borbála: Mindenképpen szakirányú végzettség kell.

Terdik Tibor: Egészítsék ki a pályázatot a szakirányú végzettséggel.

Buzák Zsolt: A szakmában eltöltött idő is fontos, hogy gyakorlata legyen.

Lisovszki Tamás: A karbantartói munkálatok ellátásához építőipari szakirányú végzettség felel meg. Mint például villanszerelő, lakatos, fűtés, víz-gázszerelő.

Terdik Tibor: A pályázati felhívás kiegészül az alábbiakkal: Feltételek: Építő ipari szakirányú végzettség, villanszerelő, lakatos, fűtésvíz, gázszerelő szakképesítés valamelyike. Előnyt jelent karbantartói munkakörben eltöltött 5 év gyakorlat igazolása.

Megkérdezte ki az, aki a fenti kiegészítésekkel egyetért?

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
39/2016. (IV.28.)számú
határozata**

Nyírbogdány Község Önkormányzata karbantartói álláshelyének meghirdetéséről

A bizottság,

Nyírbogdány Község Önkormányzata karbantartói álláshelyének meghirdetéséről szóló előterjesztést a fenti kiegészítésekkel elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek

Napirend (2.tsp.) Előterjesztés 4511 Nyírbogdány, Fő u.4.szám alatti jegyzői szolgálati lakás felújításáról

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztés alapján a szolgálati lakás felújítása, karbantartása időszerű. Megfelelő építésügyi szakember segítségével a szolgálati lakás műszaki állapotát és felújítási költségeit mérassuk fel. A szakértői vélemény alapján szülessen döntés a felújítással kapcsolatban.

Buzák Zsolt: Arra tudnak hivatkozni ami ide le van írva.

Terdik Tibor: A szolgálati lakás fűtési rendszere elavult, nincs hő szigetelve.

Lisovszki Tamás: Kérdés, hogy ingyen fogja felmérni?

Buzák Zsolt: Az van az előterjesztésben, hogy szakértői vélemény kell, akkor szakértő vagy építésügyi szakember szükséges?

Lisovszki Tamás: Az van az előterjesztésben, hogy a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a költségvetés előkészítésére.

Szakvéleményt kell készíteni, de fogalmuk sincs arról, mit kell csinálni.

Hajzerné Oláh Ildikó: A szakértő felméri a munkálatokat. Erre kérjük az árajánlatot.

Lisovszki Tamás: Az van az előterjesztésben, hogy megfelelő építési szakembert kérnek fel. Itt konkrétan mire gondoltak?

Terdik Tibor: Ezen azt kell érteni, hogy a vállalkozónak az a képzettsége, van róla engedélye, hogy kiadhat ilyen véleményt.

Javasolja, hogy 2 dologban döntsenek. Először a felújításról, másodsor , hogy olyan szakértőt kérjenek fel, aki energetikai javaslatot tesz a felújításra és a felújítási munkálatokra árazatlan költségvetést készít.

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
40/2016. (IV.28.)számú
határozata**

4511 Nyírbogdány, Fő u.4.szám alatti jegyzői szolgálati lakás felújításáról

A bizottság,

4511 Nyírbogdány, Fő u. 4.szám alatti jegyzői szolgálati lakás felújítását elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
41/2016. (IV.28.)számú
határozata**

4511 Nyírbogdány, Fő u.4.szám alatti jegyzői szolgálati lakás felújításhoz szükséges szakértő igénybeviteléről

A bizottság

4511 Nyírbogdány, Fő u.4.szám alatti jegyzői szolgálati lakás felújításhoz azt javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, hogy olyan szakértőt kérjenek fel, aki energetikai javaslatot tesz a felújításra és a felújítási munkálatokra árazatlan költségvetést készít.

Napirend (3.tsp.) Előterjesztés Nyírbogdány Nemzetközi Művésztelep létrehozásának támogatásáról

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke felkéri a jelenlévő B.Orosz Istvánt hogy tájékoztassa röviden a bizottságot.

B.Orosz István: Elmondta, hogy 5 éve tervezett dolog. Most ért oda, hogy teljes emberként tud vele foglalkozni. Egy művésztelep létrehozása, egyfajta szellemiséget is hoz a közösségünkbe, formálja az ember ízlését jó értelemben. 12 napi lenne. A művésztelep nem zártkörű, jöhetnek, mehetnek az érdeklődők. A tervezett időpont csúszhat, de a napok száma nem változik.

A művészek 2-2 alkotást hagynak a művésztelepen, amit a település vezetői választanak ki.

Buzák Zsolt: Az alkotások hol készülnének?

B.Orosz István: Ott kint a vendégházban.

Buzák Zsolt: Jó lenne ha olyan alkotások is készülnének, amelyek Nyírbogdányhoz kötődnek. Gondol itt például a tájházról készült alkotásra.

Hajzerné Oláh Ildikó: A művésztelep teljes költségére kéri a támogatást, vagy valamennyi önrészt is vállalnak?

B.Orosz István: Itt hagy valamit, ami értéket képvisel.

Hajzerné Oláh Ildikó: Gyakorlatilag abban kell dönteni, hogy a teljes költséget támogassuk.

B.Orosz István: A felszerelések, festékek beszerzése, ez egy kiindulási alap, ez lehet több, lehet kevesebb.

Buzák Zsolt: A településen tudják, hogy van ez a tábor.

B.Orosz István: Az, az én feladatomban, ha a testület felhatalmaz erre, meghívók, plakátok az egész szervezése és irányítása.

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonyilatközt Ellenőrző Bizottságának
42/2016.(IV.28.)számú
határozata**

Nyírbogdány Nemzetközi Művésztelep létrehozásának támogatásáról

A bizottság,

Nyírbogdány Nemzetközi Művésztelep részére 706.000.-Ft támogatást javasol elfogadásra a képviselő-testületnek. Javasolja továbbá, hogy a szervezés, irányítás feladataival B.Orosz Istvánt bízva meg.

Napirend (4.tsp.) Előterjesztés 4511 Nyírbogdány, Fő u.18. szám alatti ingatlan vételére történő felajánlásáról

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy az épület jó helyen a központban van, szemben az iskolával, ahol parkoló kialakítására kerülne sor. Sokkal biztonságosabb lenne, ha ott lehetne parkolni. Ha megtiltanák a parkolást az önkormányzat és az egyház előtt, akkor igazán gondban lennének.

Támba Borbála: Az óvodánál ott a parkoló, van hely is.

Buzák Zsolt: Az iskolánál addig van probléma, amíg jönnek, illetve mennek haza az iskolából. Ha az épület megmarad, az udvaron kialakított parkoló néhány gépkocsinak elég. Ha úgy dönt a testület, hogy a területen parkolót alakít ki, kifizetjük a lakás vételárát, de ahhoz, hogy ott az legyen, amit szeretne, mire kialakítja az többlet költség közel 8.5 millió forint mindent összevetve.

Terdik Tibor: Abban kell dönteni szükség van-e erre a területre?

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 1 igen 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
43/2016.(IV.28.)számú
határozata**

4511 Nyírbogdány, Fő u.18. szám alatti ingatlan vételére történő felajánlásáról

A bizottság,

a 4511 Nyírbogdány, Fő u.18. szám alatti ingatlan megvásárlását nem javasolja a képviselő-testületnek.

Napirend (5.tsp.) Előterjesztés mart aszfalt vásárlására tett ajánlat elbírálására

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy az önkormányzati kezelésű utak, útpadkák karbantartásához szükséges lenne a martaszfalt. A termék nem kapható folyamatosan. Az önkormányzat ajánlatot kapott mart aszfalt megvásárlására 10.000.-Ft/tonna+ÁFA. A leszállított mennyiség a GESZ udvarban lenne betárolva, ahonnan szükség szerint dolgoznák fel.

Buzák Zsolt: Mart aszfaltból milyen utat lehet készíteni. Elmondta továbbá, hogy az ő ismeretei szerint ki, s hogyan értékesíthet martaszfaltot, azt mire lehet felhasználni. Nem érti, hogy mit akarnak ebből csinálni.

Terdik Tibor: Nincs elegendő információja a dolgról. Szavazásra teszi fel a kérdést . Ki az aki amellet dönt, hogy ne vásároljanak mart aszfaltot?

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
44/2016.(IV.28.)számú
határozata**

mart aszfalt vásárlásáról

A bizottság,

a mart aszfalt vásárlását nem javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Napirend (6.tsp.) Előterjesztés „Kelet Népe” Egyesület Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bajcsy Zsilinszky Emlékbizottság kérelméről

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, az abban foglaltak alapján a határozat-tervezetet elfogadásra javasolja

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
45/2016.(IV.28.)számú
határozata**

a „Kelet Népe” Egyesület Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bajcsy Zsilinszky Emlékbizottság kérelméről

A bizottság,

a „Kelet Népe” Egyesület Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bajcsy Zsilinszky Emlékbizottság kérelmét a határozat-tervezet alapján elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Napirend (7.tsp.) Előterjesztés Balogh József 4511 Nyírbogdány, Kéki u.34. szám alatti lakos kérelméről

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy Balogh József Nyírbogdány Kéki u.34.szám alatti lakos kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, hogy a Kéki u.26.sz.alatti és a Dózsa u.21.sz. alatti ingatlanok földterületeinek használatára.

Lisovszki Tamás: A piactér pályázatáról döntöttünk és most adjuk oda.

Hajzerné Oláh Ildikó: A pályázatot ha megnyerjük, a kivitelezés elhúzódhat.

Lisovszki Tamás: Nem biztos abba, hogy tájékoztatva van arról, hogy ott piactér építés lesz. Ha meg kell kezdeni a terület rendezését és már be van vetve a terület, akkor abból kára keletkezik. Erről mindenképpen tájékoztatni kell.

Terdik Tibor: Akkor azzal a kiegészítéssel javasolják elfogadni a határozat-tervezetet, hogy a képviselő-testület felhívja a kérelmező figyelmét arra, hogy a Kéki u.26.szám alatt záros határidőn belül piactér építése kezdődhet. A pályázat folyamatban van, aminek a kimenetelét az önkormányzat nem ismeri. A pályázat kedvező elbírálása esetén az önkormányzat a beruházást megvalósítja.

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
46/2016.(IV.28.)számú
határozata**

Balogh József 4511 Nyírbogdány, Kéki u.34.sz. alatti lakos kérelméről

A bizottság,

Balogh József 4511 Nyírbogdány, Kéki u.34.sz. alatti lakos kérelmét a Nyírbogdány, Kéki u.26.sz alatti ingatlan kerti részének használatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület felhívja a kérelmező figyelmét arra, hogy a Kéki u.26.szám alatt záros határidőn belül piactér építése kezdődhet. A pályázat folyamatban van, aminek a kimenetelét az önkormányzat nem ismeri. A pályázat kedvező elbírálása esetén az önkormányzat a beruházást megvalósítja.

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
47/2016.(IV.28.) számú
határozata**

Balogh József 4511 Nyírbogdány, Kéki u.34.sz. alatti lakos kérelméről

A bizottság,

Balogh József 4511 Nyírbogdány, Kéki u.34.sz. alatti lakos kérelmét a Nyírbogdány, Dózsa u.21.sz alatti ingatlan kerti részének használatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Napirend (8.tsp.) Előterjesztés 4511 Nyírbogdány, Fő u. 1/a szám alatti ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlat visszavonásáról

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(írásbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy az ingatlan megvásárlására tett 15.000.000.-Ft vételi ajánlatra az ingatlantulajdonosok és jogi képviselőjük nem nyilatkoztak, ezért az ingatlan kisajátítására vonatkozó kisajátítási eljárás megindult, ezért az önkormányzat az ingatlan megvételére vonatkozó ajánlata okafogyottá vált és visszavonása szükséges.

Támba Borbála: Az előző testületi ülésen azt mondták, hogy június 30-val jár le a határidő és július 1-vel lép életbe a kisajátítás.

Emberi szempontból nézve nekünk nem kellene lépni valamit?

Terdik Tibor: Már több alkalommal is tettünk lépéseket, hogy megállapodhassunk a tulajdonosokkal.

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
48/2016.(IV.28.)számú
határozata**

4511 Nyírbogdány, Fő u. 1/a szám alatti ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlat visszavonásáról

A bizottság,

4511 Nyírbogdány, Fő u. 1/a szám alatti ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlat visszavonását a határozat-tervezet alapján elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Napirend (9.tsp.) Előterjesztés az elkerülő út közúti forgalom elől történő elzárásával kapcsolatos árajánlat kéréséről

Előadó: Terdik Tibor bizottsági elnök
(szóbeli előterjesztés alapján)

A bizottság elnöke elmondta, hogy az elkerülő út közúti forgalom elől történő elzárásával kapcsolatos árajánlat kérésével kapcsolatos dokumentációt mindenki áttanulmányozta. Három helyről kérünk árajánlatot a Magyar Közúttól, CSP –TRADE KFT-től, valamint az ÚT-ŐR KFT-től, ugyanazon paraméterek megadása mellett.

Buzák Zsolt: Két javaslata lenne. Az első, hogy a beadási határidő ne május 6. legyen, hanem május 10.-e, mivel rövidnek tartja a határidő meghatározását. A másik javaslata, az utolsó bekezdésben van benne, hogy ezeket a táblákat a testület bérelje, javasolja kiegészíteni: megvételével megjelölt tételes költségvetéssel vagy bérelje.

A bizottság a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete Pénzügyi és
Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának
49/2016.(IV.28.)számú
határozata**

az elkerülő út közúti forgalom elől történő elzárásával kapcsolatos árajánlat kéréséről

A bizottság,

az elkerülő út közúti forgalom elől történő elzárásával kapcsolatos árajánlat kérését a fenti kiegészítésekkel elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több tárgy nem volt, a bizottság elnöke az ülést bezárta.

Terdik Tibor
bizottság elnöke

Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete
Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottságának

2016. április 28.-i ülése

JEGYZŐKÖNYVE

Határozatai: 39 - 49

Tárgysorozat

1. Előterjesztés Nyírbogdány Község Önkormányzata karbantartói álláshelyének meghirdetéséről
2. Előterjesztés 4511 Nyírbogdány, Fő u.4. szám alatti jegyzői szolgálati lakás felújításáról
3. Előterjesztés Nyírbogdány Nemzetközi Művésztelep létrehozásának támogatásáról
4. Előterjesztés 4511 Nyírbogdány, Fő u.18. szám alatti ingatlan vételére történő felajánlásáról
5. Előterjesztés mart aszfalt vásárlására tett ajánlat elbírálására
6. Előterjesztés „Kelet Népe” Egyesület Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bajcsy Zsilinszky emlékbizottság kérelméről
7. Előterjesztés Balogh József 4511 Nyírbogdány, Kéki u.34. szám alatti lakos kérelméről
8. Előterjesztés 4511 Nyírbogdány, Fő u. 1/a szám alatti ingatlan megvásárlására tett vételi ajánlat visszavonásáról
9. Előterjesztés az elkerülő út közúti forgalom elől történő elzárásával kapcsolatos árajánlat kéréséről

Nyírbogdány, 2016. május 11.

Terdik Tibor
Bizottsági elnök

