

Készült: Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 25-i üléséről

Jelen vannak:

Balogh Tibor Zoltán polgármester
Hajzerné Oláh Ildikó
Támba Borbála
Szitár Emese
Buzák Zsolt
Lisovszki Tamás
Terdik Tibor képviselők

Tanácskozási joggal megjelent:

Szentpéteri Szabolcs jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Juhász Sándorné köztisztviselő

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Köszöntötte a megjelent képviselő-testület tagjait, valamint a tanácskozási joggal megjelentet. Megállapította, hogy a képviselő testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő testületi tagból mind a 7 fő jelen van.

Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

A testület a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Napirend (1. tsp.):

Előterjesztés családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatási feladat ellátási módjának, szervezeti kereteinek, valamint az e feladat ellátására kötött ellátási megállapodás felülvizsgálatáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

A törvény módosítás alapján 2016. január 1-től a családsegítés csak gyermekjóléti szolgáltatással integráltan – egy szervezeti és szakmai egységben – működhet. Mindkét szolgáltatás továbbra is önkormányzati feladat marad.

Tekintettel arra, hogy a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás 2016. január 1-jétől kizárólag egy szolgáltató keretében működtethető, 2015. november 30-ig szükséges az új szabályok szerint a feladat-ellátási kötelezettséggel bíró önkormányzatoknak létrehozniuk az új intézményeket, önkormányzatunk esetében pedig szükséges átalakításokat elvégezni.

Nyírbogdány község önkormányzata jelenleg a gyermekjóléti feladatok ellátását társulások formájában látja el, azonban a jelenlegi megoldás nem felel meg a jogszabályi feltételeknek, mivel Kemecse-Vasmegyer települések közös polgármesteri hivatalt működtetnek és a társulási formában történő feladatellátás esetében figyelemmel kell lennie arra, hogy nem lehet közös hivatalok egységét megbontani, ezért a társulási szerződést fel kell bontani.

2016. január 1-től a család –és gyermekjóléti szolgálat tekintetében az ellátásra az önálló polgármesteri hivatalt működtető önkormányzat kötelezett.

Mindkét feladatot 1 fő, a családsegítő feladatot jelenleg is ellátó megfelelő szakmai végzettséggel rendelkező dolgozó végezné. Mivel 1 fő látná el a feladatokat, ezért külön költségvetési szerv nem alapítható.

Az előterjesztés mellékleteként dönteni szükséges a Szociális Szolgáltató Központ (4502. Vasmegyer, Kossuth u.104.) társulásból történő kiválásról, valamint 2016. január 1-től a család és gyermekjóléti szolgáltatási feladatellátás módjáról.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
135/2015.(XI.25) határozata

A Szociális Szolgáltató Központ (4502 Vasmegyer, Kossuth u. 104.) társulásból történő
kiválásról

A Képviselő-testület

1./ Szolgáltató Központ (4502. Vasmegyer, Kossuth u. 104.) társulásból 2016. január 1. napjától kilép.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a társulásból történő kiválásról szóló, valamint a feladat átadás-átvételről szükséges intézkedéseket tegye meg.

Balogh Tibor Zoltán sk.
Polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
136/2015.(XI.25)határozata

A családsegítés- és gyermekjóléti szolgáltatási feladat 2016. január 1-től történő ellátásáról

A Képviselő-testület

1./ a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatót működtetését 2016. január 1-től a Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal látja el.

2./ A feladatot 1 fő közalkalmazott az alábbi kormányzati funkcióknál látja el:

107054 Családsegítés

104042 Gyermekjóléti szolgáltatások

Nyírbogdány, 2015. november 25.

Balogh Tibor Zoltán sk.
Polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Napirend (2. tsp.):

Előterjesztés önkormányzati adóhatóság részére adótervezéssel rendelkező adózók névsorának közzétételéről

Előadó: Szentpéteri Szabolcs jegyző
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Felkéri Terdik Tibort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság Elnöke:

A napirenddel kapcsolatban név szerinti szavazással döntöttek. Nem fogadták el az adózók névsorának közzétételét és a képviselő-testületnek sem javasolják elfogadásra.

Lisovszki Tamás:

Az önkormányzat tekintetében meg lehetne nézni, hogy milyen lépéseket tett a tartozások behajtását illetően. Meg lehet próbálni felkeresni és behajtani magának a hivatalnak a tartozásait.

Több kérdés hozzászólás nem volt, Balogh Tibor Zoltán polgármester kéri, hogy név szerinti szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület a napirenddel kapcsolatos név szerinti szavazásról 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Nyírbogdány község Önkormányzati
Képviselő-Testülete

137/2015. (XI. 25.) határozata

Név szerinti szavazásról

A Képviselő-Testület:

Név szerinti szavazást határoz el a önkormányzati adóhatóság részére adótartozással rendelkező adózók névsorának közzétételéről

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szenpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Balogh Tibor Zoltán polgármester kéri, hogy név szerint szavazzanak a napirendről:

Buzák Zsolt:	Nem
Lisovszki Tamás:	Tartózkodás
Szitár Emese:	Nem
Támba Borbála:	Nem
Terdik Tibor:	Igen
Balogh Tibor Zoltán:	Igen

A képviselő-testület 3 nem, 1 tartózkodás, 2 igen szavazattal nem hozott döntést a napirendről.

Napirend (3. tsp.):

Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag pályázaton elnyert támogatás felhasználásáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság és a Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság is megtárgyalta.

Felkéri a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság Elnöke:

Két ajánlat közül a Karászi Tüzép ajánlatát fogadta el a testület és a képviselő-testület felé is ezt az ajánlatot javasolja elfogadásra.

Balogh Tibor polgármester:

Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság elnökét, hogy a napirenddel kapcsolatban ismertesse a bizottság véleményét.

Támba Borbála Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság megbízottja:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és a Karászi Tüzépjárműajánlatát fogadta el és a képviselő-testület felé is ezt az ajánlatot javasolja elfogadásra.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzata

Képviselő-Testületének

138/2015.(XI.25.) határozata

A szociális célú tüzelőanyag pályázaton elnyert támogatás felhasználásáról

A Képviselő-Testület:

1./ A települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről szóló 98/2015.(IX.3) határozata alapján, a pályázaton 667 q tüzelőanyag beszerzésével megbízza a Karászi Tüzépjárműajánlatot (Pátroha, Kossuth u. 251.).

2./ Felhatalmazza Balogh Tibor Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására, tüzelőanyag beszerzésére és kötelezettségvállalás teljesítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

Nyírbogdány, 2015. november 25.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Napirend (4. tsp.):

Előterjesztés Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat szándéknyilatkozatáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Felkéri Terdik Tibort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság Elnöke:

A Nyírségi Vízgazdálkodási társulat a közfoglalkoztatási program keretében közfoglalkoztatottak iránti kérelmet nyújtott be a Munkaügyi Központ felé, melyhez az önkormányzat szándéknyilatkozatát kéri.

A bizottság elfogadta az előterjesztést és a képviselő-testület felé is elfogadásra javasolja.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzata

Képviselő-Testületének

139/2015.(XI.25.) határozata

Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat szándéknyilatkozatáról

A Képviselő-Testület:

1./ A Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat (4400 Nyíregyháza, külter. 0518/32 hrsz, adószám: 10081798-2-15) működéséhez, a Társulat működési területén a közcélú feladatellátás biztosításához szándéknyilatkozat aláírását határozza el.

2./ A nyilatkozat aláírásával fölhatalmazza Balogh Tibor polgármestert.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Napirend (5. tsp.):

Előterjesztés Nyírbogdány Község Önkormányzata tulajdonában lévő Nyírbogdány, Dózsa György u. 21 ingatlan eladásról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Felkéri Terdik Tibort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság Elnöke:

Már korábban döntött a testület az ingatlan értékbecsléséről. Az ingatlan szakértő az ingatlan értékét 750.000.-ft-ban állapította meg. Polgármester úr javasolta, hogy 850.000.-ft legyen a kiindulási ár melyből lehet alkudni. A bizottság ezzel a javaslattal fogadta el és így is javasolja elfogadásra a képviselő-testület felé.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzati
Képviselő-Testülete

140/2015. (XI. 25.) határozata

Nyírbogdány, Dózsa György u. 21. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről

A Képviselő-Testület:

1./ Nyírbogdány Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, 4511. Nyírbogdány, Dózsa György u. 21. szám alatti 685. hrsz-ú, 1019 m² területű, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan értékesítését határozta el

2./ Az ingatlan műszaki állapotának és vételárának meghatározásában figyelembe véve Dr. Köteles István okl. építőipari üzemmérnök igazságügyi szakértő ingatlan értékbecslő, ingatlanra vonatkozó Igazságügyi Ingatlanforgalmi Szakértői Véleményét 850.000.-ft-ban állapítja meg.

4./ Felhatalmazza Balogh Tibor Zoltán polgármestert az adásvétellel kapcsolatos eljárás lebonyolítására, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. november 30.

Nyírbogdány, 2015. november 20.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Napirend (6. tsp.):

Előterjesztés Kristály alapítvány kérelméről

Előadó: kérelmező képviselője
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonyilatköztatott Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Felkéri Terdik Tibort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonyilatköztatott Ellenőrző Bizottság Elnöke:

Pályázat benyújtásához kérte az alapítvány az együttműködési megállapodás megkötését. A bizottság elfogadta a megállapodás megkötését és a képviselő-testület felé is elfogadásra javasolja.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzati
Képviselő-Testülete

141/2015. (XI. 25.) határozata

A Képviselő-Testület:

A Kristály Alapítvány (4511. Nyírbogdány, Sényői u. 1. képviseletében: Kovács Istvánné) kérelmének helyt ad.

2./ Felhatalmazza Balogh Tibor Zoltán polgármestert a mellékelt Együttműködési Szándéknyilatkozat aláírására

Nyírbogdány, 2015. november 25.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Napirend (7. tsp.):

Előterjesztés Kryzantén Ker Kft kérelméről

Előadó: kérelmező képviselője
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Felkéri Terdik Tibort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság Elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és csak a kerítésen belüli részen javasolja a hirdetőtábla kihelyezését, melyért bérleti díj címén 10.000.- ft/ Év díjat határoz meg. Ezzel a javaslattal fogadta el a bizottság az előterjesztést és így javasolja a testület felé is lefogadásra.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzati
Képviselő-Testülete

142/2015. (XI. 25.) határozata

Előterjesztés Kryzantén Ker KFT kérelméről

A Képviselő-Testület:

1./ Krizantén Ker kft kérelmét elutasítja.

A temető kerítésén kívül a közúttal határolt részre hirdetőtábla kihelyezését közlekedési és balesetbiztonsági okokból nem engedélyezi.

2./ Javasolja a kérelmezőnek a temető területén a kerítésen belüli részen hirdetőtábla elhelyezését.

3./ A kerítésen belüli részen elhelyezett hirdetőtábla bérleti díja 10.000.-Ft/év díj.

Nyírbogdány, 2015. november 25.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Napirend (8. tsp.):

Előterjesztés Nyírbogdány, Kőrösi Csoma Sándor u. 2. alatti ingatlan megvásárlására

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Felkéri Terdik Tibort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonynyilatkozatot Ellenőrző Bizottság Elnöke:

Az előterjesztést a bizottság megtárgyalta a Nyírbogdány, Kőrösi Cs. S. u. 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló napirendet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány Község Önkormányzata

Képviselő-Testület

143/2015. (XI.25) határozata

Nyírbogdány, Kőrösi Csoma Sándor u. 2. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

A Képviselő-Testület:

1./ Nyírbogdány Nyírbogdány belterület 590 hrsz-ú, Nyírbogdány, Kőrösi Csoma Sándor u. 2. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú 2097 m2 területű ingatlan megvásárlását határozta el.

2./ Az ingatlan vételárának meghatározására felkéri Dr. Köteles István ingatlanforgalmi szakértőt, erre vonatkozó szakértői véleményének elkészítésére.

3./ A szakértői vélemény alapján dönt az megvásárlására felajánlott vételár mértékéről.

határidő: soron következő testületi ülés

felelős: polgármester

Nyírbogdány, 2015. november 25.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Napirend (9. tsp.):

A KEOP-2015-5.7.0 kódszámú „középületek kiemelt jelentőségű energetikai fejlesztése„ pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására adott árajánlatok elbírálásáról
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Pénzügyi és Vagyonyilatközt Ellenőrző Bizottság megtárgyalta. Felkéri Terdik Tibort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor Pénzügyi és Vagyonyilatközt Ellenőrző Bizottság Elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy az épületekből kikerült nyílászárókat, ajtókat, ablakokat a vállalkozó fogja elvinni.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzata
Képviselő-testületének

144/2015. (XI. 25) határozat tervezete

A KEOP-2015-5.7.0 kódszámú „középületek kiemelt jelentőségű energetikai fejlesztése„ pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására adott árajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület

1./ Nyírbogdány Község Önkormányzata a KEOP-2015-5.7.0 kódszámú „középületek kiemelt jelentőségű energetikai fejlesztése„ pályázati konstrukció végrehajtása során az önkormányzat nyilvánossági feladatainak ellátásával Észak-Alföldi Tanácsadó és Beruházási KFT. (Balkány, Dobó I. u. 38.) bruttó 1.400.000.-ft-os ajánlatát fogadja el.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező meghívási szerződés aláírására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nyírbogdány, 2015. november 25.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS - tervezet
kötelező nyilvánosság feladatok ellátására

Amely létrejött egyrészről:

Név: **Nyírbogdány Község Önkormányzata**
Székhely: 4511 Nyírbogdány, Kéki utca 2.
Képviselő neve: Balogh Tibor polgármester
Adószám: 15732341-2-15
Telefon: (42) 532-423
E-mail: polgarmester@nyirbogdany.hu

mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó), másrészről:

Név:
Székhely:
Képviselő neve:
Adószám:
Bankszámlaszám:

mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott), együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek

között az alábbi tárgyban és feltételek mellett.

ELŐZMÉNYEK

Pályázati konstrukció száma: KEOP-2015-5.7.0

Pályázati konstrukció megnevezése: Középületek kiemelt jelentőségű energetikai fejlesztése

Megbízó, mint ajánlatkérő jelen szerződés megkötésére árajánlat-kérést bonyolított le, melynek eredményéről tájékoztatta az ajánlattevőket.

Az eredményes árajánlat kérés alapján Megbízó Megbízottat bízza meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítésével.

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, amikor a Megbízó a projektre vonatkozó támogató okiratot/támogatási szerződést kézhez vette és erről Megbízottat írásban tájékoztatta. A jelen vállalkozási szerződés hatályát veszti, amennyiben a közreműködő szervezet a pályázatot írásban elutasítja
2. Elvégzendő feladatok
 - Kommunikációs terv készítése
 - A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig
 - A beruházás helyszínén tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése
 - Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése
 - Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése
 - TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal
3. A szerződés összege: azaz nettó forint + ÁFA.
4. A számlázás rendje: megbízott számla kiállítására hiánytalan, és Megbízó által kiállított teljesítés igazolás alapján. A fizetés átutalással a teljesítést követő 15 napon belül történik a megbízott számú bankszámlájára. A megbízott számla kiállítására a teljesítés arányában jogosult. A vállalkozó előteljesítésre jogosult.
5. A jelen megállapodás határozott időre jön létre, a szerződés aláírásától kezdve a projekt fizikai befejezésével bezárólag.
6. A határidők betartása mind a megbízó, mind a megbízott részéről a szerződés meghatározó részét képviseli.
7. Megbízott köteles a megbízás teljesítésével kapcsolatban tudomására jutott üzleti titkokat megőrizni.

8. A megbízási szerződés teljesítésével kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre az alábbi személyek jogosultak:
9. A megbízási szerződés teljesítésével kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre az alábbi személyek jogosultak:

Balogh Tibor polgármester

Telefon: (42) 532-423

E-mail: polgarmester@nyirbogdany.hu

Felek a képviselők személyében bekövetkező változásról haladéktalanul kötelesek egymást írásban értesíteni.

10. Szerződő felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére, és nincs olyan függőben lévő kötelezettsége vagy érdekkörében olyan más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
11. Megbízott a saját terhére és kockázatára a megbízással kapcsolatos költségeit finanszírozza, azokat nem jogosult Megbízónak felszámítani.
12. Megbízott kötelese Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelősséggel tartozik.
13. Ha a Megbízó célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Megbízott köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott felelős.
14. Megbízott jogosult alvállalkozókat igénybe venni.
15. Megbízott köteles tevékenységét az elfogadott nemzetközi gyakorlat szerint a legjobb szakmai tudása szerint határidőre 100 százalékosan, I. osztályú minőségben elvégezni, a beszerzett információk felhasználásával.
16. Megbízó a projekt teljesítése során született valamennyi eredménynek saját tevékenységi körén belül történő korlátlan felhasználására szerez jogot a szerződés szerinti díj megfizetését követően.
17. Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés teljesítését követően a Megbízott marketing tevékenysége során felhasználhassa Megbízó nevét és referenciái között.

18. A jelen szerződés kizárólagos írásban (indokolt esetben e-mail-en) módosítható. Nem minősül a szerződésmódosításnak az, ha bármelyik szerződő fél nem él a szerződésben biztosított valamely jogával, vagy jogait a másik félre kedvezőbb módon gyakorolja. Az ilyen egyoldalú eredményekre a másik fél nem hivatkozhat.
19. Megbízott saját hatáskörében hozott döntésekért felelősséget és garanciát vállal.
20. Megbízott a jelen szerződés alapján ráháruló feladatok teljesítéséhez Megbízó hozzájárulásával és a saját díja terhére közreműködőt vehet igénybe, kinek magatartásáért, mint sajátjáért felel. Ha Megbízott a Megbízó hozzájárulása nélkül vesz igénybe közreműködőt, Megbízott felel minden olyan kárért, ami emiatt nem következett volna be.
21. Megbízó jelen szerződést 60 napi felmondási határidővel indoklás nélkül írásban felmondhatja. A felmondási időre a Megbízottat díj illeti meg.
22. Jelen Megbízási Szerződés bekövetkezett felmondása után Megbízott tartozik Megbízó részére minden, a beruházás folytatásához szükséges munkadokumentációt költségmentesen kiszolgáltatni. Ezen kiszolgáltatási igénnyel szemben Megbízottat nem illeti meg visszatartás joga.
23. Megbízott, a szerződés időtartama alatt a Megbízó érdekében jár el, képviseli azt és a saját hatáskörében hozott döntésekért felelősséget és garanciát vállal.
24. Megbízott vállalja, hogy jelen Megbízási Szerződésben rögzített feladatok teljesítése során tudomására jutott információkat csak jelen megbízás teljesítéséhez szükséges mértékben használja fel, az üzleti adatokat, titkokat megőrzi és kizárólag Megbízó előzetes írásbeli engedélyével ad ki információt harmadik személynek.
25. A szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
26. Jelen Megbízási Szerződés teljes körű megállapodást testesít meg és erősebb minden szóbeli, vagy írásos értelmezésnél, javaslatnál, vagy közlésnél, amely a Felek által, vagy javukra történt illetve történik.
27. Felek megállapodnak, hogy jelen Megbízási Szerződéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egymás közötti megállapodással kísérik meg rendezni.
28. A jelen szerződést a szerződő Felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen vállalkozási szerződésben foglaltakat elolvasták, megértették, és mint a szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag saját kezűleg aláírták 2 eredeti példányban.

Kelt: Nyírbogdány,

.....
 Megbízó
 Balogh Tibor
 polgármester

.....
 Megbízott

Napirend (10. tsp.):

Kemecsei Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
 Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
 (írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Elmondta, hogy a napirendet a Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság is megtárgyalta.

Felkéri a Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Támba Borbála Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság megbízottja:

A napirendet a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a módosító okirat aláírását.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzatának
 Képviselő-Testülete
 145/2015. (XI.25.) határozata

Kemecsei Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

A Képviselő-testület

1. A Kemecsei Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint hagyja jóvá:
 - a) A Társulási Megállapodás 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
 2. A Társulás székhelye: 4501 Kemecse, Szent István utca 42.
 - b) A Társulási megállapodás 4. pontjának első bekezdésében Kemecse Város Önkormányzata Képviselő-testületének székhelye a 4501 Kemecse, Szent István utca 42. címre változik.

2. A Társulási Megállapodás 1.) pont szerinti módosítása 2016. január 1. napján lép hatályba. A Megállapodás módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Határidő: Azonnal

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Módosító okirat

Kemecse Város Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 4501. Kemecse, Kossuth utca 11., képviseli: Lipók Sándor polgármester), Beszterec Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 4488. Beszterec, Kossuth utca 42., képviseli: Hegyes József polgármester), Kék Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 4515. Kék, Kölcsey utca 9., képviseli: Poór Sándor polgármester), Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 4511. Nyírbogdány, Kéki utca 11., képviseli: Balogh Tibor polgármester), Sényő Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 4533. Sényő, Kossuth utca 22., képviseli: Pehely Zoltán polgármester), Tiszarád Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 4503. Tiszarád Kossuth utca 83., képviseli: Lencsés Gézapolgármester), Vasmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhelye: 4502. Vasmegyer, Kossuth utca 66., képviseli: Vass Imre polgármester) által 2013. június 12-én megkötött, a Központi Orvosi Ügyelet ellátására vonatkozó Társulási Megállapodást az alábbiak szerint módosítják:

1. A Társulási Megállapodás 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
 2. A Társulás székhelye: 4501 Kemecse, Szent István utca 42.
2. A Társulási megállapodás 4. pontjának első bekezdésében Kemecse Város Önkormányzata Képviselő-testületének székhelye a 4501 Kemecse, Szent István utca 42. címre változik.
1. A Társulási Megállapodás 1.) pont szerinti módosítása 2016. január 1. napján lép hatályba. A Megállapodás módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Kemecse, 2015. november .

Lipók Sándor polgármester

Hegyes József polgármester

Balogh Tibor polgármester

Lencsés Géza polgármester

Poór Sándor polgármester

Vass Imre polgármester

Pehely Zoltán polgármester

Napirend (11. tsp.):

Nyírbogdány község településszerkezeti terv és leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása jóváhagyásáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta. Kérdezte, hogy van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése észrevétele?

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta.

Nyírbogdány község Önkormányzata
Képviselő-testületének

146/2015. (XI. 25) határozat tervezete

Nyírbogdány község településszerkezeti terv és leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

1./A község közigazgatási területére készített módosított településszerkezeti tervet és a módosított településszerkezeti tervleírást az előterjesztés szerinti tartalommal megtárgyalta.

2./Nyírségterv Kft. által 34/2014. Tsz.-on készített, T-2.b-I., T-2.b-II., T-2.b-III., T-2.b-IV. rajz számú településszerkezeti terv és leírásának módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nyírbogdány, 2015. november 24.

Balogh Tibor Zoltán sk.
polgármester

Szentpéteri Szabolcs sk.
jegyző

Lisovszki Tamás:

Hogy legyen a decemberi testületi ülés, mivel az utolsó csütörtök az december 31-re esik.

Lisovszki Tamás:

Nem kell a csütörtökhöz ragaszkodni. Az sem kizárt, hogy lesz addig még rendkívüli ülés is, akkor dönthetünk, hogy ez elmarad.

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

A családsegítő szolgálat változása miatt biztos, hogy kell tartani ülést.

Szentpéteri Szabolcs jegyző:

Távolléte miatt meghatalmaz egy köztisztviselőt.

Támba Borbála:

A görög katolikus egyház kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Támogatást kér a templom körüli aktuális munkák elvégzéséhez.

Balogh Tibor Zoltán polgármester:

Nemcsak a görög katolikusok, hanem a római katolikus egyház is terjesztett elő ilyen jellegű kérelmet. Fogja mind a két kérelmet hozni a testület elé, hogy tárgyaljanak róla.

Buzák Zsolt:

Ha majd téma lesz a testület előtt meg kell hívni az atyákat is, mondják el az elképzelésüket.

Több napirendi pont nem volt, a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k.m.f.t.

Balogh Tibor Zoltán
polgármester

Szentpéteri Szabolcs
jegyző

**Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. november 25.**

J E G Y Z Ó K Ö Y V E

a.) T á r g y s o r o z a t

b.) H a t á r o z a t a i : 135-146

T á r g y s o r o z a t

1./ Előterjesztés családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatási feladat ellátási módjának, szervezeti kereteinek, valamint az e feladat ellátására kötött ellátási megállapodás felülvizsgálatáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

2./ Előterjesztés önkormányzati adóhatóság részére adótarozással rendelkező adózók névsorának közzétételéről

Előadó: Szentpéteri Szabolcs jegyző
(írásbeli előterjesztés alapján)

3./ Előterjesztés a szociális célú tüzelőanyag pályázaton elnyert támogatás felhasználásáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

4./ Előterjesztés Nyírségi Vízgazdálkodási Társulat szándéknyilatkozatáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

5. / Előterjesztés Nyírbogdány Község Önkormányzata tulajdonában lévő Nyírbogdány, Dózsa György u. 21 ingatlan eladásáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

6./ Előterjesztés Kristály alapítvány kérelméről

Előadó: kérelmező képviselője
(írásbeli előterjesztés alapján)

7./ Előterjesztés Kryzantén Ker Kft kérelméről

Előadó: kérelmező képviselője
(írásbeli előterjesztés alapján)

8./ Előterjesztés Nyírbogdány, Kőrösi Csoma Sándor u. 2. alatti ingatlan megvásárlására

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

9./ A KEOP-2015-5.7.0 kódszámú „középületek kiemelt jelentőségű energetikai fejlesztése,, pályázat nyilvánossági feladatainak ellátására adott árajánlatok elbírálásáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

10./ Kemecsei Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

11./ Nyírbogdány község településszerkezeti terv és leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása jóváhagyásáról

Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

Nyírbogdány, 2015. december 9.

Balogh Tibor Zoltán
polgármester