

KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ÉS ÉRTÉKELÉS
NYÍRBOGDÁNY KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA ÉS
SZABÁLYOZÁSI TERVE
MÓDOSÍTÁSÁHOZ

készült a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján
kidolgozó: Nyírbogdány Község Önkormányzata



A környezeti vizsgálat és értékelés dokumentumát összeállította:

Szekrényes Károly Csaba

RKKVA-A-26/2011

Könnnyűipari környezetmérnök

SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

Környezetvédelmi szakmérnök, EHS szakmérnök

Rákó István

SZKV-hu/09-0439, SZKV-le/09-0439

SZKV-vf/09-0439, SZKV-zr/09-0439

Környezetgazdálkodási-környezetvédelmi szakmérnök

Zsila László

Okleveles táj-és Kertépítész mérnök

TK 09-0583

Tartalomjegyzék

Előzmények	4
1.0. A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése	4
1.1.A környezeti értékelés tematikájának bemutatása	4
1.2.A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása.....	5
2.0.A terv illetve program és kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése.....	5
2.1. Települési adatok.....	5
2.1.1. Településrendezési eszközök kidolgozásával összefüggésben gazdasági ipari tevékenység előmozdításával, jelenlegi helyzetének fejlesztésével, abban az esetben ha az újonnan tervezett vagy a helyzetértékelésben jellemzett – különös tekintettel a veszélyes anyagokkal és veszélyes keverékekkel való – tevékenységben várható változás.	8
2.2.Földrajza, éghajlata	8
2.2.1. Földtani adottságok	8
2.3. Vízrajz.....	13
2.3.1. Vízbázis	13
2.3.6.Belterületi csapadékvíz elvezető hálózat.....	13
2.3.7.1.Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés	13
3.0.Levegőtisztaság-védelem	15
3.1.Besorolás, pontforrások.....	15
3.6.Kertészeti, és mezőgazdasági tevékenységekből származó légszennyezések	16
4.0. Hulladékgyűjtés	16
5.0.Zaj- és rezgés sugárzásvédelem.....	17
6.0.Természetvédelmi fejezet.....	18
7.0. Védett területek.....	23
Név	25
Azonosító kód	25
Kiterjedés	25
Érintett települések	25
Egyéb védettségi kategóriák.....	25
Általános célkitűzések:	28
A természetvédelmi célállapot:	28
A célállapot eléréséhez rendelt célkitűzések:	28
Kezelési javaslatok	28
7.3 Zöldfelületi rendszer vizsgálata	29
8.0. Épített környezet, védett épületek, örökségvédelem	31
8.1.Védett helyi művi értékek.....	31
A településen található régészeti lelőhelyek.....	33
9.0.A rendezési terv által érintett HRSZ-ek módosításainak környezeti hatásainak értékelése	53
9.1. A fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása és mindezek várható alakulása, ha a terv nem valósulna meg	53
9.1.1 A módosítással érintett területek változásai	53
9.2 A terv megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása	75
9.2.1 Természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelést közvetlenül előidéző tényezők	75

9.2.2 Olyan társadalmi, gazdasági folyamatokat váltanak ki, vagy ösztönöznek, amelyek	75
közvetett módon környezeti következménnyel járhatnak	75
9.2.2 Közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők	75
9.3 A terv megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése	76
9.3.1 Jól azonosítható környezet igénybevételek vagy terhelések	76
9.3.1.1 A környezeti elemekre gyakorolt hatás, javasolt védelmi intézkedések (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre)	76
9.3.1.2 A környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra gyakorolt hatás	78
9.3.1.3 A Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire gyakorolt hatás	79
9.3.1.4 Az érintett emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi, gazdasági helyzetében - különösen életminőségében, kulturális örökségében, területhasználata feltételeiben - várhatóan fellépő változások	79
9.3.1.5 Településrendezési eszközök kidolgozásával összefüggésben gazdasági ipari tevékenység előmozdításával, jelenlegi helyzetének fejlesztésével, abban az esetben ha az újonnan tervezett vagy a helyzetértékelésben jellemzett – különös tekintettel a veszélyes anyagokkal és veszélyes keverékekkel való – tevékenységben várható változás	79
9.4 A közvetett módon hatást kiváltó tényezők hatásai	79
A tervezésnél optimális térszerkezet kialakítása volt a cél, amit sikerült is elérni.	79
9.4.1 Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenése, meglévők felerősödése	80
9.4.2 A helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására	80
9.4.3 A táj eltartó képességéhez alkalmazkodó helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítése	80
9.4.4 A természeti erőforrások megújulásának korlátozása	80
9.4.5 A nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használata vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítása	80
9.5. A környezeti következmények alapján a terv értékelése, általános környezetvédelmi javaslatok	80
9.6 Javasolt környezetvédelmi szempontú általános intézkedések, monitoring	80
9.7 területfelhasználási mód egymást zavaró korlátozó hatásai	80
9.8 A területi változás ismertetése	81
10. KÖZÉRTETHŐ ÖSSZEFOGLALÓ	83

Nyírbogdány község területrendezési tervének környezeti értékelése

Előzmények

Nyírbogdány Község Önkormányzata döntött településrendezési terv átfogó, a teljes közigazgatási területet érintő felülvizsgálatáról, átdolgozásáról, aktualizálásáról az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.), az „országos településrendezési és építési követelményekről” szóló szintén többször módosított 253/1997. (XII. 20.) Korm. számú kormányrendelet (továbbiakban OTÉK) figyelembevételével. A tervezés során „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásait alkalmazzuk.

A vizsgálat során figyelembe vettük a korábbi munkarészhez készített környezetvédelemmel kapcsolatos munkarészeket valamint, az előzetes véleményezési szakasz után visszaérkezett vélemények, környezeti értékelésre is vonatkozó ajánlásait.

Jelen környezeti értékelés Nyírbogdány településrendezési tervének különálló munkarészeként készül.

1.0. A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése

A településrendezési terv megalapozását szolgálták a korábban feltárt vizsgálatok, melynek részeként mind az épített környezet és táji környezet feltérképezésével, mind a környezetvédelemmel, ökológiával, infrastruktúrával mint meglévő állapottal elemzések, leírások, helyszíni bejárások során foglalkoztunk. A település fejlesztési elképzeléseit, adottságaira épített jövőképét a településfejlesztési koncepció tartalmazza, mely közép- és hosszútávon, mintegy 15 évre előretekintve meghatározza a fejlesztés fő irányait, és mindazokat a lépéseket, melyek a tudatosan felépített településképp eléréséhez nélkülözhetetlenek.

1.1.A környezeti értékelés tematikájának bemutatása

Az értékelés tematikáját a hatóságokkal való egyeztetés valamint a **2/2005. (I.11.) Kormányrendelet** illetve annak **4. számú melléklete** alapján készült.

A környezeti vizsgálat az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 8.§ (2) bekezdés alapján:

„A környezeti értékelésnek azt az információt kell tartalmaznia, ami a Kvt. 43. § (7) bekezdésében foglaltak, valamint a 7. § (4) bekezdés szerinti tematika kielégítéséhez a jelenlegi ismeretek és vizsgálati módszerek, a terv, illetve program tartalmának és részletezettségének, a döntéshozatali folyamatban elfoglalt helyének figyelembevételével megkívánható. A környezeti értékelés kidolgozásához felhasználható minden rendelkezésre álló, az adott terv, illetve program környezeti hatásaira vonatkozó korábbi vagy folyamatban lévő tervezési, illetőleg programalkotási munkákból származó, valamint más közösségi jogszabály végrehajtása során keletkezett információ is.”

Az értékelésben külön fejezetben ismertetjük illetve megvizsgáljuk a többi, kisebb vagy semmilyen környezeti hatást nem jelentő változtatást is.

1.2.A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása

Jelen környezeti értékelés szervesen kapcsolódik a településre készülő településrendezési eszközökhöz. Szem előtt tartja a település teljes közigazgatási területére készült vizsgálatot, a település fejlesztési elképzeléseit tartalmazó fejlesztési koncepciót.

A környezeti vizsgálat egyik legfontosabb feladata, hogy a környezetvédelem szempontjait már a tervezés során érvényesítse. Nem elegendő a környezeti értékelésnek azt a feladatot ellátni, hogy „zöld tükör” formájában vizsgálja a készülő dokumentum környezeti hatásait, hanem a tervezőkkel folyamatos közös gondolkodás során megteremti a lehetőségét annak, hogy a környezetvédelmi és a fenntarthatósági szempontok a kidolgozás összes lépcsőfokán megfelelő szerepet kapjanak.

A készülő településrendezési terv településszerkezeti munkarészenek alátámasztó szakági fejezeteiben a település hosszú távú fejlesztéséhez kapcsolódva meghatározásra kerültek mindazon környezeti megoldások, melyek a fenntartható fejlődést szolgálják. A településrendezési terv részeként készül a környezeti értékelés, mely a jogszabály által előírt államigazgatási szervek előzetesen adott tematikáját, szakmai elvárásait figyelembe veszi. Jelen környezeti értékelés tartalmazza a településrendezési tervegyeztetési, munkaközi anyagának előzetes véleményezése során érkezett észrevételeket, kiegészítéseket.

2.0.A terv illetve program és kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése

2.1. Települési adatok

Alapadatok

A Közép-Nyírségben fekszik, Nyíregyházától mintegy 16 kilométerre északkeletre. Különálló településrészei Gyártelep, illetve Kónyatelepe, melyek a falu központjától mintegy 3, illetve 4 kilométerre helyezkednek el észak-északnyugati irányban. Gyártelepen hozzávetőlegesen 780 ember él.

Határában folyik a kállai, valamint a sényői főfolyás, mely a Lónyai-főcsatornába torkollik. Belterülete 327, külterülete 3125 hektár.

A szomszédos települések: észak felől Kék, északkelet felől Demecser, kelet felől Székely, délkelet felől Nyírtét, dél felől Sényő, délnyugat felől Nyírtura, nyugat felől Kemecse, északnyugat felől pedig Vasmegeyer.

Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a 4-es főút, amely a belterületének déli szélén halad el. Főutcája a 3827-es út – ez köti össze Demecserrel, és azon keresztül Dombráddal –, déli településrészén a 3836-os út halad végig, Kemecsével pedig a 3823-as út kapcsolja össze. Gyártelep főutcája a 3827-es útból kiágazó 38 316-os számú mellékút. A hazai vasútvonalak közül a települést a Szolnok–Debrecen–Nyíregyháza–Záhony-vasútvonal érinti, melynek egy megállási pontja van itt. Nyírbogdány vasútállomás Gyártelep településrész északnyugati részén helyezkedik el, közúti elérését a már említett 38 316-os út biztosítja.

Teljes területe 35,03 km², Nyírbogdány Község állandó népessége 2019-es statisztikai adatok alapján 2 840 fő, míg népsűrűsége 80,22 fő/km².¹

¹ Forrás: www.telepules.com

Nyírbogdány Területi felosztása

NYÍRBOGDÁNY KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN művelési ágak az alábbiak szerint tagozódnak²:

Földrészlet statisztika fekvésenként							
Fekvés	Földrészletek száma	Egyéb önálló ÉPÜLETEK száma	Egyéb önálló LAKÁSOK száma	Összes terület (m ²)	Legkisebb földrészlet terület (m ²)	Legnagyobb földrészlet terület (m ²)	Átlagos földrészlet terület (m ²)
belterület	1251	22	56	2986061	45	36048	2387
külterület	1027	5	0	31532061	6	642840	30703
zártkert	367	0	0	512147	29	12456	1395
Összesen	2645	27	56	35030269			

Földrészlet statisztika művelési áganként							
Művelési ág	Földrészletek száma	Alrészletek száma	Összes alrészlet terület (m ²)	Legkisebb alrészlet terület (m ²)	Legnagyobb alrészlet terület (m ²)	Átlagos alrészlet terület (m ²)	Művelési ágak százalékos aránya az összterületből
erdő	186	226	10999816	403	639035	48672	31,40
fásított terület	48	53	143467	41	15342	2707	0,41
gyümölcsös	113	119	1758362	20	266504	14776	5,02
kert	158	159	114814	29	4000	722	0,33
kivett	1610	1636	5860678	21	94184	3582	16,73
legelő	36	54	1566547	150	186046	29010	4,47
nádas	9	11	206410	742	72229	18765	0,59
rét	46	54	797423	344	85680	14767	2,28
szántó	572	1062	13463118	6	292118	12677	38,43
szőlő	106	106	119634	309	2338	1129	0,34

Erdőterületek: (Jelzése: Er; Ev, Ek)

Földrészlet statisztika művelési áganként							
Művelési ág	Földrészletek száma	Alrészletek száma	Összes alrészlet terület (m ²)	Legkisebb alrészlet terület (m ²)	Legnagyobb alrészlet terület (m ²)	Átlagos alrészlet terület (m ²)	Művelési ágak százalékos aránya az összterületből
erdő	186	226	10999816	403	639035	48672	31,40

A község közigazgatási területének 31,4 %-t borítja erdő. Nagy figyelmet kell fordítani az őshonos fajták összetételének, társulásának megőrzésére, valamint az invazív fajok elleni küzdelemnek.

Ipar, Gazdaság

A település a legjelentősebb ipari tevékenysége a Bogdány Petrol Kft-hez köthető aki Gyógyszer alapanyag gyártással foglalkozik.

² Forrás: www.takarnet.hu (településkereső) A TAKARNET adatai még 2011. előtti adatokat mutat. <http://www.foldhivatal.hu/content/view/89/126/>

A térség gazdasági potenciálját, alapvetően a két kistérségi központ Nyíregyháza és Nagyálló határozza meg, akik nem célterületei a Helyi Vidékfejlesztési Közösségnek. E két településen működik az a néhány nagy és középvállalkozás, mely meghatározó szerepet tölt be a térség jövedelem termelésében és a foglalkoztatásában. A Benetton Ungheria (Nagyálló), a Flextronic, a Michellin az Elektrolux (Nyíregyháza) valamint a Lego azok a vállalkozások, melyek jelentős beszállítói kapacitást is képesek indukálni. A térség kis-, és közép vállalkozásainak állapotára jellemző, hogy sajnálatos módon nem tudnak élni ezzel a lehetőséggel, így e vállalatok beszállítói igényeit térségen kívüli vállalkozások oldják meg. Tradicionálisan érvényes, hogy a megélhetés legfőbb forrása a megyében a mezőgazdaság, melyre az elaprózódott birtokszerkezet jellemző, így jövedelem termelő képessége is minimális. A 200 körüli mezőgazdasági vállalkozás – és a hozzá kapcsolódó 22 708 őstermelő - a vállalkozói szektor 8%-át teszi ki, és igen magas arányban gyümölcs-, zöldség és dohánytermesztéssel foglalkozik. Sajnos az ágazatra jellemző, hogy kedvezőtlen a faj, és fajta összetétel, és az alkalmazott technológia jelentősen csökkenti a piaci versenyképességet.

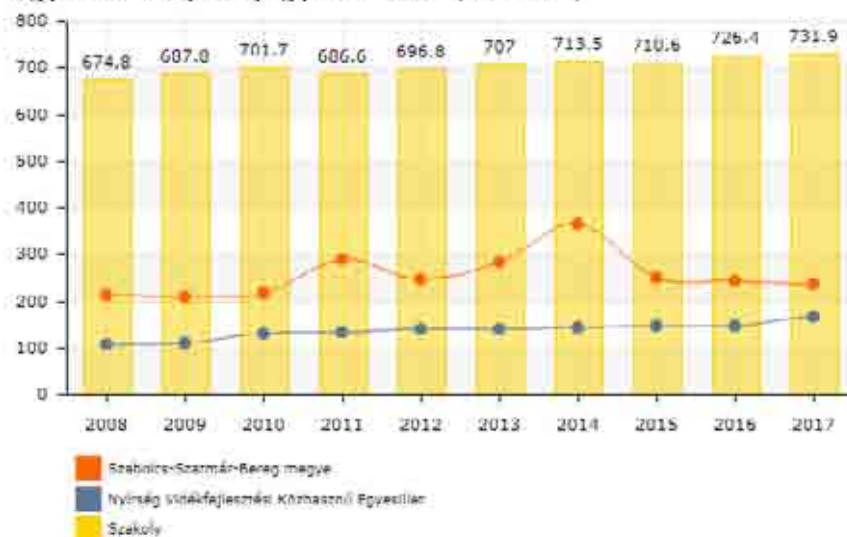
A kevés kisvállalkozás összetételére az élelmiszer feldolgozás, az építőipar, a fémfeldolgozás és a kereskedelem a jellemző. Nem működnek a településeken azok a kisipari szolgáltatások, melyek a lakosság igényeinek kielégítése mellett egy biztos megélhetést jelenthetnének az ott élők számára. Mindezen anomáliák egyik legfőbb oka, hogy a szakképzés területén komoly lemaradásaink vannak, és a hiányszakmákra koncentrált rugalmas képzési rendszer nem működik. A turisztikai ágazatban működő vállalkozások alapvetően Nyíregyházára koncentrálódnak, a vidéki területek turisztikai kínálata minimális, pedig jelentős tartalékaink mutatkoznak a vadász, lovas, horgász, egészség és gasztronómiai turizmus területén, melyeknek szintén leggyengébb láncszemei a jól képzett turisztikai szakemberek. A banki szolgáltatások a városokra koncentrálódnak, valamennyi településünkön működik valamilyen pénzügyintézet, az ATM szolgáltatás területi lefedettsége minimális.³

A Nyírség részben öntözhető területekkel, zöldség, gyümölcs alapanyaggal és állattenyésztéshez kapcsolódó adottságokkal ellátott, mindezen adottságok ellenére, jelenleg leépülő termelési kultúrával rendelkezik. A térség ipari és mezőgazdasági üzei, szövetkezetei nagyrészt már megszűntek, vagy megszűnő félben vannak. A birtokszerkezet elaprózódott, a mezőgazdaság technikai felszereltsége elavult. Ennek a folyamatnak köszönhetően alacsony a jövedelemtermelő képessége, valamint a versenyképessége is. A mezőgazdaságban működő vállalkozások legnagyobb felleveőpiaca Nyíregyháza. A feldolgozó iparban a kis- és középvállalkozások száma a mérvadó, átlagosan 1-10 főt foglalkoztatnak. Ezek a vállalkozások többnyire feldolgozó, élelmiszer előállító vagy textil üzemek. Megállapított, hogy nem áll rendelkezésükre a megfelelő technológiai háttér és személyi feltétel, így általában alacsony szintű a feldolgozás mértéke. A vállalkozások többségében a szolgáltatói és az ipari szektorban működnek. Az építőiparban működő vállalkozások száma az utóbbi években erősen csökkent, a gazdasági válságot követően kevés vállalkozás tudott a piacon megmaradni. A térség erősen vállalkozáshiányos, ez első sorban az alacsony vállalkozási kedv, de jelentős részben a tőkehiány következménye. Hiányzik az inkubátor típusú tevékenység, amely segíthetné az induló kisvállalkozások megalapozását.

Az egy lakosra jutó jegyzett tőke a társasági adóbevallásra kötelezett vállalkozások jegyzet tőkéje, egy lakosra vetítve. A vizsgált időszakot tekintve az értéke csökkent, jelentősen elmaradt mind a járási, mind az országos voluméntól. Az egy lakosra jutó bruttó hozzáadott érték 2008-ban volt a vizsgált időszakban a legmagasabb, azóta kisebb ingadozás mellett csökkenő tendenciát mutat.

³ Forrás: www.nyirsegleader.eu

Egy lakosra jutó jegyzett tőke (1000 Ft)



2.1.1. Településrendezési eszközök kidolgozásával összefüggésben gazdasági ipari tevékenység előmozdításával, jelenlegi helyzetének fejlesztésével, abban az esetben ha az újonnan tervezett vagy a helyzetértékelésben jellemzett – különös tekintettel a veszélyes anyagokkal és veszélyes keverékekkel való – tevékenységben várható változás.

A jelenlegi tudásunk szerint, a fenti pont nem releváns, mivel veszélyes anyag és keverékek nem kerülnek alkalmazásra a módosítással összefüggésben.

2.2.Földrajza, éghajlata

2.2.1. Földtani adottságok

Tájföldrajzi szempontból Nyírbogdány település közigazgatási területe az Alföld tájegységen belül, a Nyírség kistáj közép részén található.

A Nyírség hatalmas, mészszegény homok és lösz-homok keverékből álló szigetként ékelődik a környező tájak túlnyomórészt lösz- és agyagfelszínei közé. Ez hazánk második legnagyobb futóhomok-területe. Annak az óriási jégkori hordalékkúpnak a maradványa, amelyet az Erdély és az Északkeleti-Kárpátok felől érkező vizek építettek. Mikor a földtörténeti jelenkor hajnalán a Bereg- Szatmári-sík és a Bodrogtó megsemmisült, a folyók egymás után elhagyták a Nyírséget, és megkezdődött a szél munkájának időszaka, amely szétterítette az üledéket. A Nyírség klímájának egyik meghatározó jellemzője az Alföld délebbi részénél kevésbé forró nyár és a több csapadék. A Nyírség éghajlata a zárt erdők kialakulását biztosítja, de a növényzet megvalósuló formáját a lokális talajviszonyok erősen befolyásolják.

Ennek megfelelően az ősi vegetáció képét a túl száraz és túl nedves térszíneken felnyíló zárt erdők határozhatták meg. Az erdőket a kocsányos tölgy uralta, ezüsthárral vegyes gyöngyvirágos tölgyesek, keményfás ligeterdők, gyertyános tölgyesek váltakoztak a térszínnek megfelelően. Az erdős tájat a magasabb buckaoldalakon és buckatetőken homok pusztákkal mozaikos nyílt tölgyesek szakították meg, a mélyebb buckaközi térszíneken a folyamatos vízhatás miatti láposodás, sőt, tavak ('nyírvízlaposok') kialakulása volt jellemző. Meglepő módon a nyugati, délnyugati Nyírségben a fenti élőhelyek maradványfoltjai mellett szikes területek só tűrő, sókedvelő növényközösségek váltogatják egymást. A nyírségi élővilág egyik fő jellegzetessége, hogy kis területen belül egymástól nagymértékben eltérő igényű fajok, életközösségek alkotnak változatos mozaikot. Ennek oka a speciális domborzati formák okozta mikro- és mezoklimatikus változatosság. A Nyírség jelenkori növénytakarója már csak egymástól elszigetelt, apró, többségében rossz állapotú foltokban őrzi az ősi vegetáció maradványait.

Az éghajlati adottságok napjainkban is lehetővé teszik, tennék az erdő kialakulását. A mai erdőtlenség (értve ezalatt az őshonos fafajok alkotta, valódi erdők hiányát) oka nem a klíma, hanem az emberi tevékenység. Az elmúlt évszázadok minden addigit meghaladó mértékű erdőirtásai miatt hatalmas területeket érintett az eróziós és deflációs kár. A mozgásba lendülő homokbuckákat mind nagyobb területeken kezdték el tájidegen fafajokkal betelepíteni.

A természetes tölgyerdők helyett a Nyírség képét ma leginkább a sivár akácosok határozzák meg, emellett jellemzőek a telepített fenyvesek, nemes nyarasok és a vörös tölgy ültetvényei is. A pusztai tölgyesek fajkészletét őrzik a korábban nyílt tölgyligetekkel mozaikoló száraz homoki gyepek. Felhagyott szántók helyén regenerálódó, egyéves, nyílt homokpuszta-gyepek ma is megtalálhatók, míg az élő, magyar csenkeszes, ezüstperjés gyepek szórványosak. A zárt homokpuszta rétegeknek (sztyepeknek) hirmondók is alig akadnak. Többségük kialakulásában eredetileg az erdőirtás és a legeltetés hatása játszott a főszerepet. A privatizáció után ezeknek a homoki legelőknek jó részét feltörték vagy tájidegen fajokkal fásították. A természetes élőhelyekre a másik nagy csapást az intenzív lecsapolási munkálatok jelentették. A jelentősebb vízfolyásokat eredetileg is nélkülöző, lefolyástalan Nyírség talajvízszintje a vízrendezések nyomán drasztikusan lesüllyedt, amit súlyosbít az utóbbi évtizedek krónikus csapadékhiánya. Korábban a települések mellett nem számítottak ritkának a halban gazdag tavak, mocsarak, lápok, ma viszont nyár elejére csak a legmélyebb buckaközökben marad egy kis víz.

A tartós vízhiány ellehetetleníti a táj jellegét eredetileg leginkább meghatározó, ma töredékére fogyatkozott és degradált vízigényes élőhely típusok regenerálódását. A vízhiánnyal küzdő területeket egyre inkább eluralják az idegenhonos özőnnövények, mint az akác, kései meggy, bálványfa, amerikai kőris, aranyvessző, parlagfű, selyemkóró. Az elmúlt évtizedek tapasztalata alapján a szárazodás és a jelenlegi agrár-támogatási rendszer a gazdálkodókat arra ösztökéli, hogy mind több, korábban gyepeként hasznosított üde területet szántsanak fel.



A Kárpát-térség hegy- és vízrajza⁴

Természeti adottságok

A természeti értékek és természeti területek a nemzeti és települési vagyon sajátos és pótolhatatlan részei. Fenntartásuk, kezelésük, állapotuk javítása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése, a természeti örökség és a biológiai sokféleség oltalma, valamint az ember és a természet közötti harmonikus kapcsolat biztosítása a környezet-természetvédelmi tevékenység lényeges feladata.

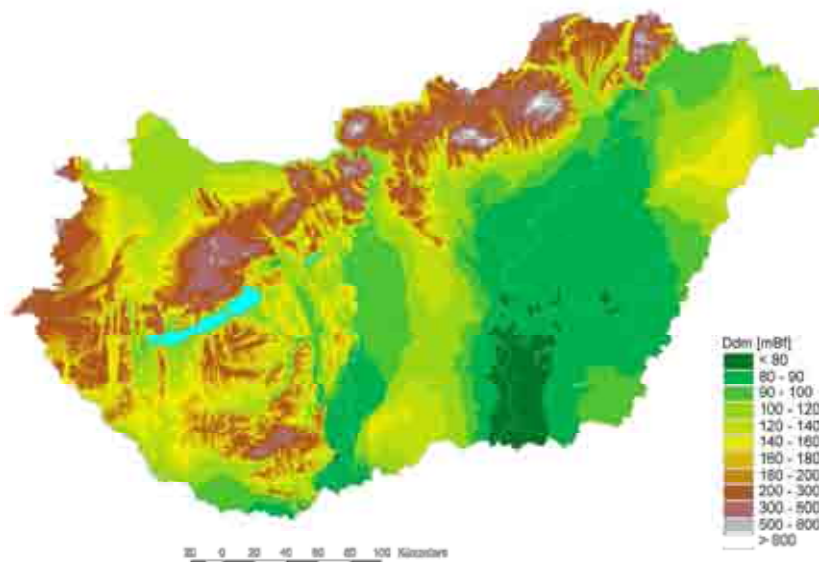
Földtani adottságok

A Nyírségi kistérség szinte teljesen sík terület. Lejtésviszonyait tekintve 97,2% lejtése kisebb, mint 1%, 2,7% lejtése 1-3 %, és csupán 0,1% lejtése 3-5%. A térségben folyó nem található, csupán a Lónyai csatornába torkolló mesterségesen kialakított főfolyások haladnak rajta keresztül. Nyírbogdány 100 - 120 m közötti tengerszint feletti magasságú síkságon fekszik.

⁴ Forrás: <http://www.eng.unideb.hu/userdir/forian/Vizes/1.jpg>

A megye mérsékelt meleg, illetve mérsékelt hűvös zónák határán, nagyobb részt mérsékelt száraz területen fekszik. 70 %-át a homokbuckás Nyírség, kb. 25 %-át a Felső-Tiszavidék magas talajvízű, vízrendezés által erősen átalakított sík területei, egy kis részét pedig a Hajdúhát löszsíksága, illetve a Közép-Tiszavidék kultúr sztyeppje tölti ki. Dél felé haladva jellemzően csökken a csapadék mennyisége és nő a napsütéses órák száma. A középső részt a vízfolyásban való szegénység, de gazdag tórendszer jellemzi: a Közép-Nyírség területe igen gazdag természetes tavakban és mesterséges halastó-tározókban. Felszínének kialakításában a folyók és a szél játszották a legnagyobb szerepet. A folyók hordalékkúpokat és elhagyott medreik mentén vastag üledéket raktak le. A hordalékkúpok anyagából a szél homokot halmozott fel. Jellemző geológiai képződményei a lösz, a barnaföld, a különböző homokformák, a futóhomok, az agyag és a tőzeg. A Közép-Nyírség területén futóhomokformák fordulnak elő nagyobb számban. A löszös felszínnek laposak és kisebb területűek. A homok felhalmozódások sokszor szabálytalan alakot vesznek fel, parabolabuckából is keveset találhatunk. A szélbarázdák az északi részekben elérhetik a 12-16 méteres magasságot is. Nyírbogdány közigazgatási területének felszíne túlnyomóan homokos lösz talajú.

A Nyírségben a homok az uralkodó talajtípus. Talaj minőségi romlását a savasodás és a szélerózió (defláció) folyamata gyorsítja. A nagymértékű defláció oka elsősorban az uralkodó talajtípusokhoz helytelenül kiválasztott művelési ágakban (túlzott arányú a szántóföldi művelés erőltetése és támogatása), valamint a helytelenül kiválasztott agrotechnikai módszerekben keresendők (pl. gyümölcsstermesztés esetén a sorközök tárcsázása füvesítés helyett). Továbbá a defláció folyamatát erősíti a fasorok kivágása, noha a káros folyamat megállításában nagy szerepük lenne.

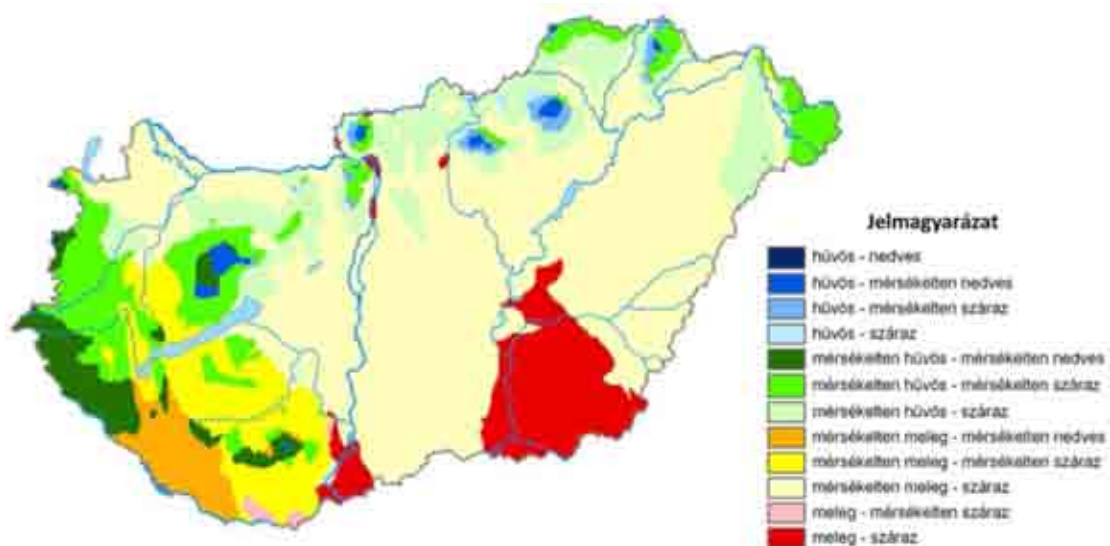


Magyarország domborzati térkép⁵

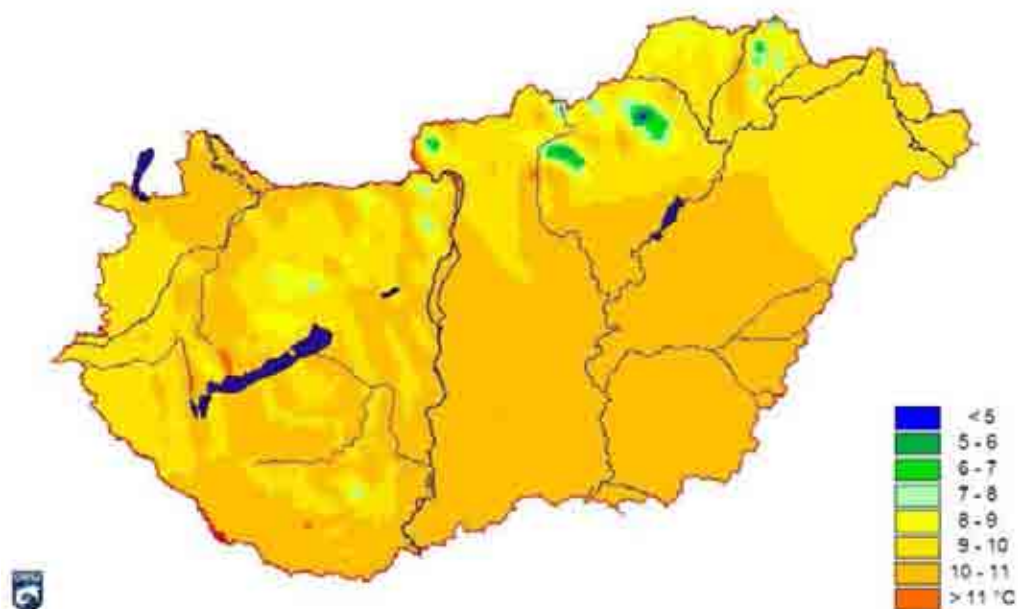
Éghajlat

A Nyírség éghajlata kontinentális, területe hűvösebb, mint az [Alföld](#) többi része, viszont az éves napfénytartam nagyobb, 1975 óra. Az évi középhőmérséklet 9,6-9,7 °C, az átlagos éves [csapadékmennyiség](#) 583 mm. A [hótakarós](#) napok száma 40, a hótakaró átlagos vastagsága 17–18 cm. Az uralkodó [szélirány](#): É-i, ÉK-i és DNY-i. Nyírbogdány község mérsékelt meleg, száraz éghajlati övbe tartozik. Az évi középhőmérséklet 10°C, a csapadék átlagos mennyisége év 560-590 mm. Az északkeleti és délnyugati szél a jellemző a térségre. Az évi napsütéses órák száma kedvező esetben a 2000 órát is eléri.

⁵ Forrás: <http://users2.ml.mindenkilapja.hu/users/didergo/uploads/m07-ddm.jpg>

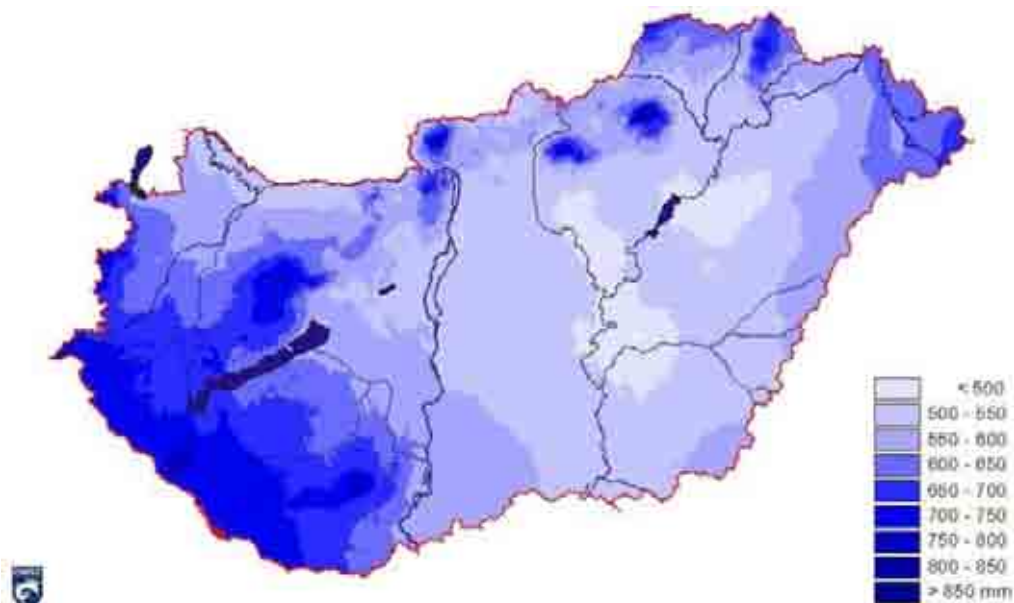


Magyarország éghajlati körzetei térkép⁶

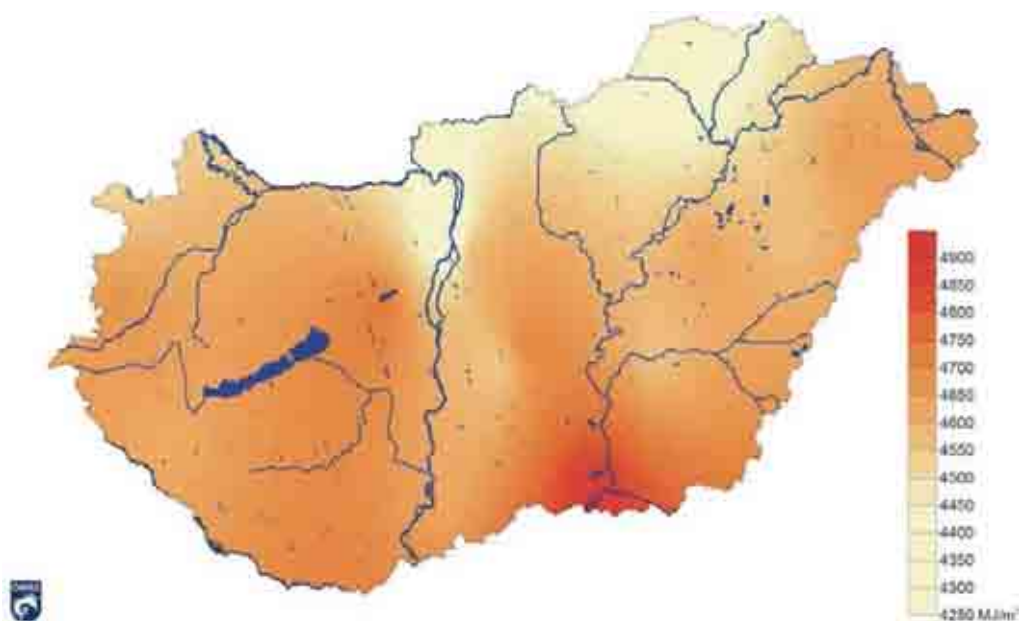


Magyarország évi átlagos középhőmérséklete
1971 – 2000 közötti időszak alapján térkép⁷

⁶ Forrás: www.met.hu



Magyarország átlagos éves csapadékösszeg
az 1971-2000 közötti időszak alapján térkép



Magyarország évi átlagos napfénytartam (óra)
az 1971-2000 közötti időszak alapján térkép⁸

⁷ Forrás: www.met.hu

⁸ Forrás: <http://www.met.hu>

2.3. Vízrajz

2.3.1. Vízbázis

Vízrajz

A Nyírség fontosabb folyó közé tartozik a Keleti-főcsatorna, a Lónyai-főcsatorna, a Tisza, a Kraszna és a Szamos. A jelentősebb állóvizeik közé tartozik a Vajai-tó, Bátorligeti ősláp, Kállósemjéni ősmohos és a nyíregyházi Sós-tó.

Az 1800-as évek közepéig a domborzati viszonyok sajátosságai miatt a Nyírség legnagyobb része lefolyástalan volt. A csapadékos időkben a homokdombok közötti mélyedésekben összegyűlt víz a terület nagy részén lehetetlenné tette a földek művelését. A helyzet rendezésére 1879-ben alakult meg a Nyírvíz Szabályozó Társulat, s készült el a Nyírség vízsabályozásának terve. A folyószabályozások következtében ma már a Nyírségnek egyetlen természetes állapotban lévő vízfolyása sincs.

A területet behálózó csatornák:

- Lónyay-főcsatorna
- Bogdányi-főcsatorna
- Sényői-főfolyás
- Henetói-Gálkúti összekötő
- Henetói-csatorna
- Gálkúti-csatorna
- Vasmegyeri mellékág
- Kéklőtői szivárgó
- Gergelyffy szivárgó
- Cseréstői szivárgó
- Bogdány-Turai szivárgó

Nyírbogdány község Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében, a Kemecsei járásban, a Nyírség kistáj középső részén, Nyíregyházától északkeletre 16 km-re, található.

Különálló településrészei a Gyártelep, illetve Kónyatelep, melyek a falu központjától mintegy 3, illetve 4 kilométerre helyezkednek el észak-északnyugati irányban. Gyártelepen hozzávetőlegesen 780 ember él.

Határában folyik a Kállai, valamint a Sényői főfolyás, mely a Lónyai-főcsatornába torkollik. Belterülete 327, külterülete 3125 hektár.

A szomszédos települések: észak felől Kék, északkelet felől Demecser, kelet felől Székely, délkelet felől Nyírtét, dél felől Sényő, délnyugat felől Nyírtura, nyugat felől Kemecse, északnyugat felől pedig Vasmegyer.

Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a 4-es főút, amely a belterületének déli szélén halad el. Főutcája a 3827-es út – ez köti össze Demecserrel, és azon keresztül Dombráddal –, déli településrészén a 3836-os út halad végig, Kemecsével pedig a 3823-as út kapcsolja össze. Gyártelep főutcája a 3827-es útból kiágazó 38 316-os számú mellékút.

A hazai vasútvonalak közül a települést a Szolnok–Debrecen–Nyíregyháza–Záhony-vasútvonal érinti, melynek egy megállási pontja van itt. Nyírbogdány vasútállomás Gyártelep településrész északnyugati részén helyezkedik el, közúti elérését a már említett 38 316-os út biztosítja.

2.3.6. Belterületi csapadékvíz elvezető hálózat

2.3.7.1. Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

Korunk egyik legnagyobb kihívása a vízzel való komplex gazdálkodás, a vizek mennyiségi és minőségi számbavétele, a vízkészletek átgondolt, tervezett használata, a vizek minőségének megőrzése a fenntartható fejlődés figyelembevételével. A vízgazdálkodás - ennek a komplexitásnak az elvén - egyik meghatározója és koordinátora a gazdasági és a társadalmi vízigények kielégítésének, a természetes vízkészletek számontartásának, megőrzésének és védelmének. Mindezek mellett, az integrált vízgyűjtő-gazdálkodás az eszköze, a megfelelő árvízvédelem, vízkárelhárítás megválasztásának, anyagi és természeti javak védelmének.

Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság vízgazdálkodási, vízgyűjtő-gazdálkodási feladatait a Vízgazdálkodási és Vízrajzi Monitoring Osztály végzi, illetve a többi szakágazatot is bevonva koordinálja. A Vízgazdálkodási és Vízrajzi

Monitoring Osztály az Igazgatóság állami alaptevékenysége körében gondoskodik a 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 36. §-ban meghatározott vízgazdálkodási feladatok ellátásáról. Vízgazdálkodási feladatokat az Európai Unió vízpolitikájában (2000/60/EK irányelv "Víz Keretirányelv", továbbiakban VKI) megfogalmazott célokkal és feladatokkal összhangban látja el az Igazgatóság. Vízgazdálkodási feladatok meghatározója a VKI célok eléréséhez szükséges intézkedéseket összefoglaló vízgyűjtő-gazdálkodási terv.

Zárt közüzemű csapadécsatorna hálózat nem üzemel a településen, a területre hulló csapadékvizek elvezetésére, elhelyezésére nyílt árkok szolgálnak, melyek a közlekedési utak mentén létesültek.

A kapubejáratok részére csőátereszeket építettek az árkokon. Az elvezetett felszíni vizek befogadói Társulati és Önkormányzati kezelésűek. Az elvezetett felszíni vizek befogadója a csatornák és a rendszeréhez tartozó ágak, mellékágak, melyek üzemeltetője az Észak-Magyarországi Vízügyi igazgatóság.

A nyílt csapadécsatornák állapotát, a vízáteresztő képességét az átereszek folyamatos karbantartásával biztosítani kell

2.3.7.2. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

A település közigazgatási területén környezetvédelmi konfliktusok, problémák nem állnak fenn.

2.3.7.3. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)

A település jelenlegi úthálózata olyan paraméterekkel rendelkezik, amely alkalmas tűzoltó járművek, valamint műszaki mentést végző gépjárművek közlekedésére. A jelen módosítással érintett részek szabályozási szélességi méretei az átsorolást követően nem változnak, a műszaki paraméterek, mint útszélesség, gyalogos közlekedés kialakítása rendszerezik az egyes közlekedési útvonalakat, jobban segítik a tűzoltó járművek közlekedését.

Az építmények megfelelő közúti kapcsolata biztosított, illetve a tervezés során biztosítható, az úthálózat megfelel az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásainak. A településrendezési terv az érvényes törvények, rendeletek, MSZ és ágazati szabványok figyelembevételével készült el, melyeknek az előírásait betartja.

Ezek közül a legjelentősebbek, a(z):

- 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről
- 1996. évi XXXI. Tv. a tűz elleni védekezésről rendelkezve
- 54/2014. (IX.6.) BM. rendelet: az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (OTSZ)

A fentiek előírásait a terv készítése során alkalmaztuk. A tervben szereplő építési övezetek tűzvédelmi feltételeit (az építmények megközelítése, az oltóvíz mennyisége és nyomása, a tűzjelzés vonatkozásában stb.) biztosítja.

A tűztávolság betartására, a tűzoltás eszközeivel a létesítmények megközelítésére – az OTÉK előírásait megtartva – a Helyi Építési Szabályzat vonatkozó pontjaiban tesz kötelező intézkedéseket. Az övezeten belüli építményekre vonatkozó tűzvédelmi előírásokat az építési engedélyesési eljárások során kell konkrétan meghatározni és betartani. (pld. A tűzállósági fokozat, tűzveszélyességi osztályba sorolás, tűztávolság, tűzszakasz, oltás módja, oltóvíz, oltókészülék, nyomás, menekülési és mentési út).

1. Az építmények megközelíthetősége:

A veszélyeztetett személyek mentése, a tűz terjedésének megakadályozása, az anyagi javak védelme, a tűz oltása érdekében, a tűztávolság vonulása és működése céljára az építményhez olyan szilárd burkolatú felvonulási utat, illetőleg területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek rendszeres közlekedésére, és működésére. A gazdasági és a lakóterületi tömbökben az szükséges területigény biztosítva van.

Az önkormányzati közút már a vizsgálatok idején is kétirányú forgalomra kiépített, min. 4,0 m burkolat, és nagyobb, mint 6,0 m szabad úrszelvény méretűek. A terv szerinti helyeken a nyomvonalak korrekcióra kerülnek / új, átépített kereszteződés, új nyomvonal épül / , és a tervezett új burkolatok is kielégítik az MSZ 595 vonatkozó előírásait. A tömbök megközelítésére a már kiépített, és tervezett utak megfelelőek.

Az út neve	Jelenlegi állapot	Tervezett
4-es számú elsőrendű főút Nyíregyháza - Beregsurány	Szilárd burkolatú, 2x1 sáv 14-18 m szabályozási szélesség	Szilárd burkolat, 2x1 sáv vízelvezetéssel, 14-18 m szabályozási szélességgel, megfelel.
3827. számú összekötő út	Szilárd burkolatú, 2x1 sáv 12-14 m,	Szilárd burkolat, 2x1 sáv +

Nyírbogdány-Dombrád	részben megfelel	leállósávok szegéllyel, vízvezetékkel, 14 m szabályozási szélességgel, megfelel.
3823. számú összekötő út Paszab-Tiszabercel-Nyírbogdány	Szilárd burkolatú, 2x1 sáv 12-14 m, részben megfelel	Szilárd burkolat, 2x1 sáv + leállósávok szegéllyel, vízvezetékkel, 14 m szabályozási szélességgel, megfelel.
3836. számú átkelési összekötő út Nyírbogdány	Szilárd burkolatú, 2x1 sáv 12-14 m, részben megfelel	1 forgalmi sáv, szilárd burkolat 4,0 m burkolatszélességgel (0,5-0,5 m padka), tűzivíz – hálózat 10-12 m szabályozási szélességgel, megfelel
Tervezett lakóutak	-	1 forgalmi sáv, szilárd burkolat 4,0 m burkolatszélességgel (0,5-0,5 m padka), tűzivíz – hálózat 10-12 m szabályozási szélességgel, megfelel

A felvonulási út, terület, valamint a közforgalmú utak tervezésére az ME-07-3713:1994 műszaki előírás és a 2/1999.(I.18.) KHVM. rendelettel módosított 20/1984. (XII.21.) KM. rendelet alapján kell a tervezés további fázisaiban figyelemmel lenni. A tervben minden építési telek közterületi útról megközelíthető. A közterületeken tervezett utak, megerősített járdák és gyalogos utak az utak tervezésére vonatkozó szabvány szerinti. A közművek a fogyasztásra, és a megfelelő nyomás biztosítására, valamint a tűzivíz-hálózat kialakítására vannak méretezve. A víz gerinchálózat kiépült. A telkeken belül a csapadékvizeket visszatartással és tárolással a tűzoltásra is figyelembe vesszük. Úgy a tervben, mint az Építési Szabályzat Előírásai között biztosítva van terület a tűzivíz-csapok elhelyezésére, és a megközelítésére, az építési és használati követelményekre.

2. Az oltóvíz ellátására vonatkozó adatok (az OTSZ. 71-78. §.)

A településen az oltóvíz – nyelési lehetőségek biztosítása az önkormányzatok feladata.

A gazdálkodó tevékenységet folytatók az általuk működtetett létesítmények oltóvíz-ellátásáról saját maguk kötelesek gondoskodni. Általános elvként fogalmazható meg, hogy az oltóvíznek, illetve az oltóvíz kivételi helyeknek a létesítmény, az építmény tűzoltás-taktikai helyein kell lennie.

Az oltóvíz biztosításának legfontosabb szempontjai:

- a vízszerezési hely megközelíthetősége a tűzoltó járművel
- az oltóvíz intenzitása a mértékadó tűzszakasz figyelembe vételével
- oltóvíz folyamatossága, időtartama a számított vagy a normatív tűzterhelés alapján figyelembe véve
- a vízvezeték hálózat belső átmérője min. 100 mm legyen
- kitolási nyomás a tűzcsapnál 200 mm²-es a kiáramlási keresztmetszetenél a tűzveszélyességi osztály figyelembevételével
- tűzcsapok száma, elhelyezése a konkrét létesítmény megépítése /engedélyezése/ esetén területileg lehetséges.

Egyedi épületeknél (nagyobb raktár, csarnok és gyártóüzem) sprinkler rendszer építendő ki az építményeknek megfelelő méretben.

3.0. Levegőtisztaság-védelem

3.1. Besorolás, pontforrások

Nyírbogdány közigazgatási területén a kijelölt gazdasági területek nagysága jelentős, így a levegőminőség az itt folytatott gazdasági tevékenységtől nagymértékben függ. A meglévő gazdasági területek jellemzően ipari gazdasági terület besorolást kaptak. A levegőminőség védelme miatt új légszennyező pontforrás (létesítmény, technológia) elhelyezése kizárólag abban az esetben engedélyezhető, ha a levegő védelméről szóló kormányrendelet előírásainak

megfelelően, az elérhető legjobb technológiát figyelembe véve megállapításra kerülő, jogszabályban, ill. a területileg illetékes környezetvédelmi hatóság egyedi eljárásának keretében meghatározott kibocsátási határértékeket, valamint a légszennyezettségi határértékeket teljesíteni tudja.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból védelmi övezetet —ahol enyhébb határértékek tartandók be— igénylő tevékenység kizárólag abban az esetben engedélyezhető, ha védő övezete üdülőterületet, lakóterületet, vegyes területet, sport- és rekreációs célú területet (ilyen rendeltetésű különleges területet, zöldterületet, közjóléti erdőterületet), továbbá védett természeti területet, értéket, Natura 2000 területet, és az országos ökológiai hálózat magterületét nem érinti.

A község levegőminősége romlásának megakadályozása, illetve a klímaváltozás negatív hatásainak mérséklése érdekében ipari létesítmények és utak kialakítása esetén fokozott figyelmet kell fordítani az előírt növénytelepítések megvalósítására. A levegőminőség alakulásában jelentős szerepe van a település környéki erdőknek, a belterületi zöldfelületi rendszer összekötő elemeinek, utak menti zöld sávoknak, fasoroknak. Ezen átszellőző csatornáknak a zöldfelületek megőrzése, területének növekedése biztosítandó.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból ökológiaileg sérülékeny területek — ahol szigorúbb határértékek tartandók be — a környezetállapot változására érzékenyebben reagáló területeken kerülhetnek kijelölésre. Ilyen területnek tekintendők a közigazgatási területen a védett természeti területek és értékek, a Natura 2000 területek és a nemzeti ökológiai hálózatba sorolt területek. E területeken az ökológiaileg sérülékeny területekre vonatkozó szigorúbb levegőtisztaság-védelmi határértékek tartandók be.

A település levegőminőségének javítása érdekében a közigazgatási területen — az egyes területek rendeltetésétől függetlenül — törekedni kell a megújuló energiaforrások minél nagyobb arányú alkalmazására.

3.6.Kertészeti, és mezőgazdasági tevékenységekből származó légszennyezések

A településen jelenleg nem jelentős a mezőgazdasági tevékenységből eredő légszennyezés. A magánlakásoknál még nem elterjedt a komposztálás, népszerűsítése, házi komposztáló edények pályázat útján történt kihelyezése sokat segítené ezen a helyzeten.

A parlament által 2020 nyarán elfogadott módosítás értelmében 2021. január elsejétől kezdődően országszerte tilos az avarégetés és a kerti hulladék égetése. 2020 december 2-én megjelent, 549/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján, amíg a veszélyhelyzet fennáll, addig továbbra is az önkormányzatokra lesz bízva, engedélyezik-e az avar- és zöldhulladék-égetést.

A rendelet a koronavírus-járvány miatt bevezetett veszélyhelyzet idején alkalmazandó, levegőminőséggel összefüggő szabályokról szól, tartalma alapján a veszélyhelyzet megszűnéséig továbbra is a települési önkormányzatok hatáskörében marad „az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.

4.0. Hulladékgyűjtés

A hulladékok elszállítását a Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi, amelynek telephelye Nyíregyháza-Oros, Szállási út 72. szám alatt található. A telephely területe közel 34 ha, melyből a hulladék depónia által igénybe vett földterület nagysága 17,54 ha.

Alapjellemezéshez szükséges vizsgálatok nélkül az alábbi inert hulladékokat veszi át a telep.

- Üveg alapú, szálás anyagok hulladékai, ha nem tartalmaz szerves kötőanyagot
- Csomagolási üveg-hulladékokat
- Építési és bontási hulladékok közül: beton, téglák, cserép és kerámia, ezen anyagok keveréke, üveg
- Földet, talajt és köveket, amelyek nem tartalmaznak humuszos réteget, tőzeget, szennyezett területről származó földet, követ.

A település területén a kommunális hulladék begyűjtését a hulladékkezelő hetente egy alkalommal végzi. A község lakossága rendelkezik egységes hulladékgyűjtő edénnyel, a szemét begyűjtése erre alkalmas edénnyel történik. A

begyűjtést végző vállalkozó rendelkezik pormentes tömörítésre alkalmas hulladékszállító járművel. A településen nem működik szilárd hulladéklerakó.

A település jelenleg is használatban lévő hulladéklerakóval nem rendelkeznek, szerves anyagok komposztálás „természetes úton” történik. A régi hulladéklerakó rekultivációja 2014-ben megtörtént.

5.0.Zaj- és rezgés sugárzásvédelem

A közlekedéstől és az üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékeit a 27/2008. (XII.3.) sz. KvVM–EüM együttes rendelet mellékletei tartalmazzák.

A zajterhelési határértékek a zajtól védendő területeken a zajtól védendő homlokzatok előtt tartandók be. A rendelet szerint a zajtól védendő területek az alábbiak:

- Lakóterület
- különleges a temetők, a zöldterületek
- Vegyes terület
- Gazdasági terület

Zajtól védendő homlokzatnak a zajtól védendő területen elhelyezkedő épületnek az a homlokzata tekintendő, amely zajtól védendő helyiséget határol.

Új közút, és kötőttpályás közlekedési létesítmény nyomvonalának vezetése a Településszerkezeti terven elhatározott területfelhasználások figyelembevételével történhet. A rendelet 3. sz. mellékletében szerepelteti a határértékeknek:

- kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra
- az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől származó zajra
- az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbusz-pályaudvarától, a vasúti fővonalától és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelytől származó zajra való maximális korlátjait órára pontosan megadva.

A környezeti zajt okozó szolgáltató és ipari tevékenységek pontszerűen, kisebb területeken okozhatnak zavaró környezeti hatást. Ezek megszüntetése a lakossági bejelentés hatására elinduló, a környezetvédelmi felügyelőségek által megkövetelt környezetvédelmi intézkedések (környezeti zajszint mérés, zajbírság, környezeti feltételek határidőre történő teljesítése) hatására általában előbb-utóbb megtörténik. A környezeti konfliktusok elkerülése érdekében új környezeti zajt okozó üzemi létesítmények engedélyezése során fokozott figyelmet kell fordítani a környezeti zajterhelési határértékek betartására, ezen határértékek teljesülésének igazolására az engedélyezési folyamatok során.

Az oktatási- és egészségügyi rendeltetésű területek csendes övezetet igénylő rendeltetéseknek tekinthetők. Csendes övezet esetén az adott zajtól védendő területfelhasználatra meghatározott határértéknél 5 dB-lel kisebb határérték teljesülése az elvárás. Ezért ilyen rendeltetésű épülettervezésekor törekedni kell arra, hogy a telken belül az épület úgy kerüljön elhelyezésre, és az épületen belül a zajtól védendő helyiségek úgy kerüljenek tervezésre, hogy a zajtól védendő homlokzatok előtt a környezeti zajszintek vonatkozásában az adott területfelhasználásra vonatkozó határértéknél 5 dB-lel kisebb értékek teljesüljenek

Ssz.	Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintere* (dB)	
		Nappal 06-22 óra	Éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

A település mezőgazdasági jellege miatt szükséges a mezőgazdasági termeléssel összefüggő zaj és rezgés okozta hatásokat külön tárgyalni. A közlekedési zajt tovább bonthatjuk a közúti közlekedés és a vasúti közlekedés, valamint a légi forgalom (repülés) okozta zajhatásokra.

A közúti közlekedés során a közúti járművek rész-zajforrásai (motor, karosszéria, kipufogó, stb.) együttesen fejtik ki hatásukat. A járműveket az elhaladási zajuk jellemzi, amit elsősorban a motorfordulatszám és az azzal arányos menetsebesség határozza meg. Az egyes gépjárműtípusok elhaladási zaja között nagy a különbség (65-80 dBA), de az észlelt hangerőben az autó állapota (életkora), és a vezetési stílus is lényeges eltéréseket okozhat, ezeken kívül befolyásoló tényező az útburkolat minősége is. Fentieket figyelembe véve település szinten problémát – a közlekedési eredetű levegőszennyezéshez hasonlóan – a területen áthaladó fő közlekedési utak forgalma okoz

Sugárzás védelem

A légkörben található sugárzó anyagok terjedésének követésére Magyarországon egy országos sugárzásfigyelő rendszer épült ki. A rendszer legfontosabb része a több mint 130 mérőállomásból álló hálózat. Ezek a szabad téren álló állomások olyan műszerekkel vannak felszerelve, amelyek folyamatosan mérik a szabadtéri sugárzás: az óránkénti dózis, azaz a dózisteljesítmény értékét.

A község területén sugárzásmérő pont nem található (legközelebb Debrecenben található 3 db). A település közigazgatási területére nem releváns.

6.0.Természetvédelmi fejezet

6.1Tájhasználat, tájszerkezet

A település hosszú- és rövidtávú fejlesztésének előkészítésénél és tervezésénél, valamint azok kivitelezésénél a meglévő zöldfelületeket meg kell őrizni, illetve azok teljes pótlásáról gondoskodni kell. A településrendezési eszközök és a nagyközség helyi rendeletei az országos és helyi természeti értékek védelméről intézkednek.

Környezeti és tájképi konfliktusok kiküszöbölésének érdekében tehető intézkedések a településszerkezet és az övezetek megváltoztatásával:

- zöldfelületek revitalizációja
- többszintes növényállomány alkalmazása a közterületeken, mely magába foglalja a gépjármű és gyalogosok forgalom elválasztását is
- zöldfelületek közhasználatát biztosító felszerelések, funkcionális kínálatok biztosítása
- meglévő zöldfelületi rendszer megóvása, bővítése, felszereltségének, használati értékének javítása, kondicionáló hatásának fokozása
- védőövezet fenntartása szükséges a tájvédelmi körzet mezőgazdasági területekkel közvetlenül érintkező sávjaiban
- a helyi védelemre javasolt területeket továbbra is óvni kell.

Egyéb települési sajátosságot óvó, levegőminőséget javító intézkedések:

- települési parkolás rendezése, környezetterhelés csökkentése
- kerékpárút hálózat kiépítése
- megújuló energiák termelésének fokozása
- csak környezetkímélő ipar betelepülésének engedélyezése

Alapvető változás a tájhasználatban annyiban várható, hogy az ún. „non food” mezőgazdasági szisztéma alapján előtérbe kerülnek az ipari növények termesztése, ez esetenként színesíti a tájat, mivel nagy felületű virágzó táblák is megjelenhetnek. Ezen mezőgazdasági területekre a nagyipari művelés a jellemző, mely iparág számottevő munkaerőt nem foglalkoztat.

A konyhakerti növények háztáji (őstermelői) gazdálkodása a lakosság kiegészítő kereseti forrása és a nyírségi vásár (Községi piac) mindennapi termékeivé válhatnak. A község tulajdonában levő művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület és termőföldek hasznosítása a helyi mezőgazdaság szereplőivel átgondolandók (a kertészet és díszfaiskolai lehetőségek).

A település lakott területeinek terjeszkedés mértéke visszafogottnak nevezhető.

A Nyírségnek a honfoglaló magyarok által itt talált utolsó természetes képe a síklápokkal, mocsarakkal, pusztagyeppekkel tarkított erdőssztyepp lehetett, melynek uralkodó fafaja a tölgy volt. Ebből alakult ki a középkorban az a mozaikos táj, ahol kis falvak sokasága húzódott meg, melyek lakói az erdős-lápos-buckás területen rét és legelőgazdálkodást, kis parcellákon szántóföldi művelést folytattak, s élvezték azt a terített asztalt, amit a gazdag természet nyújtott: az erdők gyümölcseit, a tocsogós laposok bőséges hal és vadtermését. A törökidulás következtében a kis falvak többsége elnéptelenedett.

A táj a XVIII., de főleg a XIX. századtól kezdett újra benépesedni, újjáépültek a falvak. A XIX. század második felétől kezdve felgyorsult a természet átalakítása, melynek nyomán kezdett kialakulni a táj ma ismert képe. A legnagyobb beavatkozás a térség vizeinek lecsapolása volt. Az ún. nyírvízmentesítő társulatok 1892-től kezdve csatornákkal hálózta be a területet, s a korábban lefolyástalan nyírvízlaposok vizét összegyűjtötték.

A vízrendezésnél jóval korábban, már a XVI-XVII. század török világa alatt megkezdődött az erdőterületek csökkenése, melyek helyét szántók, gyümölcsösök, rétek, homoki legelők foglalták el. Ezt tetézte a megmaradt erdők faállományának átalakítása, amikor a tölgyet a gyorsan növekvő, a szárazságot jobban tűrő akáccal váltották fel. Ez a folyamat, bár a XIX. században elindult, az I. világháború után gyorsult fel, amikor a 20-as évek fakonjunktúrájának idején az értékes, idős tölgyeseket fakereskedők vásárolták fel.

Az 50-es évektől az akác mellett egyre gyakoribbá vált a szintén tájidegen erdei és fekete fenyő, valamint a nemesnyár használata nemcsak az őshonos erdők felújítására, de a néhai homoki tölgyesek helyén létrejött silány szántók újra fásítására is. Az akác és a többi tájidegen fafaj a térség élővilágát, tájképét elszegényítette. Ráadásul az erdők tarvágás utáni kituskózása és mélyszántása nyomán eltűnt az erdei aljnövényzet és az erdőssztyepp jellegű növényzet túlnyomó része. Ez a folyamat pusztította ki a térségből a hóvirágot, a tarka nőszirmot, de igen súlyos csapást mért az egykor igen gyakori egyhajúvirág, tarka sáfrány és magyar nőszirm állományaira is.

A természetes táj pusztulásának folyamatára a „koronát” a természettel még viszonylag összhangban élő kisparaszti életformát felváltó nagyüzemi gazdálkodás erőltetett és átgondolatlan meliorációi, gyeppárasztó programjai, kemizálása tették fel. Ennek nyomán sok vízállás, homoki rét, és legelő tűnt el örökre.

Bár a táj a változások ellenére sokat megőrzött ősi képéből, az erdők, legelők, rétek és szántók változatos hangulatából, az eredeti természet – a homokpuszták, láprétek, fűzlápok, keményfás ligetek, pusztai és gyöngyvirágos tölgyesek – a fent leírt folyamatok hatására szigetszerű maradványfoltokra húzódott vissza. Ennek következménye a tájvédelmi körzet szétszórta, mozaikos jellege. Az utóbbi évtizedben újabb veszélyek öltöttek aggasztó méretet. A természetes élővilág megmaradt apró szigeteit a többnyire amerikai származású özönnövények fokozódó inváziója szorongatja. A gyepek rohamos pusztulását okozza, hogy az állattartás feltételei igen rosszak, ezért egyre kevesebb legelőre és kaszálóra van szükség.

A Nyugati- vagy Lössös-Nyírség növényvilága

Évszázadok óta mezőgazdasági művelés alatt álló, vízben szegény, változatos domborzatú terület. A természetes növényzet túlélt a kisebb laposok vízállásos mélyedéseiben, illetve néhány mezsgyén, kunhalmon maradt meg. A táj erdőterületei kivétel nélkül ültetettek, a gyepek túlnyomó része másodlagos, intenzíven használt. A potenciális vegetáció zömét kitevő erdőpuszta elemei nyomokban is alig maradtak meg. A mélyebb részek szikes vegetációja ősfolytonosnak tekinthető, de jelentősen elszegényedett. A parlagok aránya elenyésző.

A táj gyepeinek többsége másodlagos, jellegtelen száraz vagy enyhén szikes, üde gyeppel. Legkarakteresebb a szikes tömedrekben megmaradt szolonszók (Nyírtelek, Nyíregyháza – Felsősimán), illetve szolonyec (Tiszaeszlár – Bashalom) sziki vegetáció zonációját őrző növényzet. A zömében eljellegtelenedett (nádásodott) szikes mocsarakat mézpázsitos szikfokok, bajuszpázsitos vakszikfoltok, fehér tippanos sziki rétek és szikes puszták maradványai övezik. Csak a táj nyugati peremén jelenik meg a hernyópázsitos és ecsetpázsitos szolonyec sziki rét és a padkás vegetációs mozaik. Néhány mezsgyén ismertek a száraz sztyepprétek erősen degradált foltjai.

Természetesen előforduló, illetve természetvédelmi szempontból a védett természeti területen történő erdőtelepítésben, erdőfelújításban elfogadható fafajok, továbbá fontosabb őshonos erdei cserjefajok

KST - kocsányos tölgy - <i>Quercus robur</i>	FRNY - fehér nyár - <i>Populus alba</i>
MOT – molyhos tölgy – <i>Quercus pubescens</i>	SZNY - szürke nyár - <i>Populus canescens</i>
GY - gyertyán - <i>Carpinus betulus</i>	RNY - rezgő nyár - <i>Populus tremula</i>
MJ - mezei juhar - <i>Acer campestre</i>	FTNY - fekete nyár - <i>Populus nigra</i>
EJ - egyéb juhar (tatárjuhar) - <i>Acer tataricum</i>	TNY - tiszaháti nyár - <i>Populus nigra</i> v. <i>thevestina</i> (csak fasorokban)
MSZ - mezei szil - <i>Ulmus minor</i>	FFÜ - fehér fűz - <i>Salix alba</i>
VSZ – vénic-szil - <i>Ulmus laevis</i>	TFÜ - törékeny fűz - <i>Salix fragilis</i>
MK - magas kőris - <i>Fraxinus excelsior</i>	KFÜ - kecskefűz - <i>Salix caprea</i>
MAK - magyar kőris - <i>Fraxinus angustifolia</i> ssp. <i>pannonica</i>	EFÜ - egyéb fűzek
CSNY - madárcseresznye - <i>Cerasus avium</i>	MÉ - mézgás éger - <i>Alnus glutinosa</i>
ZSM - zselnicemeggy - <i>Padus avium</i>	HÉ - hamvas éger - <i>Alnus incana</i>
AL - vadalma - <i>Malus sylvestris</i>	KH - kislevelű hárs - <i>Tilia cordata</i>
KT - vadkörte - <i>Pyrus pyraeaster</i>	NYI - közönséges nyír - <i>Betula pendula</i>
KBO – közönséges boróka – <i>Juniperus communis</i>	SZNYI - szőrös nyír - <i>Betula pubescens</i>

Berberis vulgaris - sóskaorbolya
 Cerasus fruticosa - csepleszmeggy
 Clematis vitalba - erdei iszalag
 Colutea arborescens – pukkanó dudafűrt
 Cornus mas – hűsös som
 Cornus sanguinea - veresgyűrű som
 Corylus avellana - mogyoró
 Crataegus laevigata – cseregalagonya
 Crataegus monogyna - egybibés galagonya
 Crataegus nigra – fekete galagonya
 Euonymus europaeus - csíkos kecskerágó
 Euonymus verrucosus – bibircses kecskerágó
 Frangula alnus - kutyabenge
 Hedera helix - borostyán
 Ligustrum vulgare - fagyal

Prunus spinosa – kökény
 Rhamnus catharticus – varjútövis
 Ribes rubrum – piros ribiszke
 Rubus caesius - hamvas szeder
 Salix caprea – kecskefűz
 Salix cinerea – rekettyefűz
 Salix rosmarinifolia – serevényfűz
 Salix triandra – mandulalevelű fűz
 Salix viminalis – kosárkötő fűz
 Sambucus nigra - fekete bodza
 Staphylea pinnata - hólyagfa
 Viburnum lantana - ostorménfa
 Viburnum opulus - kányabangita
 Vitis sylvestris – ligeti szőlő

6.2 Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek

A néprajzi tájként is számon tartott Nyírség az Alföld észak-keleti részén található középtáj. Az ember 7-10 ezer évvel ezelőtt telepedett meg itt, a nagyobb települések főként a kilencedik században jöttek létre a honfoglalás idején. A táj nagy része Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében helyezkedik el, de vannak települések Hajdú-Bihar megyében, illetve a romániai Szatmár megyében is. Környezetétől szigetszerűen elkülönülő terület, az Alföld egy kisebb részét. Felszínének kialakításában a folyók és a szél játszották a legnagyobb szerepet. A folyók hordalékkúpokat és elhagyott medreik mentén vastag üledéket raktak le. A hordalékkúpok anyagából a szél homokot halmozott fel. Jellemző geológiai képződményei a lösz, a barnaföld, a különböző homokformák, a futóhomok, az agyag és a tőzeg. A Nyírség öt tájegységre osztható fel: Közép-Nyírség, Északkeleti-Nyírség, Délkeleti-Nyírség (Nagykárolyi-homokhát), Dél-Nyírség (Ligetelja) és Nyugati- vagy Löszös-Nyírség. A Bodrogtő a Bodrog és Tisza folyók közt elterülő természetföldrajzi kistáj, a Felső-Tiszavidék középtáj része. Két fő részre tagolható: az Alsó-Bodrogtőre és a Felső-Bodrogtőre. A Bodrogtőt nyugodtan hívhatjuk, a rejtett szépségek vidékének, de a vidéki, természeti, kulturális és esztétikai szépségek csak annak tárulkoznak fel, akik nem sietnek, nem felületesek és figyelnek az apró részekre,

érdekességekre is. Aki a területet végig járja, az láthatja a hagyományos régi népi építészet remekműveit, igaz kissé megfakult változatban.

A természetvédelmi szempontból valamilyen védettségi szintet élvező területek elsősorban a belterületől É-ra fekvő, vízfolyások menti legelő-kaszáló gyepek területek, de egy jelentős erdőfolt is ide tartozik. Kistájataszteri besorolás szerint Nyírbogdány a Nyírség kistáj területén helyezkedik el, így az épített és természeti környezetét egyaránt a kistáj ökológiai sajátosságai határozzák meg.

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

Jogszállal védetté nyilvánított történeti táj az ország területén nincs, de ha lenne, az országos jelentőségű tájképvédelmi övezet kellene, hogy legyen. Az övezet kijelölésénél alapvető szempont volt az egyes térségek tájképi változatossága, tájképi elemekben való gazdagsága és a tájképi érzékenysége. Ezzel összefüggésben a természeti értékekkel, Natura 2000 területtel való érintettségét is figyelembe vettük. Térségi jelentőségű kultúrtörténeti, tájszerkezeti értéknek tekintjük a Nyíregyháza környéki bokortanyás térséget. Tájképvédelmi szempontból is kiemelt jelentőségű a már kialakított Szatmár-Bereg Natúrparc és a tervezett Bátorligeti Natúrparc térsége. Ezen elvek alapján a megye összefüggő térségi jelentőségű tájképvédelmi területei:

- A Tisza hullámtere a hullámtér és a települési területek közötti térséggel együtt;
- A Szamos hullámtere és a folyó menti területek;
- A Szatmár-Bereg Natúrparc településeinek területe;
- A tervezett Bátorligeti és térsége Natúrparc településeinek területe.

A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetébe nem tartoznak bele az egyes települési térségek. A javaslattevő fázis szerinti övezet területe a Nyíregyháza térségi bokortanyás területek pontosításával, a vélemények figyelembe vételével változott. Nyíregyháza közigazgatási területének csak a nyugati része maradt meg az övezetben, míg Nagycserkesz és Nyírtelek bokortanyás külterülete az övezet része lett.

A település nem érintett a térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében.



Tájképvédelmi terület övezete⁹

6.2.1. Nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék

Az ökológiai folyosó övezetébe „olyan területek (többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok) tartoznak, amelyek döntő részben természetes

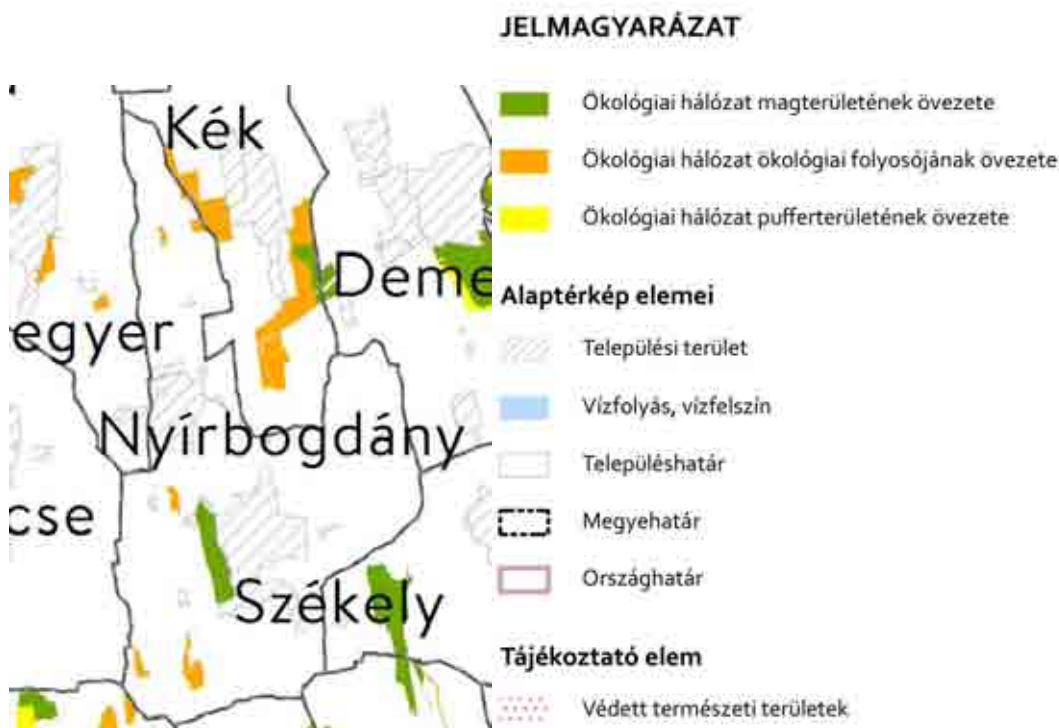
⁹ Forrás: OTRT – 2019. Környezeti értékelés – 3/4. melléklet

eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, pufferterületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására”.

Az előzőekben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el. Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető. A település közigazgatási területein az ökológiai folyosó élőhelymozaikokból áll, amely a magterületek környezetében, másrészt a két terület közötti telkek területei.

Nyírbogdányban magterület és ökológiai folyosó található a közigazgatási területen. A magterület a közigazgatási terület déli részén helyezkedik el, míg az ökológiai folyosó az északi részen található.



Ökológiai hálózat övezete ¹⁰

Tájhasználat értékelése

A településrendezési terv települési-táji környezetre gyakorolt hatása nem minősül jelentősnek. A környezeti hatások a módosítások után szinten tartó, vagy az átminősítéseknek köszönhetően kedvezőbb környezeti állapotot eredményeznek. A módosítások nem eredményeznek az eredeti állapottól kedvezőtlenebb környezeti, tájképi változást.

A változtatások lokálisan az eredeti települési, táji környezetben a tájkép lényeges megváltoztatása nélkül valósítható meg és tartható fenn. A tájrendezési vizsgálatot, illetve értékelést a jelenlegi szerkezeti terv terület felhasználási és szabályozási elemeiben bekövetkező változtatási igény tette indokolttá.

¹⁰ Forrás: SZSZMTRT – 3/1. melléklet

Alulhasznosított barnamezős területek

Mivel Nyírbogdány település nem volt ipari település, ezért kihasználatlan barnamezős, elhagyott ipari területek nem találhatók a közigazgatási területén.

A településszerkezet funkcióváltásra javasolt alulhasznosított terület egységei:

- külterületen lévő mezőgazdasági majorok és állattartó telepek beépítésre szánt területekké kerülnek kijelölésre,
- ipari területek

7.0. Védett területek

A néprajzi tájként is számon tartott Nyírség az Alföld észak-keleti részén található középtáj. Az ember 7-10 ezer évvel ezelőtt telepedett meg itt, a nagyobb települések főként a kilencedik században jöttek létre a honfoglalás idején. A táj nagy része Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében helyezkedik el, de vannak települések Hajdú-Bihar megyében, illetve a romániai Szatmár megyében is. Környezetétől szigetszerűen elkülönülő terület, az Alföld egy kisebb részét. Felszínének kialakításában a folyók és a szél játszották a legnagyobb szerepet. A folyók hordalékkúpokat és elhagyott medreik mentén vastag üledéket raktak le. A hordalékkúpok anyagából a szél homokot halmozott fel. Jellemző geológiai képződményei a lösz, a barnaföld, a különböző homokformák, a futóhomok, az agyag és a tőzeg. A Nyírség öt tájegységre osztható fel: Közép-Nyírség, Északkeleti-Nyírség, Délkeleti-Nyírség (Nagykárolyi-homokhát), Dél-Nyírség (Ligetalja) és Nyugati- vagy Löszös-Nyírség. A Bodrogtisza a Bodrog és Tisza folyók közt elterülő természetföldrajzi kistáj, a Felső-Tiszavidék középtáj része. Két fő részre tagolható: az Alsó-Bodrogtiszára és a Felső-Bodrogtiszára. A Bodrogtiszát nyugodtan hívhatjuk, a rejtett szépségek vidékének, de a vidéki, természeti, kulturális és esztétikai szépségek csak annak tárulkoznak fel, akik nem sietnek, nem felületesek és figyelnek az apró részletekre, érdekességekre is. Aki a területet végig járja, az láthatja a hagyományos régi népi építészet remekműveit, igaz kissé megfakult változatban.

A természetvédelmi szempontból valamilyen védettségi szintet élvező területek elsősorban a belterületől É-ra fekvő, vízfolyások menti legelő-kaszáló gyepek területek, de egy jelentős erdőfolt is ide tartozik. Kistájkezelési besorolás szerint Nyírbogdány a Közép-Nyírség kistáj területén helyezkedik el, így az épített és természeti környezetét egyaránt a kistáj ökológiai sajátosságai határozzák meg.

Tájékvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

Jogszabállyal védetté nyilvánított történelmi táj az ország területén nincs, de ha lenne, az országos jelentőségű tájékvédelmi övezet kellene, hogy legyen. Az övezet kijelölésénél alapvető szempont volt az egyes térségek tájképi változatossága, tájképi elemekben való gazdagsága és a tájképi érzékenysége. Ezzel összefüggésben a természeti értékekkel, Natura 2000 területtel való érintettségét is figyelembe vettük. Térségi jelentőségű kultúrtörténelmi, tájszerkezeti értéknek tekintjük a Nyíregyháza környéki bokortanyás térséget. Tájékvédelmi szempontból is kiemelt jelentőségű a már kialakított Szatmár-Bereg Nemzeti Park és a tervezett Bátorligeti Nemzeti Park térsége. Ezen elvek alapján a megye összefüggő térségi jelentőségű tájékvédelmi területei:

- A Tisza hullámtere a hullámtér és a települési területek közötti térséggel együtt;
- A Szamos hullámtere és a folyó menti területek;
- A Szatmár-Bereg Nemzeti Park településeinek területe;
- A tervezett Bátorligeti és térsége Nemzeti Park településeinek területe.

A térségi jelentőségű tájékvédelmi terület övezetében nem tartoznak bele az egyes települési térségek. A javaslattevő fázis szerinti övezet területe a Nyíregyháza térségi bokortanyás területek pontosításával, a vélemények figyelembe vételével változott. Nyíregyháza közigazgatási területének csak a nyugati része maradt meg az övezetben, míg Nagycserkesz és Nyírtelek bokortanyás külterülete az övezet része lett.

Nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék

Az ökológiai folyosó övezetében „olyan területek (többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok) tartoznak, amelyek döntő részben természetes

eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, puffertérületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására”.

Az előzőekben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el. Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető. A település közigazgatási területein az ökológiai folyosó élőhelymozaikokból áll, amely a magterületek környezetében, másrészt a két terület közötti telkek területei.

Országos védelem

NATURA 2000 VÉDELEM¹¹

Magyarország az Európai Unióhoz való csatlakozás pillanatától Magyarországra is érvényes a két uniós direktíva, a Madárvédelmi- és az Élőhelyvédelmi Irányelv.

Ezek értelmében hazánk köteles volt közösségi jelentőségű természetes élőhelyei, valamint állat- és növényfajai védelmében területeket kijelölni, amelyek így az EU ökológiai hálózatának, a Natura 2000 hálózatnak a részeivé váltak. A hálózat eszméjére nevéből is következtethetünk: értékes természeti területek, élőhelyek többé-kevésbé összefüggő láncolata, amelyek az eredeti európai élővilágot őrzik.

A kijelöléssel hazánk területének közel 21%-a lett Natura 2000 terület. Az eredeti védett területeink csaknem mindegyike bekerült a hálózatba, de ezeken kívül további körülbelül 1.2 millió hektár kap uniós védettséget. Nem csoda hát, hogy ezek között igen nagy százalékban vannak mezőgazdasági területek, gyepek, tavak, folyók, erdők, ahol évszázadok óta gazdálkodás folyik.

Európában a szó szoros értelmében vett "vadon" elvétve található, a táj képét oly régóta formálja az ember, hogy még a természetesnek tartott élőhelyek túlnyomó többsége is így vagy úgy őrzi annak keze nyomát. Európában ezért különösen igaz, hogy a biológiai sokféleségnek meghatározó eleme az a bonyolult kapcsolatrendszer is, amely összeköti az embert a természettel: a házasított állatok és nemesített növények sokfélesége, a különböző földhasználati praktikák.

A Natura 2000 területek védelmében tehát különösen hangsúlyos a gazdálkodók, a fenntartó, hagyományos gazdálkodási módok szerepe. Általánosságban elmondhatjuk, hogy a Natura 2000 hálózattal a rezervátum-szerű védelem helyett a társadalmi, kulturális, gazdasági és természetvédelmi érdekek összehangolására alapozó megóvás kerülhet előtérbe:

A Natura 2000 területek helyrajzi számos listája az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján került meghatározásra.

Nyírbogdány Közigazgatási területén található a Nyírbogdányi rét (HUHN20129), melynek helyrajzi számai Nyírbogdány

0158/14b, 0158/15b, 0158/31b, 0158/32b, 0158/33b, 0158/34, 0158/35a, 0158/35b

¹¹ Forrás: www.natura.2000.hu Területek, fajok térképe, illetve 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet

A terület azonosító adatai

Név

Tervezési terület neve:	Nyírbogdányi rét különleges természetmegőrzési terület
-------------------------	--

Azonosító kód

Tervezési terület azonosítója:	HUHN20129
--------------------------------	-----------

Kiterjedés

Tervezési terület kiterjedése:	61,69 ha
--------------------------------	----------

A kijelölés alapjául szolgáló fajok és/vagy élőhelye

Jelölő élőhelyek

- 6440 - *Cnidion dubii* folyóvölgyeinek mocsárrétjei

Jelölőfajok

- A területre vonatkozóan jelölő faj nincs megjelölve.

A Natura 2000 adatlapon (SDF) nem szerepel, de a fenntartási tervet megalapozó felmérések alapján jelölő értéknek javasolt közösségi jelentőségű növényfaj:

- Kísérőszűcs (szőcs) (*Cirsium brachycephalum*)

Érintett települések

Nyírbogdány

A tervezési terület által érintett helyrajzi számok listáját az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet tartalmazza.

Egyéb védeltségi kategóriák

A tervezési terület az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó övezetével átfed.

Kód	Veszélyeztetet tényező neve	Jelentősége	Érintett terület nagysága (%)	Milyen jelölő élőhelyre vagy fajra és milyen módon gyakorol hatást?
A02.03	gyepterület átalakítása szántóvá	H	38%	6440 A tervezési területen legelő művelési ágú, a jelenlegi mocsárrétekhez hasonló termőhelyi adottságokkal rendelkező területeken korábbi beszántás miatt a jelölő élőhely megsemmisült. Ezeken a területeken jelenleg szántó, részben gyomos parlagnövényzettel álfed.

A03.01	intenzív, vagy intenzívebb kaszálás	M	40%	6440 A tervezési területen a nagy táblákban, egyszerre végzett kaszálás a gyepek homogenizálódásához, kis mérték elszegényedéséhez vezet.
A03.03	kaszálás felhagyása/hiánya	M	0,5%	6440 A tervezési terület egy részén beszántott terület szegélyén fennmaradt mocsárrét fragmentumot a kaszálás hiányában becserjésedés veszélyezteti.
A04.01	intenzív legeltetés	L	12%	6440 A tervezési terület kis mérete, a legelként használt gyepek teljes kihasználtsága miatt id szakosan és lokálisan (különösen alacsony f hozamú években) túllegeltetés léphet fel, ami a specialista és társulásalkotó fajok visszaszorulásához, a gyomfajok elszaporodásához vezethet.
A07	biocid termékek, hormonok, kemikáliák használata	M	100%	6440 A tervezési területen belül több foltban jelenlevő szántóterületekről átsodródó vagy átmosódó növényvédőszeres károsíthatják a gyepek élővilágát.
B01.01	beerdítés / fásítás idegenhonos fajokkal	H	0,5%	6440 A tervezési terület egy részén mocsárrét helyén történő nemes nyárral történt fásítás a jelölő helyen lokálisan megsemmisíti.
H01.02	kiöntés miatti felszíni vízszennyezés	M	10%	6440 A területtel szomszédos V. f folyásból a befogadó Lónyay-f csatorna visszaduzzasztó hatásai miatt a felső szakaszokból érkező, gyakran szennyezett víz olykor kiönt a területre, ami tápanyag és szennyezőanyag terhelést jelent az élőhelynek.

H02.06	mez gazdasági és erdészeti tevékenységből származó diffúz talajvízszennyezés	M	100%	6440 A tervezési területen belül több foltban jelenlevő szántóterületeken történő trágyázás átmosódva tápanyagterhelést okoz a jelölési helyen, ami a nitrofil fajok elszaporodását, gyomosodást, az élőhely biológiai sokféleségének csökkenését, degradációját vonja maga után. Ezen kívül a beszántott területek jövőben kívánatos visszagyepesítését gátolja a trágyázás révén felhalmozódó tápanyag.
H05	talajszennyezés és szilárd hulladék	M	1%	6440 Korábban beszántott mocsárrét peremén található illegális hulladéklerakó az élőhely kívánatos élőhelyrekonstrukció szempontjából szennyez veszélyforrás.
I01	idegenhonos inváziós fajok jelenléte	M	20%	6440 A terület egyes részein foltokban agresszíven terjed inváziós fajok - selyemkóró (<i>Asclepias syriaca</i>), magas aranny vessző (<i>Solidago gigantea</i>), gyalogakác (<i>Amorpha fruticosa</i>) - vannak jelen, amelyek a jelölési helyen megfelelő kezelés hiányában jelentős mértékű invázióra képesek. Kialakuló állományuk alatt az élőhely állapota kedvezőtlen irányban változhat, esetleg megsemmisülhet.
J02.03	csatornázás	M	90%	6440 A területtel szomszédos belvízelvezetési funkciójú csatorna, a területen belül több kisebb árok, szivárgó található. A természetvédelmi prioritásokkal nem összehangolt működtetés az élőhely típusú szárazodását, jellegének kedvezőtlen irányú megváltozását okozhatja.
Kód	A területre kívülről ható veszélyeztető tényező neve	Jelentősége	Érintett terület nagysága (%)	Milyen jelölési helyre vagy fajra és milyen módon gyakorol hatást?
X	Nincs veszélyeztető tényező vagy hatás			A tervezési területre kívülről érkező számottevő veszélyeztető hatás nem azonosítható

Kód	Jöv beli valószínűsítet veszélyeztet tényez neve	Jelent sége	Érintett terület nagysága (%)	Milyen jelöl él helyre vagy fajra és milyen módon gyakorol hatást?
M01.02	aszály és csapadékmennyiség csökkenés	M	90%	6440 Az aszály és csapadékmennyiség csökkenése azél helytípus szárazodását, jellegének kedvezőtlen irányú megváltozását, szélsőséges esetben az él hely megsemmisülését okozhatja.

Általános célkitűzések:

A Nyírbogdányi rét különleges természetmegőrzési területté nyilvánításakor az él helyvédelmi irányelv 4. cikkének (4) bekezdése alapján a terület természetvédelmi célkitűzései meghatározásra kerültek, valamint kiemelésre kerültek egyes jelöl értékek, amelyeket a kezelés során prioritásként kell kezelni. A Natura 2000 területek célkitűzései és prioritásai a területek hivatalos Natura 2000 adatlapjain (SDF) találhatók.

A természetvédelmi célállapot:

A Natura 2000 terület természetvédelmi célkitűzése, hogy a jelöl közösségi jelentőség él hely, a 6440 kódú „*Cnidion dubii* folyóvölgyeinek mocsárrétjei” legalább az alapállapot felmérés során tapasztalt nagyságban, karakterét megőrizve fennmaradjon. A megjelölt prioritások szerinti célkitűzések megvalósításakor arra kell törekedni, hogy a területen jelent s kiterjedésben forduló, közösségi jelent ség (de nem jelöl) él hely - 1530* kódú „pannon szikes sztyeppék és mocsarak” - kiterjedésének, karakterének fennmaradása, valamint az azon él jelent s méret állománnyal rendelkező , de jelöl falként nem megjelölt közösségi jelent ségű faj, a kiskész aszat (*Cirsium brachycephalum*) fennmaradása is biztosítható legyen.

A célállapot eléréséhez rendelt célkitűzések:

- A terület egységének, természetes él helyi sokféleségének megőrzése: a mocsárrétek és szikes él helyek megőrzése szükséges, azok megóvása beszántással, erdősítéssel, fásítással, beépítéssel, vonalas létesítmények kialakításával szemben.
- A mocsárrétek és szikes gyepek fennmaradását a kíméletes legeltetés és kaszálás szolgálja, ezért cél a legel állatállomány és a kaszálók fenntartása, a rét-és legel gazdálkodás kíméletes folytatása.
- A területen belül található szántókon kíméletes gazdálkodás kialakításával, lehetőség szerint azok gyepesítésével indokolt gondoskodni a természetes él helyeket érint esetleges káros hatások megelőzéséről.
- A korábban beszántott, jelenleg gyomos parlagnövényzet él helyeken a mocsárréti él hely rekonstrukciója a cél.
- Szükséges megelőzni az inváziós növényfajoknak a természeti értékeket veszélyeztet terjedését, ezért a területen megjelöl inváziós és tájidegen fa- cserje- és lágyszárú fajok folyamatos visszaszorításáról szükséges gondoskodni.
- A terület mocsárréti és szikes él helyeinek fenntartásához szükséges azok megfelel vízigényének kielégítése; amit a területet érint belvízelvezet célú csatornákon és árkokona megfelel , lecsapolást mérséklő vízkormányzással szükséges biztosítani.

Kezelési javaslatok

A Natura 2000 területre vonatkozó természetvédelmi célkitűzések eléréséhez a terület egyes részeiért kezelést igényelnek, figyelembe véve az ott el forduló él helyeket, fajokat, és az ott jellemző gazdálkodási formákat. A kezelési, fenntartási, és részben az él helyrekonstrukciós és fejlesztési

javaslatokat ezért a Natura 2000 terület egyes lehatárolt részegységeire, az úgynevezett kezelési egységek (KE) vonatkozóan rendszerezi a fenntartási terv.

Élőhelyek kezelése (Kezelési egységek - KE)

A kezelési javaslatok esetében élesen el kell választani a kötelező jellegű, jogszabályban el írt korlátozásokat, illetve az önkéntes vállalásokat. A 275/2004 (X. 8.) Kormányrendelet 4.§ 5. pontja alapján „(5) A fenntartási terv a Natura 2000 terület kezelésére vonatkozó javaslatokat, valamint ezek megvalósításának lehetséges eszközeit tartalmazza, és jogszabály eltér rendelkezései hiányában kötelez földhasználati szabályokat nem állapít meg.”

Az itt megfogalmazott el írások célja, hogy a kezelési egységekben el fordul közösségi jelent ség értékek, a jelenlegi gazdálkodási gyakorlat és adottságok alapján javaslatot tegyenek a gazdálkodás kívánatos módjára. Ennek érdekében itt megfogalmazásra kerülnek olyan el írások, amelyek alapul szolgálnak a jövőbeli támogatási programok kidolgozásához. A gazdálkodók számára ezek az el írások a jelen terv alapján kötelezettséget nem jelentenek, betartásuk csak támogatási programon keresztül, önkéntes vállalat formájában válhat csak kötelezővé. A kezelési egységek lehatárolása a 2013-ban tapasztalt természeti adottságok alapján történt, 1:10.000 alapléptékben. A térképi lehatárolás léptékét figyelembe véve a kezelési egységek határai (különösen nem mesterséges vonalat, pl. szántó, csatorna határ követ egységek esetén) nem szigorúan véve rögzítettek, hanem 10-20 méteres átmeneti sávban értelmezhetők. A kezelések, beavatkozások gyakorlati tervezésénél emellett figyelembe szükséges venni, hogy a természeti adottságok, él helyek spontán változásai miatt a kezelési egységekegymáshoz viszonyított határai megváltozhatnak. A fentiek alapján tehát a kezelési egységek térbelilehatárolása a fenntartási terv gyakorlati átültetése esetén áttekintő, iránymutató jellegű információnak tekintendő, aminek pontosítását magán a területen, az adott időszak aktuális állapotának megfelelően kell elvégezni.

7.3 Zöldfelületi rendszer vizsgálata

A település zöldfelületi rendszerét annak külterületén és belterületén elhelyezkedő, növényzettel borított területrészek adják. A rendszer elemzése szempontjából célszerű elkülönítetten kezelni a települési külterületi és belterületi zöldfelületeket.

A települési zöldfelületeket a használhatóságuk szempontjából három típusba soroljuk:

- a korlátlanul látogatható (árokpart, út menti zöldsáv, parkok),
- a korlátozottan látogatható (temető, sportpálya),
- a magánterület.

A különböző típusú zöldfelületek együttesen illeszkednek bele a térségi, tágabb ökológiai hálózatba.

Szerkezeti-, kondicionáló szempontból lényeges valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek

A zöldfelületi rendszereket egy településen elsősorban a funkcionális, esztétikai, vizuális szempontok szerint kell kialakítani. Nyírbogdány zöldfelület gazdálkodása kedvező, mivel laza szerkezetű beépítéssel bír, így a közterületi és magántulajdonú zöldfelületek együttesen a települési belterület nagy részét adják.

Zöldfelületi ellátottság értékelése

A község beépítettségéből fakadóan a zöldfelületi ellátottság elegendő, növelése a későbbiekben célszerű. A zöldfelületekre nagyfokú igényesség jellemző. A belterületi zöldfelületi ellátottság egyik legfontosabb eleme a közterületeken, valamint az intézmények telkein megjelenő zöldfelületek összessége. A lakosság zöldfelületi ellátottságában is fontos szerepet kapnak a lakóházak telkein belül megjelenő zöldfelületek. Ezen felületek elsősorban magáncélú rendszerelemek, amelyek lokálisan, csak az őket használni tudók (tulajdonosok) számára képesek jótékony hatást gyakorolni.

A közcélt szolgáló zöldfelületi egységek a település magasabb szintű, az előző fejezetrészekben már részletesen tagolt zöldfelületi rendszerébe illeszkednek. Ezen területek elsősorban a település központja, illetve széle köré illeszkedően

helyezkednek el, amelyek ezáltal nem tudnak közvetlenül részt venni az egyes városrészek lokális, közcélú zöldfelületi ellátottságában.

A település központjában elhelyezkedő közpark, az attól kissé távolabb lévő zöldfelületi egységek (pl. sportpálya), valamint a lakóterületen lévő játszóterek méreteiket és mennyiségüket tekintve jelentősen mértékben járulnak hozzá a lakosság közcélú zöldfelületi igényeinek kielégítéséhez.

Növényzet:

A természetes növénytakaró a nyír és a tölgy volt, ám napjainkra csak a Nyírség területének 10-12%-án található tölgyerdőket, helyette jellemző az akác. A természetes vegetáció csökkenésének oka elsősorban a mezőgazdasági termelés. A Nyírség növényzete az Eupannonicum flóraidékbe, azon belül is Nyírségense flórajárásba tartozik.

Jellemző társulások:

- Erdőtársulások: tölgy-kőris-szil ligeterdők, fűz- és égerlápok, pusztai tölgyesek, gyöngyvirágos tölgyesek
- Nyílt társulások: homokpusztagyepek, rétek, homoki legelők
- Lágyszárúak: nádfélék, tőzegeper, magyar kökörcsin, debreceni csormolya, réti angelica

Utcafásítások:

A legjelentősebbek a gyümölcsfák, fenyőfélék, vérszilvafák, nyírfák, hársfák, nyárfák, melyek az intézményterületen, utcafásításban, előkertekben jelennek meg.

A lakótelkek kertjei:

A terület növényzetének jelentős részét a telkek növényzete jelenti. A telkek növényzete a tulajdonos egyéniségétől függ, így az előkertekben örökzöldek, fenyők, évelők, rózsák és egynyáriak növények találhatóak. A díszkertekben rózsafajták, loncok, fagyalok, borbolya, borostyánok kerültek telepítésre.

A telkeket három részre osztják a kapukkal ellátott belső kerítések: első, középső és hátsó udvar. A hátsó udvar mögött kezdődik a kert, újabb kapuval és kerítéssel leválasztva. A háztáji kert jelentős részét gyümölcsösök, zöldséges kertek foglalják el. Az egész belterületen gondozott kertek a jellemzőek, a növényállomány széles skálája megtalálható.

Közparkok:

A település nem rendelkezik közparknak nevezhető zöldfelülettel.

Intézmény kertek:

Jelentősnek mondhatók a templomok, az iskolák, valamint a temető kertjei, melyek mind méretükben, mind kialakításukban és növényzetük életkorában és állapotában meghatározó.

A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái

A település belterületén lévő, illetve a belterülethez kapcsolódó, a Község térszerkezetét, arculatát, klimatikus viszonyait befolyásoló zöldfelületi rendszer elemeit illetően elmondható, hogy a meglévő, közhasznú, közcélú zöldfelületek gondozottak, a település magja értékes növényállománnyal rendelkezik.

Az utcákat kísérő zöldsávok állapota vegyes képet mutat. A település morfológiájából adódóan jellemzően szűk, kanyargós utcák fás növényállománnyal történő ellátása, egységes utcafásítás kialakítása nehezen megoldható. Mindezt tovább nehezíti a település közterületeit behálózó, az utcákat követő légvezetékek, közműoszlopok rendszere is. A meglévő közterek, az utcákat kísérő zöldsávok fejlesztése, a növényanyag lehetőség szerinti bővítése, a település arculatát, az utcaképeket negatívan befolyásoló, rontó elemek felszámolása javasolt.

Nyírbogdány községben a biológiailag aktív területek aránya elfogadható. A település adottságai miatt a zöldfelületek kiterjedései megfelelőek, mennyiségileg javíthatók.

Nyírbogdány községben meglévő zöldfelületi rendszer alapvető problémái:

- a kül- és belterületek közötti zöldfelületi kapcsolat nagyrészt hiányzik,
- a meglévő utcai fasorok mentén további facsometék ültetése indokolt,

- a lakóutcák nagyon vegyes kiültetésűek,
- néhány intézménykertben a növényállomány állapota gondozást igényel,
- a temető főbb útjai mellett facsemeték, fasor ültetése javasolt, a sírok között növények ültetése indokolt,
- a település játszótereinek kialakítása, műszaki állapota javításra, illetve karbantartásra szorul.

8.0. Épített környezet, védett épületek, örökségvédelem

8.1. Védett helyi művi értékek

Helyi építészeti értékek

Helyi jelentőségű védett természeti területi értékek

Helyi jelentőségű védett természeti területeknek nevezzük a települési önkormányzat által, rendeletben védetté nyilvánított természeti területeket. Védelmi kategóriájukat tekintve lehetnek természetvédelmi területek (TT) vagy természeti emlékek (TE) is.

Helyi (természeti) védettséget élvező egyes területek:

Nyírbogdány Község közigazgatási területén nem találhatóak természeti védettséget élvező területek.

Helyi építészeti értékek

Helyi építészeti értékek:

HELYI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉK		
Név:	Cím:	Helyrajzi szám:
Adventista templom	Kőrösi Csoma Sándor utca 35.	673
Római katolikus templom	Kéki utca 18.	650
Művelődési Ház, (volt Székely Elek kastély)	Fő u. 8/a	402/2
Volt Kossuth Tsz. Központ (volt Szalánczy kastély)	Kéki utca	654/4
Görög katolikus templom	Petőfi u. 18.	131

Országos építészeti örökség elemei

A településnek 1 darab nyilvántartott műemléke van.

I. REFORMÁTUS TEMPLOM		
Azonosító	Törzsszám	Védettség
8346	6171	Műemléki védelem
Jelleg	Kategória	Eredeti főtípus
Építmény	Templom	Szagrális építmény
Megye	Cím	Helyrajzi szám
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4511 Nyírbogdány, Kéki út 4	644
Fotódokumentáció		



Leírás

A református templom késő barokk, 1796. Eklektikus átalakításokkal. Berendezés: úrasztala, szószék, padok XIX. század első fele. Egyhajós, K-Ny-i tájolású, mindkét végén egyenes záródású, téglából épült, későbarokk teremtemplom, melynek K-i végéhez egy 28 m-es, órapárkányos torony, D-i homlokzatához pedig kis bejárati előcsarnok csatlakozik. A hajó K-i, oromzatos, attikás homlokzatához a középtengelyben illeszkedő, négyszögletes alaprajzú torony - melyet valószínűleg a középkori templom egyenes záródású szentélyének helyére, vagy tetejére építettek - háromszintes. Az alsó szintet a középsőtől elválasztó párkány lényegében a templomhajó koszorúpárkányának a folytatása. Az alsó szint sarkai lekerekítettek. A főbejárat a torony K-i homlokzatának középtengelyében nyílik. A torony külső- és belső, a hajóba vezető bejáratának kosárvíves kökerete van, felül indákkal övezett kartus díszítéssel, oldalt a kávéin egy-egy rozettával. A külső ajtónyílás fölött könyöklőpárkányos, vakolt keretes vakablak látható. Az É-i és D-i homlokzatrészen egy-egy ovális, kisméretű, kökeretes ablaknyílás található. A torony második szintjében, a Ki oldalon kis téglalap alakú, vakolt keretes, könyöklőpárkányos ablaknyílás látható. Ugyanilyen jellegű vakablakok vannak az É-i és D-i homlokzatrészekben. A harmadik órapárkányos szint minden oldalán egy-egy nagyméretű, könyöklőpárkányos, szegmensívvel lezárt, zsalugáteres ablaknyílás van. Az erősen kiugró órapárkányt homlokzatonként egy-egy gyámpár tartja. A második és harmadik szintben a torony sarkai él szedettek, és minden homlokzat faltükrös. A bádoggal borított toronysisak törtvonalú, hasábtagos, csúcsos, sarkai él szedettek. A templomhajó sarkai lekerekítettek. Az É-i homlokzat síkja tagolatlan. Itt egyenlő elosztásban három nagyméretű, félköríves lezárással, vakolt keretes ablaknyílás látható. A Ny-i homlokzat ablaktalan. A D-i homlokzathoz illeszkedő előcsarnok nyeregvetős, attikás. (Az oromzatos, attikás rész csúcsánál 1758-as, vakolt évszám látható.) D-i falának középtengelyében nyílik a kökeretes mellékbejárat. A kökeret díszítése hasonló K-i bejárat kökeretének díszítéséhez. Az előcsarnokból jobbra és balra is egy-egy nagyméretű, félköríves lezárással, vakolt szalagkeretes ablaknyílás van a hajó homlokzatában. A hajó tetőzete K-i végén oromzatos, Ny-i végén kontyolt nyeregvető, hódfarkú cseréppel fedve. Az előcsarnok tetőzetének borítása fémlemez.

Értékelemzés

Értékelési szempont	Értékelés
Eszmei jelentőség	nagyon jelentős - a vallási nemzeti vagy helyi identitás erősítésében fontos szereppel bír
Használati jelentőség	nagyon jelentős - használata közcélokat szolgál

Esztétikai jelentőség	nagyon jelentős - színvonalas, művészi kvalitásokkal rendelkezik
Idegenforgalmi jelentőség	nagyon jelentős - turisztikai terméknek alkalmas, a főbb vonzerők mellett kiegészítő szereppel bír(hat)
Állapot	jó - hosszú távon karbantartása szükséges
Megközelíthetőség	jó - a település központjában
Veszélyeztettség	nem veszélyeztetett - hosszú távú fenntartható használata, karbantartása, szükség esetén felújítása biztosított, a használattal járó terhelés a kritikus terhelhetőség határán alul marad
MŰEMLÉKI KÖRNYEZET	
Műemlék	Műemléki környezet helyrajzi száma:
Református templom ex-lege műemléki környezet	644

Az épített környezet konfliktusai, problémái

Az elhanyagolt helyi védelemre javasolt építmények állapotának felmérése, ennek alapján intézkedési terv kidolgozása szükséges.

A leromlott állapotú, elhanyagolt házak, lakóépületek felújítását el kell érni az ott lakók együttműködésével, bevonásával.

Továbbá környezeti és tájhasználati konfliktus forrása:

- az extenzív területhasználat,
- a csatornázatlanság, a kommunális hulladék elhelyezésének és kezelésének nem elfogadható megoldása,
- az úthálózati hiányosság, ami miatt a község belső forgalma is túlzottan a központra terhelődik,
- a belvízelvezetés nem teljesen megoldott belterületen, vagy közvetlen szomszédságában lévő lefolyástalan területek állapota, megléte,
- az épített környezet terén a szakszerűtlen építészeti gyakorlat

A község utcafásítottága jelenleg szintén nem kielégítő, bár a település valamennyi utcája rendelkezik utcai zöldsávval, a fasorhiány továbbra is jellemző. A virágos területek arányának növelése, valamint a meglévő települési zöldfelületek védelme, fejlesztése mind minőségi, mind mennyiségi vonatkozásban szükséges. A település környezeti állapota megfelelőnek mondható. Jelentős mértékű szennyezőanyag kibocsátás nem jellemező egyik gazdasági tevékenységet végző vállalkozásra sem a közigazgatási területén.

A levegőminőség állapota kedvezőnek mondható, a légszennyezés mértéke nem haladja meg a jogszabályok által előírt egészségügyi határértéket. A lakossági emisszió elsősorban a fűtési szezonban jelentkezik, a közlekedési eredetű légszennyezés esetében a településen áthaladó közlekedési út térségében meghatározó mértékű. Jelentős porterhelést okozhatnak a levegőben a Község és környékén jellemző gyengén humuszos talajok. Az ipari jellegű légszennyezőanyag-terhelés nem jellemző a településre. xx

A településen található régészeti lelőhelyek.

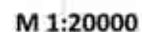
Védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és nyilvántartott régészeti lelőhelyek

Nyírbogdány község TRT módosítással érintett területén található nyilvántartott régészeti lelőhelyei a következők:

Azonosító	Lelőhely szám	Település	Név	Helyrajzi szám
21269	1	Nyírbogdány	Őzesi-dűlő	077/2, 077/3.
51726	2	Nyírbogdány	Bodor(telke)	0134/3, 0135, 0136, 0141/2, 0143/1.
51725	3	Nyírbogdány	Darvas	A lelőhely a közhiteles adatbázisban

				Nyírbogdányként szerepel, de Sényő külterületén nyilvántartott. Visszaazonosított helyszín alapján érintett helyrajzi számok: 0145/1, 0145/2, 0145/3, 0145/4, 0146, 0147/5, 0147/6.
51727	4	Nyírbogdány	Gecsetelke	0126/1, 0133, 0141/2.
51728	5	Nyírbogdány	Hene, Szentegyházi-dűlő	0192/6, 0192/7, 0192/8, 0192/9, 0192/11, 0217/1.
51729	6	Nyírbogdány	Hene	0190/7, 0190/8, 0190/9, 0190/10, 0190/11, 0190/12, 0190/13, 0190/14, 0190/15, 0190/16, 0190/17, 0190/24, 0190/25, 0190/27, 0191, 0192/2, 0192/3, 0192/4, 0192/5, 0192/6, 0192/7, 0192/8, 0192/9, 0192/11, 0192/12, 0192/20, 0193.
51730	7	Nyírbogdány	Körtvélyes(telek)	0188/1, 0115/6, 0115/7, 0115/8, 0115/10, 0115/11, 0123.
51731	8	Nyírbogdány	Hene-dűlő, Diósszeg	0191, 0192/14, 0192/15, 0192/16, 0192/17, 0192/18, 0192/19, 0192/20, 0194/4, 0194/5, 0194/6, 0194/7, 0194/8, 0211, 0212/1, 0212/2, 0212/3, 0212/4, 0212/5, 0212/6, 0213/4, 0213/5, 0214, 0215/1, 0215/2.
51732	9	Nyírbogdány	Szolnok	059/1, 062, 066.
51733	10	Nyírbogdány	Telek	046, 058, 063/4.
51734	11	Nyírbogdány	Kossuth u. 3.	452/1, 452/2, 452/3, 453, 454, 455/1, 455/2, 456, 457, 492, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538/1, 539/1, 540, 541, 542, 543, 544, 545/11, 545/7, 546.
51735	12	Nyírbogdány	Vasútállomástól K-re	0238, 0239/2, 0240, 0241, 0242/10, 0242/11, 0242/12, 0242/3, 0242/4, 0242/5, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 845/1, 845/3, 845/4, 845/5, 845/6, 845/7, 845/8, 845/9, 846, 847/1, 847/10, 847/11, 847/12, 847/13, 847/14, 847/15, 847/2, 847/3, 847/4, 847/5, 847/7, 847/8, 847/9, 855/2, 855/5, 856/2, 856/3, 857, 859, 860.
51736	13	Nyírbogdány	Kristontag	0196/1, 0201, 0204/1, 0204/2, 0204/3.
70803	14	Nyírbogdány	Belterület, Kőrösi Csoma Sándor út eleje	582/3, 588, 589, 590, 641, 642, 643/1, 643/2, 644, 645.
72555	15	Nyírbogdány	MOL Gyárteleptől D-re	0167/8, 0167/11.
72557	16	Nyírbogdány	Százforintos	0183/6, 0184, 0185/21, 0185/22, 0185/23, 0130/4, 0130/12.
75889	17	Nyírbogdány	Szőke-tanyától északra, Máriapócsi (IV.)-főfolyás nyugat	031/1, 031/11, 031/12, 031/13, 031/14, 031/15, 031/16, 031/17, 031/18, 031/19, 031/20, 031/21, 031/22, 031/5, 031/7.
75891	18	Nyírbogdány	Szőke-tanyától északra, Máriapócsi (IV.)-főfolyás nyugat II.	031/1, 031/5, 031/14, 031/15, 031/16, 031/17, 031/18, 031/19, 031/20.
75893	19	Nyírbogdány	Szolnok-szigeti-szivárgó nyugat	036/10, 036/12, 036/13, 036/14, 036/15, 036/16, 036/17, 036/18, 036/24, 036/25, 036/26, 036/8,

				036/9.
75895	20	Nyírbogdány	Kustya-dűlő dél	036/10, 036/12, 036/13, 036/14, 036/15, 036/16, 036/17, 036/18, 036/19, 036/20, 036/21, 036/22, 036/23, 036/24, 036/25, 036/7, 036/9, 037, 038/10, 038/11, 038/8, 038/9, 046.
75897	21	Nyírbogdány	Akasztó-hegytől délre	036/1, 036/2, 036/3, 036/4, 036/5, 037, 038/1, 041, 043/4.
75899	22	Nyírbogdány	Kossuth Tsz-től keletre	012/2, 013/7, 013/8, 013/9, 013/11, 0215/9.
73905	23	Nyírbogdány	Gyártelep, Kéklő	0244, 0245, 0246/3.
81869	24	Nyírbogdány	Hene-templom	0194/4, 0194/5, 0211, 0212/2.
81871	25	Nyírbogdány	Diós-dűlő észak	0194/1, 0195, 0196/3.
81873	26	Nyírbogdány	Diós-dűlő dél	0194/1, 0194/3, 0194/14, 0194/15, 0194/16.
98185	27	Nyírbogdány	MOL Gyárteleptől DK-re	927/1, 927/3, 927/4.
87011	31	Kemecse	Pápaházi-dűlő K	Nyírbogdány: 0147/3, Kemecse: 0110/14, 0110/15, 0147/3.
51234	15	Székely	Zöldtelek	Nyírbogdány: 063/4, Kemecse: 0140, 0142, 0143/4, 0144/6, 0144/7, 0145/1, 0146, 0147, 0148/1, 0148/5.
52098	11	Vasmegyer	Apáti-dűlő	Nyírbogdány: 0189 (poligon érinti), Vasmegyer: 0101, 0109/14-24, 0109/38-47, 075/55.
52103	16	Vasmegyer	Bikássziget	Nyírbogdány: 0200, Kék: 036/1, 036/9, Vasmegyer: 072/10, 072/52, 072/53, 072/9, 092.
72551	24	Vasmegyer	Homok-hegytől Ny-ra	Nyírbogdány: 0162/3, Vasmegyer: 0139/1, 0140.



Nyírbogdány község TRT módosítással érintett területén található nyilvántartott régészeti lelőhelyek részletes mutatói:

Sorszám	Azonosító	Leőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
1	21269	1	-	Nyírbogdány – <u>Ózesi-dűlő</u>	Általános	077/2, 077/3.
Leírás:						
Nyírbogdány belterületétől keletre 700 m-re, a 4. sz. főút déli oldalán, a Cserés-tó-szivárgó keleti partján 2001-ben végzett terepbejárást Istvánovits Eszter régész. A kevés vizsgálható területen egy kisebb méretű bronzkori településre utaló régészeti lelőhelyet lokalizált.						

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
2	51726	2	-	Nyírbogdány – Bodor(telke)	Általános	0134/3, 0135, 0136, 0141/2, 0143/1.

Leírás:

Nyírbogdány határába olvadt Árpád- és középkori település, melynek nevét vagy a határ délnyugati részén fekvő Bodorhegy és Bodorszőlő vagy a keleti-délkeleti oldalon lévő Bodorkút-lapos a dűlőnév őrzi. (Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 153. old.)

A nyilvántartott régészeti lelőhely Nyírbogdány belterületétől délnyugatra 800 méterre, a 4. sz. főút északi oldalán található. A telekhely 1408-ban tűnik fel, amikor Kállói Lökös fia Miklós és fiai vizsgálatot kértek Gégényi Benedek ellen e birtokukat is érintő oklevelek kiszolgáltatásáért. 1423-ban a fenti Kállóiak, valamint Piricsei (Szatmár m.) István és Butykai Gergely panasza szerint Kállói Szaniszló fia János használta a telekhely határain belüli rétet, lekaszálta s a szénát elhordta. Neve a magyar Bodor szóból származhat, bár felmerül annak lehetősége, hogy a Bodor személynévből, a település egykori tulajdonosának nevéből ered. Elnéptelenedéséről nincs pontos adat.

A lelőhely területe jelenleg erdő.

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A 51726. azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0143/1 helyrajzi számú ingatlant Mezőgazdasági területből Erdő művelési ágú területté kívánják átsorolni. A módosítás követi a már megvalósult állapotot, így jelenleg régészeti feladatellátásra nincs szükség.

A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erdőterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sarjztatásos módszerrel történik meg.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
3	51725	3	-	Nyírbogdány – Darvas	Általános	A lelőhely a közhiteles adatbázisban Nyírbogdányiként szerepel, de Sényő külterületén nyilvántartott. Visszaazonosított helyszín alapján érintett helyrajzi számok: 0145/1, 0145/2, 0145/3, 0145/4, 0146, 0147/5, 0147/6.

Leírás:

A közhiteles adatbázisban Nyírbogdányi lelőhelyként van nyilvántartva. A lelőhely poligonja a közhiteles adatbázisban Sényő település külterületén található. Területe átfedésben van az 50847 azonosító számú Sényő – Tetemhegy nevű kelta temetőt takaró lelőhellyel. Az adatbázis felöltésekor a lelőhelyet tévesen

lokalizálták.

Darvas lelőhely adattári leírása szerint 1995. júliusában Tanicsár Miklós polgármester bejelentése alapján Almássy Katalin és Istvánovits Eszter régészek végeztek helyszíni szemlét a Darvas-tagban. Az akkori friss akác telepítésben nagy mennyiségű kiszántott bronzkor, 8-9. századi és Árpád-kori cserepeket gyűjtöttek. A bejárás során két házhelyet figyeltek meg a felszínen, kiszántott kőkemencékkel. A két házat leletmentés keretében még ugyanabban az évben feltárták.

A leírás alapján egy létező, intenzív, az erdőműveléshez kapcsolódó mélyművelés miatt erősen bolygatott lelőhelyről van szó, amely nem a közhiteles adatbázisban szereplő Sényői területen található. A feltárások írásos dokumentációja alapján a lelőhely Nyírbogdány Kapás-dűlő délnyugati, Napsugár-dűlő nyugati, illetve a Verebet-hegy keleti oldalán található.

Utólagos terepi lokalizációját akadályozza, hogy a területet felnőtt akácerdő, illetve zártkerti gyümölcsösök fedik.

Veszélyeztetettsége:

A közhiteles adatbázisban szereplő helye nem vág egybe az írásos leírásokkal. Valós területe a Kapás-dűlő délnyugati, Napsugár-dűlő nyugati, illetve a Verebet-hegy keleti oldalán lehet. Fedettsége miatt nem hitelesíthető utólag, így jelenleg nincs védelemben.

Az adattári kutatások alapján a lelőhely hozzávetőleges helyével bejelentésre került annak területe, kezdeményezve a közhiteles adatbázis módosítását.

A 51725 azonosító számú régészeti lelőhely eredeti helyére eső 0145/1, 0147/5. helyrajzi számú ingatlant Mezőgazdasági művelésből Erdő művelési ágba kívánják átsorolni. A módosítás követi a már megvalósult állapotot, így jelenleg régészeti feladatellátásra nincs szükség. A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erdőterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sarjztatásos módszerrel történik meg.

Sorszám	Azonosító	Lelelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
4	51727	4	-	Nyírbogdány – Gecsetelke	Általános	0126/1, 0133, 0141/2.

Leírás:

Nyírbogdány határába olvadt Árpád- és középkori település, melynek nevét a határ délnyugati részén található Gecse-tava név őrzi. (Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékei. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 153. old.)

A telekhely 1362-ben tűnik fel, amikor a Balogsemjén nb-i Lőkös és [Tákosi? (Bereg m.)] Sándor fia László perlekedtek e Bogdány és Sényő között fekvő föld birtokáért. Neve pusztá személynévből keletkezett. Az alapjául szolgáló személynév talán a magyar Gergely név becéző változata.

A lelőhely Nyírbogdány és Nyírtura között félúton, a Sényői (VI.) – főfolyás északi partján, a 4. sz. főút nyugati oldalán található, területe jelenleg erdő.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket.

A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erdőterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sarjztatásos módszerrel történik meg.

Sorszám	Azonosító	Leőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
5	51728	5	-	Nyírbogdány – Hene, Szentegyházi-dűlő	Általános	0192/6, 0192/7, 0192/8, 0192/9, 0192/11, 0217/1.

Leírás:

Nyírbogdány határába olvadt Árpád- és középkori település, melynek nevét a határ északi részén található Hene-dűlő név őrzi. (Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 154. old.)

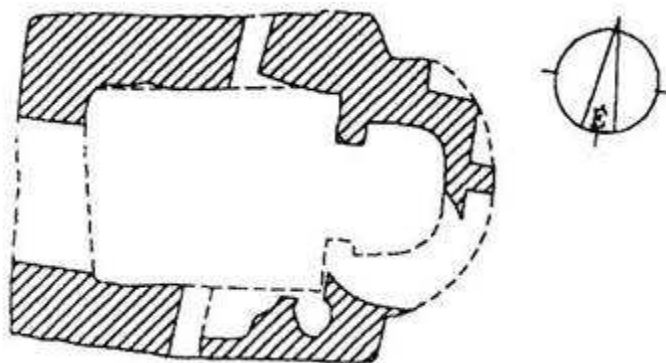
A település 1219-ben tűnik fel, amikor a Tomaj nb-i Örkény és testvérei, valamint a minden bizonnyal Gutkeled nb-i Majád ispán osztozkodtak rajta. 1268-ban Örkény fia Miklósé volt és Kékkel határos. 1316-ban a Gutkeledék részét Lotárd hűtlen fiaitól, Jakabtól, Páltól és Jánostól I. Károly király elvette, s a Balogsemjén nb-i Egyed fiainak, Simon és Iván mestereknek adományozta (A. IV, 480). 1323-ban Kék határjárásakor mint Örkény (Hwrikund) fia Miklós földjét említették, ez azonban tévedés, mert négy évvel később (Sámod fia) Miklós fia Domonkos cigándi (Zemplén m.) nemes arról tett panaszt, hogy a királlyal szemben álló Barsa nb-i Tamás fia Beke elfogatta és henei birtokát elvette tőle. A valóság az, hogy Domonkos 1313-ban a megye szolgabírái előtt 40 M-ért zálogba adta, viszont utóbb arra hivatkozott, hogy Beke erőszakkal csikarta ki a birtok átengedését. A borsovai esperességben fekvő Szent Miklós tiszteletére szentelt egyházának Márton nevű papja 1332-ben 10, 1333 és az 1334. évi I. részlet fejében 3-3 garas pápai tizedet fizetett. 1353-ban határa Apátival és Bogdánnyal érintkezett.

Helyét ma Telek-dűlőnek hívják (SzSzMT II. 159.). A kékiek Szentegyháza-dombjaként ismerték a helyet. Az 1950-es években tulajdonosa Szalánczy (Hauer) Emil volt, aki Kiss Lajosnak elmesélte, hogy nagyapja 1906-1907 táján kiszedette a templom alapjait és felhasználta azt magtár építéséhez. Ugyanitt útépitéskor csontvázakat is találtak. A helyet Székely-tanyaként is ismerik. A település 51731 azonosító szám alatt szerepel a közhiteles adatbázisban.

Németh Péter régész 1967-ben ásatásokat folytatott a határban, melyek során egy, a XI-XII. század fordulóján épített templom nyomaira bukkantak. Az ásatásról így számolt be:

„A bogdányi határ északi, henei részét használó kéki emberektől hallottam először a »Szentegyházi-dűlőről« beszélni, amely elnevezés országszerte az elpusztult középkori falvak templomának helyére utal. Helyszíni szemlénk során a felszínen téglatörmelék, eke felvetette emberkoponya és lábszárak jelezték, hogy az ásatást hol kezdehetnék meg. Kutatóárkunkkal – amelyet, mint később kiderült, a templom hajójának derekán húztunk meg – először a templom hajójának, tehát a híveket befogadó részének két oldalfalát találtuk meg. Ez a két oldalfal már csak az alapozás keményre döngölt agyagtömbjéből állott, a felmenőfalakból egyetlen téгла sem maradt eredeti helyén. Szelvényekkel folytattuk a templom falainak, belsőjének feltárását, s munkánk befejezése után előttünk áll az egykori Hene falu hajdan messze látszó, jobbágykezek munkájáról valló templomának alapraja (...)

A hajó északi és déli oldalfala között húzódó átvágásunk nyomán kialakított tanú falmetszete szerint a templom belsőjében két szintet különböztethetünk meg. Az egyiknek a mélységét az eredeti talajt alkotó sárga homokrétteg, egy sárgásszürke döngölt agyag réteg és emberi csontokkal teli mélyedés jelzi. Az erre rakódó másik szint vonalát földes homok-réteg, valamint apró téglá és habarcsstömelékkel kevert homokos réteg adja. Ez utóbbi a felszín alatt 60 cm-rel jelentkezett, ugyanilyen mélységben az északi diadalív körül letaposott rétegre bukkantunk. Az alsó szinten található sárgásszürke, döngölt agyagalapozás csak-nem egy méter széles. Árpád-kori templomfeltárásaink eredményei után ezt az agyagréteget a templomkarzat alapozásának tekinthetjük (...)



VIII. Hene falu templomának alaprajza

A templom alapozása közelében két helyen sírra bukkantunk. A hajó északi oldala mentén egy 135 cm hosszú leánygyermek sírját bontottuk ki 60 cm mélységben. A sír ásásakor belevágtak az alapozás agyagtömbjébe is, tehát a medencére kulcsolt kézzel elhelyezett halott temetése már a templom felépítése után történt. A másik sír egy 60 cm hosszú, 2-3 év körüli kisgyermek tetemét rejtette magában. Mellékletet ebben a sírban sem találtunk, a feltűnően karikalábú gyermek súlyos angolkórban szenvedhetett (...) "

A henei templomot Szent Miklós tiszteletére szentelték, és valószínűleg a XVI. századelső felében indult pusztulásnak, amikor a települést elhagyták a lakói. A templom még meglévő romjainak a végső pusztulása az első világháború előtt történt, amikor alapfalait magtárépítésre használták fel.

A történettudomány a fenti feltárást az 51728 azonosító számú régészeti lelőhelyhez köti. A lelőhelyhez sorolás a feltáró adatszolgáltatása alapján történt, a feltárás után több mint 30 évvel. Ugyanakkor Hene Árpád-, és középkori település – 51731 azonosító számú lelőhely – tárgyi templomos helytől keletre 300 m-re található. (Lukács József 2008-as hitelesítő terepbejárása.) A két területet egy nyírvizes mélyedés választja el egymástól. Az 51731. lelőhely északi részén Bálint Marianna 2012-es bejárása során egy Árpád-, és középkori templomos helyet lokalizált, ami 81869 azonosító szám alatt került be a közhiteles adatbázisba. Sajnos egyéb kutatásra nem került sor.

A fentiek alapján nem zárható ki, hogy az 1967-es feltárás nem az 51728. azonosító számú lelőhelyen, hanem a 81869. azonosító számú lelőhelyen került sor. Ennek tisztázására további régészeti kutatásokra lenne szükség.

Veszélyeztetettsége:

A 51728. azonosító számú régészeti lelőhely teljes területét Mezőgazdasági területből Különleges Mezőgazdasági Üzemi területbe kívánják sorolni. A lelőhely területén található templomrom már feltárással került, de a helyi identitás szempontjából fontos lelőhely. Amennyiben a művelés ág váltás fokozott talajbolygatással jár, javasolt a lelőhely területének kivonása a művelésből. Ennek hiányában a templom körül megmaradt régészeti jelenségeket a talajbolygatás alsó síkjáig feltárni szükséges. A feltárás költségeit a művelési ág váltásban érdekelt felet terhelik. A későbbiekben fontos lenne tisztázni az 1967-es feltárás pontos helyszínét. Védelembe helyezése javasolt.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
6	51729	6	-	Nyírbogdány – Hene	Általános	0190/7, 0190/8, 0190/9, 0190/10, 0190/11, 0190/12, 0190/13, 0190/14, 0190/15, 0190/16, 0190/17, 0190/24, 0190/25, 0190/27,

						0191, 0192/3, 0192/5, 0192/7, 0192/9, 0192/12, 0193.	0192/2, 0192/4, 0192/6, 0192/8, 0192/11, 0192/20,
Leírás:							
Az 51728 azonosító számú Nyírbogdány – Hene, Szentegyházi-dűlő lelőhely, azaz az Árpád-, és középkori templom körül már az 1967-es ásatás során megfigyelt a feltáró Németh Péter római császárkori (szarmata) és kora bronzkori, bronzkori leletanyagot. A lelőhely azonban akkor még nem került lehatárolásra. Sarnek Tamás múzeum barát 2008-as bejelentése nyomán Lukács József végzett a lelőhelyen helyszíni szemlét. Ekkor történt meg a lelőhely területének lehatárolása is. A szemle során feltűnő volt az Árpád-kori leletanyag hiánya.							
A lelőhely egy észak-dél irányú agyagos dombháton húzódik végig, amely teteje plató szerű, talán planírozott. A szántás rengeteg kerámiát hoz fel a felszínre, a humuszréteg nagyon kevés. Több helyen megfigyelhetők voltak a felszínen a régészeti objektumok is. Az lelőhelyet folyamatosan pusztítja a szántás, veszélyeztetett.							
Veszélyeztetettsége:							
A jelenlegi területhasználat veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Mentő feltárása javasolt.							

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
7	51730	7	-	Nyírbogdány – Körtvélyes(telek)	Általános	0188/1, 0115/6, 0115/7, 0115/8, 0115/10, 0115/11, 0123.
Leírás:						
Nyírbogdány határába olvadt Árpád- és középkori település, melynek nevét a határ északi részén található Körtvélyes-tanya, Körtvélyes-sziget idézi, Henepusztá északnyugati részén. (Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékei. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 156. old.)						
A helynév a régi magyar körtvély 'körte' főnév származéka. A bogdányi és márkai nemesek között felsorolt Péter, Jakab, Miklós és János 1374-ben Bodon perében voltak tanúk. Ekkor Bogdány és Márk között említik a települést. Pusztulásáról, illetve pontosabb helyéről nem maradt fent információ.						
A közhiteles adatbázisban Hene templomától nyugatra, a Hene-tói-csatoma nyugati partján található. Pontos lehatárolására szüksége lenne.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
8	51731	8	-	Nyírbogdány – Hene- dűlő, Diósszeg	Általános	0191, 0192/14, 0192/15, 0192/16, 0192/17, 0192/18, 0192/19, 0192/20, 0194/4, 0194/5, 0194/6, 0194/7, 0194/8, 0211, 0212/1, 0212/2, 0212/3, 0212/4, 0212/5, 0212/6, 0213/4, 0213/5, 0214, 0215/1, 0215/2.

Leírás:

Nyírbogdány határába olvadt Árpád- és középkori település, melynek nevét a határ északi részén található Hene-dűlő név őrzi. (Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékei. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 154. old.)

A település 1219-ben tűnik fel, amikor a Tomaj nb-i Örkény és testvérei, valamint a minden bizonnyal Gutkeled nb-i Majád ispán osztozkodtak rajta. 1268-ban Örkény fia Miklósé volt és Kékel határos. 1316-ban a Gutkeledék részét Lotárd hűtlen fiaitól, Jakabtól, Páltól és Jánostól I. Károly király elvette, s a Balogsemjén nb-i Egyed fiainak, Simon és Iván mestereknek adományozta (A. IV, 480). 1323-ban Kék határjárásakor mint Örkény (Hwarkund) fia Miklós földjét említették, ez azonban tévedés, mert négy évvel később (Sámod fia) Miklós fia Domonkos cigándi (Zemplén m.) nemes arról tett panaszt, hogy a királlyal szemben álló Barsa nb-i Tamás fia Beke elfogatta és henei birtokát elvette tőle. A valóság az, hogy Domonkos 1313-ban a megye szolgabírái előtt 40 M-ért zálogba adta, viszont utóbb arra hivatkozott, hogy Beke erőszakkal csikarta ki a birtok átengedését. A borsovai esperességben fekvő Szent Miklós tiszteletére szentelt egyházának Márton nevű papja 1332-ben 10, 1333 és az 1334. évi I. részlet fejében 3-3 garas pápai tizedet fizetett. 1353-ban határa Apátival és Bogdánnyal érintkezett.

A lelőhely északi részén található a 81869 Hene-templom Árpád-kori és középkori templomként nyilvántartott lelőhely. (Az 1967-es templomfeltárás egyik lehetséges helyszíne.)

A lelőhelyen 2008-as terepbejárása során Árpád-kori, középkori és bronzkori kerámiát talált Lukács József.

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll. Ugyanakkor az 51731. azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0194/6 helyrajzi számú ingatlan Mezőgazdasági művelésből Erdő művelési ágba kívánják átsorolni. A művelési ág váltás nyomán bekövetkező mélyebb talajművelés veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. Ezért a régészeti lelőhely területét a művelési ág váltásból célszerű kihagyni. Ennek hiányában a megmaradt régészeti jelenségeket a talajbolygatás alsó síkjáig feltárni szükséges. A feltárás költségei a művelési ág váltásban érdekelt felet terhelik.

Sorszám	Azonosító	Lelelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
9	51732	9	-	Nyírbogdány – Szolnok	Általános	059/1, 062, 066.

Leírás:

Nyírbogdány határába olvadt Árpád- és középkori település, melynek helye a települési határban - az ÉK-i oldalon, a kéki és demecseri határnál található, a Cseres-tó-csatorna keleti partján, a 4-es számú főúttól északra 600 m-re. (Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékei. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 154. old.)

Okleveles adatok alapján ismert. Neve pusztá személynévből keletkezett. Az alapjául szolgáló személynév talán a magyarázó főnév származéka 'szószóló, követ'-féle jelentéssel. Nevének alakjai: 1221/550: Rebeket et Bodolt v. Zunuchy (VR. 302. §. 257); 1327: p. Zolnuk (ANJOU-OKLT. XI, 469., 472. reg.).

A település 1221-ben tűnik fel, amikor idevaló embereket lopással vádoltak. 1327-ben a birtokosai, Mihály fia Tamás és János fia Mihály e települést kettéosztották, keleti fele az előbbi lett, míg Mihály vállalta, hogy a falu közepén álló kápolnát saját birtokára helyezi. Egyébként a falu határát közösen fogják birtokolni. Szolnoki Tamás 1342-ben Csanáros (Bihar m.) perében volt tanú (A. IV, 230). A falu 1359-ben Székellyel volt határos. A XVII. század elején még virágzó hely, csak a század végén néptelenedett el.

Területét jelenleg erdő fedi.

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket.

A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erdőterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
10	51733	10	-	Nyírbogdány – Telek	Általános	046, 058, 063/4.
Leírás: Nyírbogdánytól keletre 1,3 km-re, a kéki és demecseri határ háromszögben, a Telek nevű részen, pontosan meg nem határozható időpontban Németh Péter régész terepet járt. Az itt talált nagy mennyiségű kerámia Szolnok falu helyére utal. Többsége késő középkori, de akad közöttük néhány Árpád-kori darab is. A terepbejárás során a templom helyét nem találta meg. (Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékei. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 157. old.) A lelőhely az 51732 azonosító számú Szolnok lelőhelytől keletre, 230 m-re található. Területe jelenleg erdővel fedett.						
Veszélyeztetettsége: A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erdőterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sárgaárnyékos módszerrel történik meg.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
11	51734	11	-	Nyírbogdány – Kossuth u. 3.	Általános	452/1, 452/2, 452/3, 453, 454, 455/1, 455/2, 456, 457, 492, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538/1, 539/1, 540, 541, 542, 543, 544, 545/11, 545/7, 546.
Leírás: Nyírbogdány, Kossuth utca 3. szám alatt, Buzák Mihály telkén vízakna ásása közben egy Ny-K tájolású csontvázas sír került elő 1988-ban. A sírt Istvánovits Eszter és Kurucz Katalin feltárta, de további kutatásokra nem került sor. Nem tisztázott, hogy egy magányos temetkezésről van-e szó, vagy egy temető egy sírja került elő. A leelőhely nagyobb területtel kerül felvételre, utóbbi lehetőségre is számítva. Veszélyeztetettség: A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A leelőhely területe beépített, falusias, kertes övezet. A föld alatt megmaradt régészeti jelenségekre a legnagyobb veszélyt a további beépítések jelentik. Ugyanakkor a régészeti leelőhelyet két ingatlan esetében is érinti a településszerkezeti terv módosítása. A 51734. azonosító számú régészeti leelőhelyre eső 546. helyrajzi számú ingatlant Településközponti vegyes területből Falusias lakóövezetté kívánják átsorolni. A módosítás kedvező irányban módosítja a leelőhely föld alatt megmaradt elemeinek fennmaradási lehetőségeit. Amennyiben a régészeti leelőhelyen belül 30 cm-t						

meghaladó mélységű földmunkára kerül sor, a megmaradt régészeti jelenségeket a talajbolygatás alsó síkjáig feltárni szükséges. A feltárás költségei a művelési ág váltásában érdekelt felet terhelik.

: A 51734. azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 545/7 helyrajzi számú ingatlan Településközponti vegyes területből Gazdasági kereskedelmi területté kívánják átsorolni. Az érintett terület jelenleg nagyobb rész beépítetlen. A művelési ág váltás nyomán bekövetkező mélyebb talajművelés veszélyeztetheti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. Ezért a régészeti lelőhely területén, a fokozott földmunka előtt, a megmaradt régészeti jelenségeket a talajbolygatás alsó síkjáig feltárni szükséges. A feltárás költségei a művelési ág váltásában érdekelt felet terhelik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
12	51735	12	-	Nyírbogdány – Vasútállomástól K-re	Általános	0238, 0239/2, 0240, 0241, 0242/10, 0242/11, 0242/12, 0242/3, 0242/4, 0242/5, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 845/1, 845/3, 845/4, 845/5, 845/6, 845/7, 845/8, 845/9, 846, 847/1, 847/10, 847/11, 847/12, 847/13, 847/14, 847/15, 847/2, 847/3, 847/4, 847/5, 847/7, 847/8, 847/9, 855/2, 855/5, 856/2, 856/3, 857, 859, 860.

Leírás:

Nyírbogdány Gyártelep nevű településrészén, a kéki kövesút, illetve a Nyárfa utca környezetében, a záhonyi vasútvonaltól délre Melis Katalin 1964-es terepbejárása során került elő a lelőhely. A gyűjtött leletanyag alapján egy késő bronzkori (Gáva kultúra) és kora vaskori (szkíta) település volt a területen. Különösen a házak mögötti részen, a dombhát nyugati oldalán gyűjtött sok leletanyagot. A megfigyelések alapján a korábban mocsaras területből kiemelkedő teljes homokszigetre rárajzolta a lelőhelyet.

A lelőhely területének nyugati széle a házsorok alá esik, északkeleti részét erdő fedi. Középső részét a '70-es években homokbányászattal rongálták. Mindössze a lelőhely déli, délkeleti részén találhatóak szántóföldek, illetve kertek.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket.

Erdőbe eső része: A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erdőterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sarjztatásos módszerrel történik meg.

Házsorok alá eső része: A lelőhely területe beépített, falusias, kertes övezet. A föld alatt megmaradt régészeti jelenségekre a legnagyobb veszélyt a további beépítések jelentik.

A 51735. azonosító számú régészeti lelőhelyre eső 0242/10 helyrajzi számú ingatlan Erdő művelési ágból Gazdasági Ipari területté kívánják átsorolni. A módosítás követi a már megvalósult állapotot, így jelenleg régészeti feladatellátásra nincs szükség. A tárgyi ingatlanon megvalósuló bármilyen, 30 cm-t meghaladó

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
13	51736	13	-	Nyírbogdány – Kristontag	Általános	0196/1, 0201, 0204/1, 0204/2, 0204/3.

Leírás:

Kék településtől nyugatra 1 km-re, a Kéket Vas megyerrel összekötő út északi oldalán, a Henei-tói-csatorna és a Kutyaláp-Gátkúti-csatorna szögétől délre közvetlenül, kettő, egymással érintkező homokhát található, amely a lecsapolások előtt szigetként emelkedett ki a lápos területekből. A hátakon 1964-ben Melis Katalin végzett terepbejárást, amelynek során vaskor, kora vaskori (szkita), Árpád-kori és középkori településekre jellemző kerámiaanyagot gyűjtött.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területén mezőgazdasági művelés folyik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alszám	Név	Érték	Helyrajzi szám
15	72555	15	-	Nyírbogdány – MOL Gyárteleptől D-re	Általános	0167/8, 0167/11.

Leírás:

A Mol nyírbogdányi bázistelepétől (Gyár utca, lpartelep) délre található szántóföldeken végzett helyszíni szemlét 2009. októberében Bálint Marianna. Ennek során rossz látási körülmények között kevés bronzkori kerámiatöredéket gyűjtött a felszínen. A bejárható területtől DNy-ra emelkedő homokháton erdő található, valószínű, hogy a lh abba az irányba is tovább nyúlik. A lelőhelyet Ny-ról alacsony fekvésű, egykoron víz borította medence határolja.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területén mezőgazdasági művelés folyik. A lelőhely esetleges kiterjedése az erdővel borított részekre, további vizsgálatok elvégzése után lehet csak kijelenteni.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
17	75889	17	-	Nyírbogdány – Szőke-tanyától északra, Máriapócsi (IV.)-főfolyás nyugat	Általános	031/1, 031/11, 031/12, 031/13, 031/14, 031/15, 031/16, 031/17, 031/18, 031/19, 031/20, 031/21, 031/22, 031/5, 031/7.
Leírás: A 4. sz. főúttól északra 820 m-re, a Máriapócsi (IV)-főfolyás nyugati partján, a főfolyás és a Szolnok-szigeti-szivárgó között található egy észak-dél irányú, környezetéből kiemelkedő dombhát, amely a lecsapolások előtt szigetként emelkedett ki a lápos területből. Ezen a háton végzett 2009-ben terepbejárást egy készülő 132 kV-os távvezeték hatástanulmányához kapcsolódóan Mester Andrea. A Máriapócsi (IV.) főfolyás Ny-i partjánál lévő magasabb gerincen elterülő részben szántott, részben lábon álló kukoricával fedett kb. 800x50 m-es területen késő bronzkori, császárkori és Árpád-kori edénytöredékeket és római érméket talált. A területen – az oszlopok telepítési helyén – 2011-ben végzett próbafeltárást Scholtz Róbert. A lelőhely valószínűleg összetartozik a 75891 közhiteles azonosító számú, vele területileg is érintkező lelőhellyel.						
Veszélyeztetettsége: A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területén mezőgazdasági művelés folyik.						

Sorszám	Azonosító	Leőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
18	75891	18	-	Nyírbogdány – Szőke-tanyától északra, Máriapócsi (IV.)-főfolyás nyugat II.	Általános	031/1, 031/5, 031/14, 031/15, 031/16, 031/17, 031/18, 031/19, 031/20.
Leírás:						
A 4. sz. főúttól északra 950 m-re, a Máriapócsi (IV.)-főfolyás nyugati partján, a főfolyás és a Szolnok-szigeti-szivárgó között található egy észak-dél irányú, környezetéből kiemelkedő dombhát, amely a lecsapolások előtt szigetként emelkedett ki a lápos területből. Ezen a háton végzett 2009-ben terepbejárást Mester Andrea. A Máriapócsi (IV.) főfolyás Ny-i partjánál lévő magasabb gerincen elterülő szántott, kb. 720x320 m-es területen neolit, késő bronzkori, császárkori edénytöredékeket paticsdarabokat, kő törmeléket és salakot talált.						

Jelentésében megjegyzi, hogy a lelőhely valószínűleg összetartozik a 75889 közhiteles azonosító számú, vele területileg is érintkező lelőhellyel.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területén mezőgazdasági művelés folyik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
19	75893	19	-	Nyírbogdány – Szolnok-szigeti-szivárgó nyugat	Általános	036/10, 036/12, 036/13, 036/14, 036/15, 036/16, 036/17, 036/18, 036/24, 036/25, 036/26, 036/8, 036/9.

Leírás:

A 4. sz. főúttól északra 1200 m-re, a Máriapócsi (IV)-főfolyástól nyugatra 600 m-re, a Szolnok-szigeti-szivárgó nyugati partján található egy észak-dél irányú, környezetéből kiemelkedő dombhát, amely a lecsapolások előtt szigetként emelkedett ki a lápos területből. Ezen a háton végzett 2009-ben terepbejárást egy készülő 132 kV-os távvezeték hatástanulmányához kapcsolódóan Mester Andrea. A részben szántott, részben őszi gabonával fedett kb. 250x350 m-es területen neolit, császárkori és újkori edénytöredékeket talált.

A lelőhely valószínűleg összetartozik a 75895 közhiteles azonosító számú, vele nyugatról területileg is érintkező lelőhellyel, illetve a tőle délre eső 51733 azonosító számú lelőhellyel.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területén mezőgazdasági művelés folyik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
20	75895	20	-	Nyírbogdány – Kustya- dűlő dél	Általános	036/10, 036/12, 036/13, 036/14, 036/15, 036/16, 036/17, 036/18, 036/19, 036/20, 036/21, 036/22, 036/23, 036/24, 036/25, 036/7, 036/9, 037, 038/10, 038/11, 038/8, 038/9, 046.

Leírás:

A 4. sz. főúttól északra 1200 m-re, a Máriapócsi (IV)-főfolyástól nyugatra 820 m-re, a Szolnok-szigeti-szivárgó nyugati partján található egy észak-dél irányú, környezetéből kiemelkedő dombhát, amely a lecsapolások előtt szigetként emelkedett ki a lápos területből. Ezen a háton végzett 2009-ben terepbejárást egy készülő 132 kV-os távvezeték hatástanulmányához kapcsolódóan Mester Andrea. A részben szántott, részben ugarolt kb. 120x350 m-es területen neolit és császárkori edénytöredékeket talált.

A lelőhely valószínűleg összetartozik a 75893 közhiteles azonosító számú, vele keletről területileg is érintkező lelőhellyel, illetve a tőle délre eső 51733 azonosító számú lelőhellyel.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területén mezőgazdasági művelés folyik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
---------	-----------	---------------	----------	-----	-------	----------------

21	75897	21	-	Nyírbogdány – Akasztó-hegytől délre	Általános	036/1, 036/2, 036/3, 036/4, 036/5, 037, 038/1, 041, 043/4.
Leírás:						
Nyírbogdány, Királykert utca folytatásában keletnek tartó dűlőúton 1,2 km-re a házsoroktól, a dűlőúttól északra 240 m-re található egy észak-dél irányú, környezetéből kiemelkedő dombhát, amely a lecsapolások előtt szigetként emelkedett ki a lápos területből. Ezen a háton végzett 2009-ben terepbejárást egy készülő 132 kV-os távvezeték hatástanulmányához kapcsolódóan Mester Andrea. A részben szántott, részben lábon álló kukoricával fedett kb. 300x150 m-es területen őskori edénytöredékeket talált. A lelőhelyet délről és nyugatról is erdők határolják, illetve mindössze 120 m-re nyugatra található a 75895 közhiteles azonosító számú lelőhelytől. A két területet egy alacsonyabb terület választja el.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területén mezőgazdasági művelés folyik.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
22	75899	22	-	Nyírbogdány – Kossuth Tsz-től keletre	Általános	012/2, 013/7, 013/8, 013/9, 013/11, 0215/9.
Leírás:						
Nyírbogdány Kéki utca folytatásaként északnak tartó dűlőút keleti oldalán, a Hajzer-tanyától D-re eső területen végzett 2009-ben terepbejárást egy készülő 132 kV-os távvezeték hatástanulmányához kapcsolódóan Mester Andrea. A lábon álló kukoricával fedett kb. 200x200 m-es területen császárkori edénytöredékeket talált. A lelőhely területét azóta teljesen erdősítették.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erdőterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sarjztatásos módszerrel történik meg.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
23	73905	23	-	Nyírbogdány – Gyártelep, Kéklő	Általános	0244, 0245, 0246/3.
Leírás:						
Nyírbogdány, Gyárteleptől keletre, a Domb köz végénél található vízműtől keletre és a Bogdányi V. sz. főfolyástól nyugatra eső szántóterületeken végzett 2010-ben helyszíni szemlét Bálint Marianna. A Kéklő-dűlő közepén egy É-D-i irányú homokhátat nyugat felől egy nagy kiterjedésű egykoron víz borította medence, kelet felől egy jóval kisebb medence határol. Viszonylag jó látási körülmények között nagy területen szóródva gyűjtött kevés, őskorinak meghatározható kerámiatöredéket. A lelőhely területe vagy kevésbé bolygatott, vagy kevésbé intenzív.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területén mezőgazdasági művelés folyik.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
---------	-----------	---------------	----------	-----	-------	----------------

sorolás a feltáró adatszolgáltatása alapján történt, a feltárás után több mint 30 évvel. Ugyanakkor Hene Árpád-, és középkori település – 51731 azonosító számú lelőhely – tárgyi templomos helytől keletre 300 m-re található. (Lukács József 2008-as hitelesítő terepbejárása.) A két területet egy nyírvizes mélyedés választja el egymástól. Az 51731. lelőhely északi részén Bálint Marianna 2012-es bejárása során egy Árpád-, és középkori templomos helyet lokalizált, ami 81869 azonosító szám alatt került be a közhiteles adatbázisba. Sajnos egyéb kutatásra nem került sor.

A fentiek alapján nem zárható ki, hogy az 1967-es feltárás nem az 51728. azonosító számú lelőhelyen, hanem a 81869. azonosító számú lelőhelyen került sor. Ennek tisztázására további régészeti kutatásokra lenne szükség.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe mezőgazdasági művelés alatt áll. A későbbiekben fontos lenne tisztázni az 1967-es feltárás pontos helyszínét. Védelembe helyezése javasolt.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
25	81871	25	-	Nyírbogdány – Diós-dűlő észak	Általános	0194/1, 0195, 0196/3.

Leírás:

Kék és Vasmegyer közötti külterületen, a Kutyaláp-Gátkúti-csatorna és a Hene-tói-csatorna közötti területen, a két csatorna összefolyásától délre 730 m-re, a Diós-dűlő északi részén végzett helyszíni szemlét Bálint Marianna 2012-ben. A szemle során a felszínen bronzkori településre jellemző kerámiát gyűjtött.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területén mezőgazdasági művelés folyik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
26	81873	26	-	Nyírbogdány – Diós-dűlő dél	Általános	0194/1, 0194/3, 0194/14, 0194/15, 0194/16.

Leírás:

Kék és Vasmegyer közötti külterületen, a Kutyaláp-Gátkúti-csatorna és a Hene-tói-csatorna közötti területen, a két csatorna összefolyásától délre 1100 m-re, a Diós-dűlő déli részén végzett helyszíni szemlét Bálint Marianna 2012-ben. A szemle során a felszínen őskori településre jellemző kerámiát gyűjtött.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területén mezőgazdasági művelés folyik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
27	98185	27	-	Nyírbogdány – MOL Gyárteleptől DK-re	Általános	927/1, 927/3, 927/4.

Leírás:

A Nyírbogdány Gyártelep elnevezésű településrészének belterületén, a Nyírbogdány-Gyártelepet Vasmegyerrel összekötő út északi oldalán, egy alacsony, megközelítőleg észak-déli irányú hát keleti oldalán, illetve a hát lábánál, egy a háttal megegyező irányban húzódó mélyületben helyezkedik el a régészeti lelőhely. Egy akkor tervezett naperőmű létesítését megelőző, Kalli András régész által 2021-ben végzett terepbejárása során került elő a lelőhely. Ezen a terepbejárás módszerekkel korlátozottan kutatható felszínen ritkán, alacsony intenzitással apróra töredezett őskori és népvándorláskori kerámiatöredékek jelentkeztek egy alacsony, megközelítőleg észak-déli irányú hát keleti oldalán, illetve lábánál, egy a háttal megegyező irányban húzódó mélyületben.

Veszélyeztetettsége:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A Vas megye felé tartó út déli oldalán azóta megvalósult a naperőmű kivitelezése. Az úttól északra eső rész szántó művelési águ ingatlan, ugyanakkor fennáll a beépítés veszélye.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsám	Név	Érték	Helyrajzi szám
28	87011	31	-	Kemecse – Papházi-dűlő K	Általános	Nyírbogdány: 0147/3, Kemecse: 0110/14, 0110/15, 0147/3.

Leírás:

A Kemecse és Nyírbogdány közötti kövesút és a Sényői (VI.)-főfolyás (Fényes-csatorna) keresztezésétől keletre, a kövesúttól délre, a Pápházi-dűlőben Istvánovits Eszter vezetésével 2014-ben terepbejárásokra került sor. Az úttól délre kb. 470 m-re, az É-D irányú dombháton késő bronzkori településre utaló leletanyag került elő. A felszíni leletszóródás alapján a lelőhely intenzív, illetve a szántás is rendszeresen bolygatja a lelőhely föld alatt található emlékeit.

Mivel a vizsgált területet északról és keletről is erdők veszik körbe, így korlátozott volt a kutatási terület. A bejelentős megjegyzi, hogy a lelőhely ezekben az irányokban nagyobb lehet a lokalizált területnél.

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely azonban jóval nagyobb lehet, mint annak ismert területet. A lelőhely körüli erdőművelés során készülni kell régészeti jelenségek előkerülésére.

A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erődterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontosan elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sarjztatásos módszerrel történik meg.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsám	Név	Érték	Helyrajzi szám
29	51234	15	-	Székely - Zöldtelek	Általános	Nyírbogdány: 063/4, Kemecse: 0140, 0142, 0143/4, 0144/6, 0144/7, 0145/1, 0146, 0147, 0148/1, 0148/5.

Leírás:

A 4. sz. főút 1956-os kiépítése során Székely település szélétől nyugatra kb. 900 m-re, a Máriapócsi (IV)-főfolyás nyugati partján több homokdombot is átvágtak. A 298,8 km szelvényben található Zöldtelek halom földmunkái során Kalicz Nándor végzett megfigyelést, majd egy 5x3 m-es szelvényben mentő feltárást. A szelvényben a rézkori Bodrogkeresztúri-kultúra és a Baden-kultúra telepeinek jelenségeit figyelte meg. A feltárást – immár ismeretlen nagyságban – 1962-ben Csallány Dezső folytatta. Leírásából tudható, hogy ő még emlékezett Kalicz Nándor feltárási helyére.

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. Területe nagyobb részben erdősített.

A lábon álló erdő alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az erődterület kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. Az erdő jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontosan elvégezni, a föld

minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. Továbbá kerülendő a terület újra erdősítése is, kivéve, ha az sarjzattalásos módszerrel történik meg.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
30	52098	11	-	Vasmegyer – Apáti-dűlő	Általános	Nyírbogdány: 0189 (poligon érinti), Vasmegyer: 0101, 0109/14-24, 0109/38-47, 075/55.
Leírás:						
A lelőhely területi lehatárolása nem pontos. Vasmegyer településtől 1,2 km-re keletre, a Kék felé tartó műút déli oldalán, a Hene-tói-csatorna nyugati magaspártján, Lichtmann Ferenc földbirtokán, 1935-ben neolitik leletanyag került elő. A hálónéhezékeket, hét darab kaptafa alakú kőbaltát és kerámia anyagot beszolgáltatta a Jósza András Múzeumba. A lelőhelyen történt hitelesítő terepbejárás is, de a fentmaradt jegyzőkönyvről hiányzik a pontos dátum, illetve a készítőjének neve.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
31	52103	16	-	Vasmegyer – Bikássziget	Általános	Nyírbogdány: 0200, Kék: 036/1, 036/9, Vasmegyer: 072/10, 072/52, 072/53, 072/9, 092.
Leírás:						
Vasmegyer településtől 1,2 km-re keletre, a Kék felé tartó műút északi oldalán, a Hene-tői-csatorna nyugati magaspártján 2 db kővesső és egy kőbalta került elő 1930-ban. Az őskori (neolit) leleteket Lichtmann Móra ajándékozta a Jósza András Múzeumnak. A lelőhelyen 1964-ben Melis Katalin végzett hitelesítő terepbejárást. Leírása alapján „a község K-i határában a nyírbogdányi és besztereci határok találkozásánál, hajdani lápos terület húzódik (a lelőhely). A Bikásrét apró kicsi, homokos, alig látszó kiemelkedésekből áll, szórányosan találhatók rajta régészeti tárgyak.”						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
32	72551	24	-	Vasmegyer – Homok-hegytől Ny-ra	Általános	Nyírbogdány: 0162/3, Vasmegyer: 0139/1, 0140.
Leírás:						
A Nyírbogdánytól közúton 2 km-re nyugatra, a kemecsei műúttól északra 500 m-re, Kék – Nyírbogdány – Vasmegyer hármashatárnál, egy korábbi nyírvizes lapos nyugati partján 2009-es helyszíni szemléje során bronzkori leletanyagot gyűjtött Bálint Marianna régész. A leletanyag szórványos, nehezen meghatározható volt, bár a bejáró jelezte, rossz látási viszonyok mellett dolgozott.						
Veszélyeztetettsége:						
A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A lelőhely területe						

mezőgazdasági művelés alatt áll.

A további épített környezettel kapcsolatos ajánlásokkal, megállapításokkal az örökségvédelmi hatástanulmány foglalkozik.

9.0.A rendezési terv által érintett HRSZ-ek módosításainak környezeti hatásainak értékelése

9.1. A fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása és mindezek várható alakulása, ha a terv nem valósulna meg

Jelenleg nincs tudomásunk fennálló környezeti konfliktusról, az egyedüli környezeti konfliktus veszélyét magában hordozó terület a lezárt és az elmúlt években rekultivált hulladéklerakó, aminek a monitorozását az Önkormányzat rendszeresen végzi. A jelenlegi településszerkezeti terv nem ad lehetőséget nagyarányú megújuló energiák termelésére a megfelelő övezeti besorolás hiányában, ezt a hiányosságot kívánjuk orvosolni a lenti módosításokkal.

9.1.1 A módosítással érintett területek változásai

Falusias övezeti besorolásból, Gazdasági, kereskedelmi szolgáltató területté minősítjük át. Jelenleg mezőgazdasági művelés (kaszáló)

Örökségvédelmi elemeket nem érint a jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.

Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi szolgáltató
Terület nagysága:	5,7052 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	047/4

Falusias övezeti besorolásból, Gazdasági, kereskedelmi szolgáltató területté minősítjük át. Jelenleg mezőgazdasági művelés (kaszáló)

Örökségvédelmi elemeket nem érint a jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.

Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi szolgáltató
Terület nagysága:	0,4177 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	047/4

Az előző módosítással alkot egy tömböt így alakul ki egy egységes gazdasági terület.

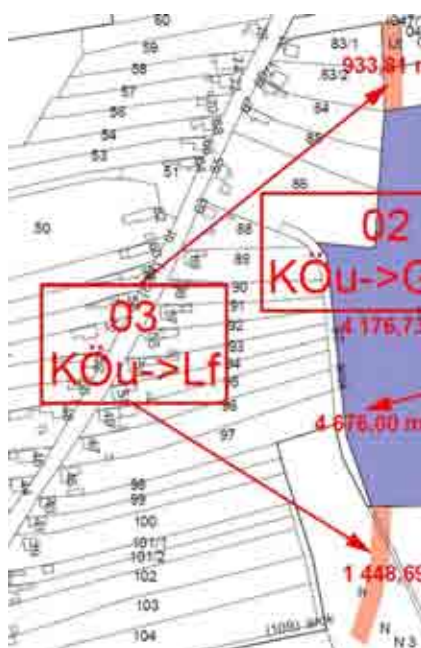
Örökségvédelmi elemeket nem érint a jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias lakóövezet
Terület nagysága:	0,2383 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	047/8, 47/14, 1148/1

Közút területből, Falusias területté történik az átminősítés.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Er) Erdő
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gip) Gazdasági Ipari
Terület nagysága:	0,2383 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0242/10

erdő területből, ipari területbe történik az átsorolás. A valós területfelhasználáshoz történik a módosítás.

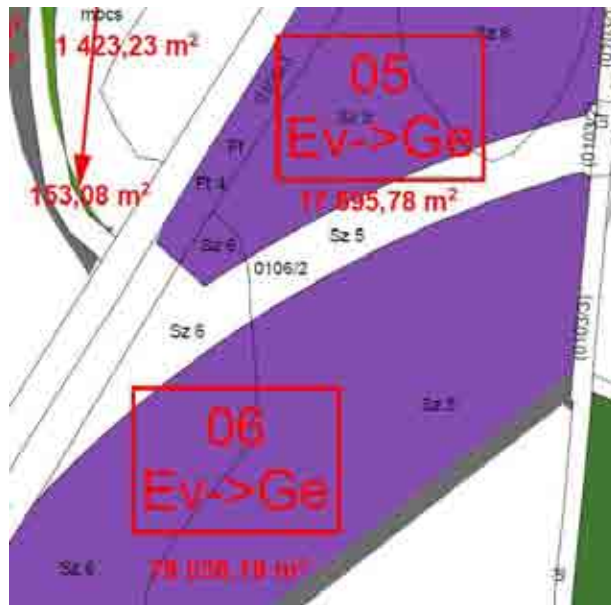
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Ev) Erdő
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Ge) Gazdasági egyéb nem zavaró hatású
Terület nagysága:	9,6732 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0150/3, 0106/1, 0106/3

Véd erdő területből, Egyéb Gazdasági egyéb, nem zavaró hatású területté.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Mt) Tárgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Kmü) Különleges mezőgazdasági üzem
Terület nagysága:	13,3990 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0217/1

Mezőgazdasági tárgazdálkodási területből, mezőgazdasági üzem

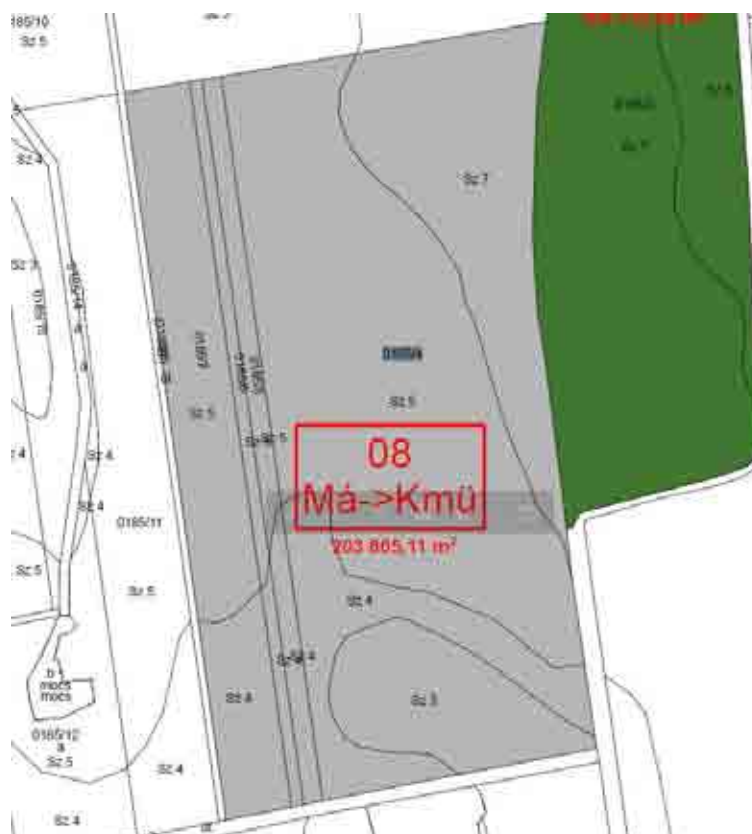
Örökségvédelmi elemet érint jelen módosítás (Hene, Szentgyházi-dűlő). Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Má) Mezőgazdasági általános
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Kmü) Különleges mezőgazdasági üzem
Terület nagysága:	10,7794 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0185/4-7

Mezőgazdasági tájgazdálkodási területből, mezőgazdasági üzem

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Gks) Gazdasági kereskedelmi
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Kmü) Különleges mezőgazdasági üzem
Terület nagysága:	5,9467 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	061/3-4, 061/9-11

Mezőgazdasági tájgazdálkodási területből, mezőgazdasági üzem. Valós állapothoz igazítjuk a művelési ág besorolást.

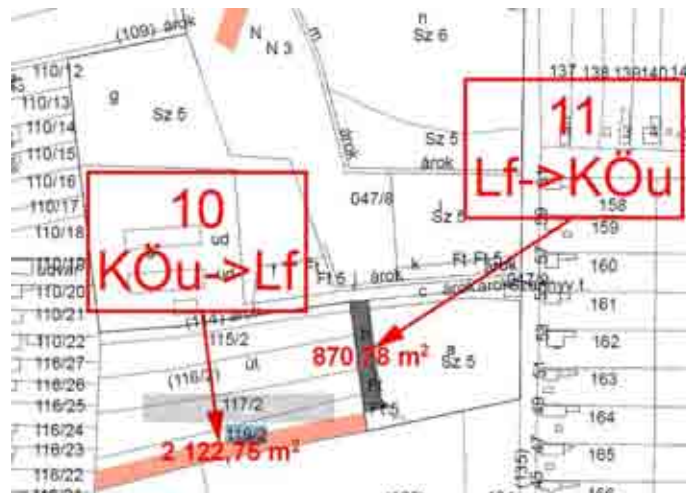
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köü) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias övezet
Terület nagysága:	0,2123 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	119/2

Közút területből, falusias övezet. Mivel a szóban forgó út nemszükséges a településnek ezért megszüntetésre kerül.

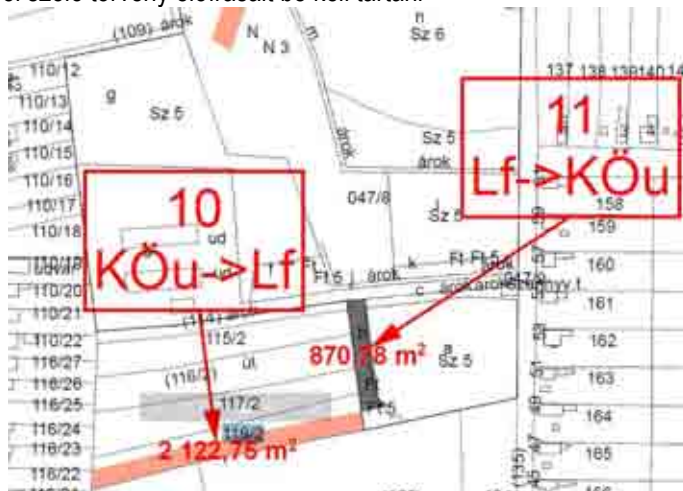
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias övezet
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köü) közút
Terület nagysága:	0,0871 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	047/8

Falusias övezetből közúttá történik az átminősítés mivel, a 114 hrsz-tól 117/2 hrsz-ig nincs útkapcsolat a szerkezeti terven.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köü) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias övezet
Terület nagysága:	0,1064 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	467

Közút területből, falusias övezet. Mivel a szóban forgó út nemszükséges a településnek ezért megszüntetésre kerül.

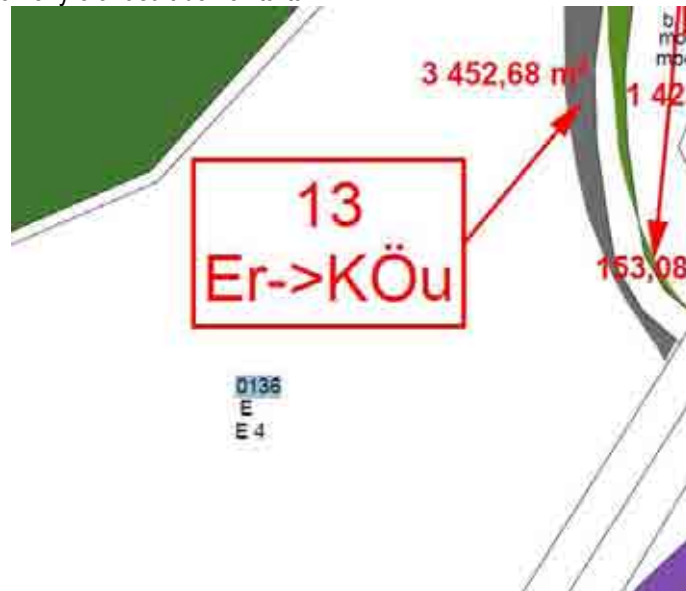
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Er) Erdőterület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Falusias övezet
Terület nagysága:	0,3453 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0136

Erdőterületből közút. forgalmi összeköttetés létrehozására szabályozzák az utat.

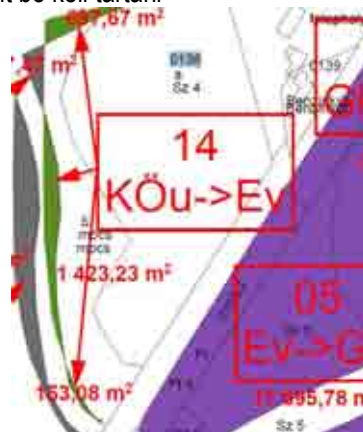
Örökségvédelmi elemet érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Ev) Véderdő
Terület nagysága:	0,2274 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0138, 0141/1, 0158/8

Közútból véderdő. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

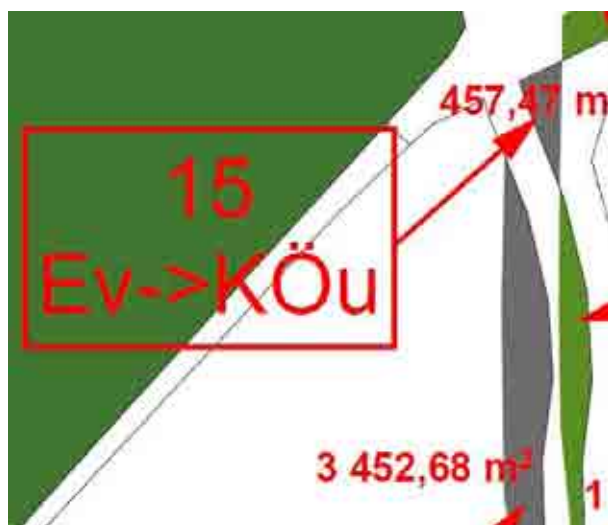
Örökségvédelmi elemet érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Ev) Véderdő
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Terület nagysága:	0,0457 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0138

Véderdőből Közúttá történik az átminősítés. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Má) Mezőgazdasági általános
Terület nagysága:	0,4243 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/8

Közútból, mezőgazdasági általános területté történik az átminősítés. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

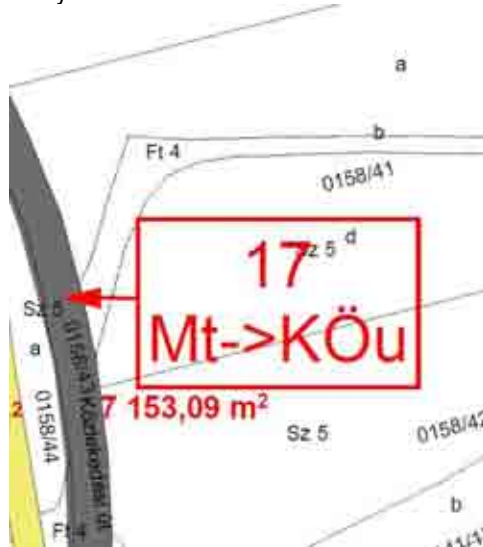
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Terület nagysága:	0,7153 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/42-44

Mezőgazdasági területből történik az átminősítés között. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Terület nagysága:	0,6381 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/29, 01158/30, 0158/43

Mezőgazdasági területből történik az átminősítés között. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Terület nagysága:	0,6876 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/8

Közút területből történik az átminősítés Mezőgazdasági területté. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Terület nagysága:	0,5818 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/8

Közút területből történik az átminősítés Mezőgazdasági területté. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

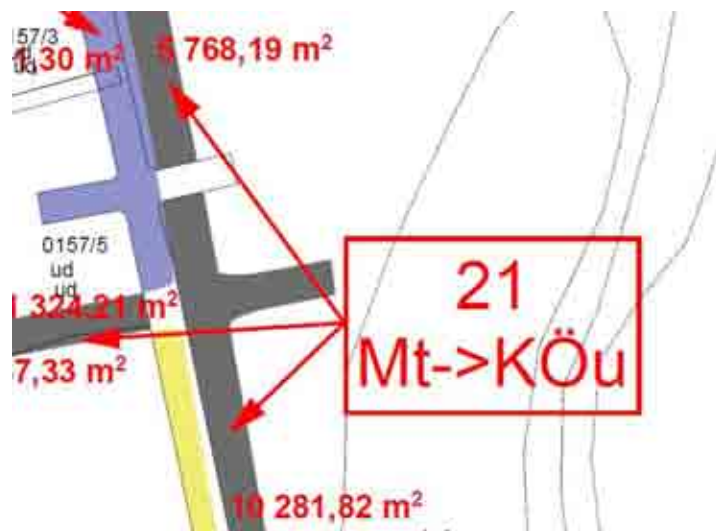
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Terület nagysága:	1,6437 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/8

Mezőgazdasági területből történik az átminősítés Közúttá. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi kiszolgáló
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Terület nagysága:	1,324 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0157/5

Gazdasági kereskedelmi területből történik az átminősítés közút területté. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi kiszolgáló
Terület nagysága:	0,6831 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/8, 0158/18, 0159/4

Közút területből történik az átminősítés Gazdasági területté. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi kiszolgáló
Terület nagysága:	0,1395 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0158/14, 0158/15, 0158/33, 0158/34

Tájgazdálkodási Mezőgazdálkodási terület történik az átminősítés kereskedelmi gazdasági területté. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

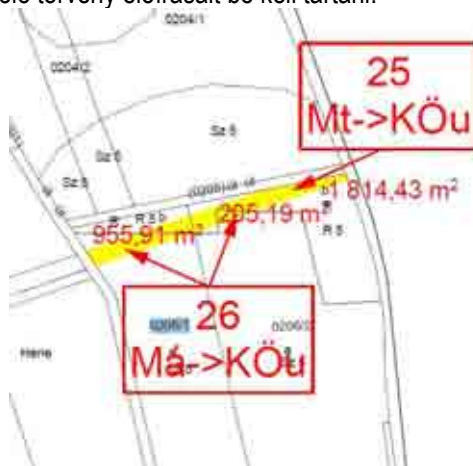
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Gazdasági kereskedelmi kiszolgáló
Terület nagysága:	0,1814 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0206/1

Tájgazdálkodási Mezőgazdálkodási területből történik az átminősítés Közúttá. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Má) Mezőgazdasági Általános
Tervezett terület-felhasználási egység:	(KÖu) Közút
Terület nagysága:	0,1161 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0206/1, 206/2

Mezőgazdasági általános területből történik az átminősítés Közúttá. Szerkezeti terven a szóban forgó út máshol helyezkedik el, mint a valós állapot. Ennek az állapotnak a kiigazítása történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.

27-45 számú változások. Mezőgazdasági területekből történik az átsorolás erdőterületté. A változtatásra azért van szükség mivel a területek az Országos erdőállomány adatárban szerepelnek ezért kötelező az átsorolásukat elvégezni. Környezeti szempontból kedvező változásról beszélhetünk.

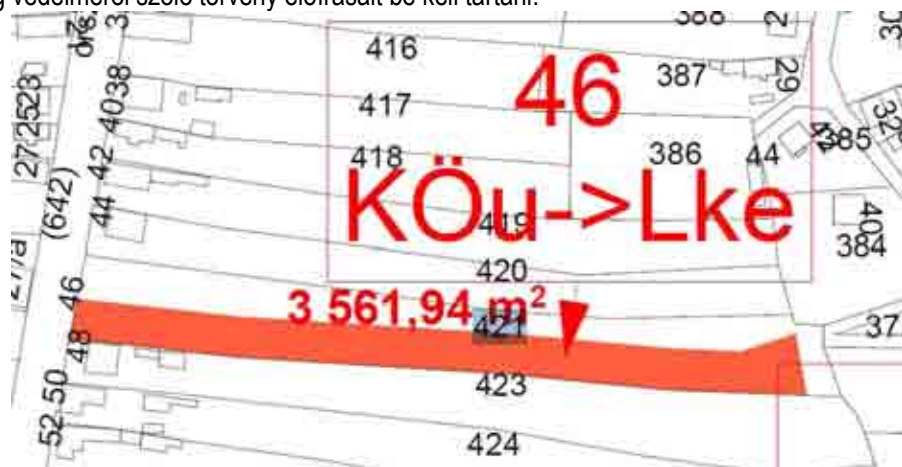
27	Má->Er	18 428 m² = 1,5408 ha	0104/8
28	Má->Er	393 876 m² = 39,3876 ha	0222/8, 0223/7
29	Mt->Er	11 883 m² = 1,1883 ha	0222/8
30	Mt->Er	200 111 m² = 20,0111 ha	0186/2
31	Mt->Er	62 484 m² = 6,2484 ha	0706
32	Má->Er	3 116 m² = 0,3116 ha	0131/8, 0131/9
33	Má->Er	28 933 m² = 2,8933 ha	0228
34	Mt->Er	18 777 m² = 1,8777 ha	028
35	Mt->Er	147 364 m² = 14,7364 ha	0202/2
36	Má->Er	887 023 m² = 88,7023 ha	0145/1, 0147/5-7, 0147/11, 0147/13, 0147/15, 0147/17-20
37	Mt->Er	62 880 m² = 6,2880 ha	0186/7
38	Mt->Er	227 405 m² = 22,7405 ha	0160, 0183/1-3, 0183/4
39	Má->Er	46 041 m² = 4,6041 ha	0106/7
40	Má->Er	104 380 m² = 10,4380 ha	0143/1, 0143/14, 0143/15
41	Má->Er	28 193 m² = 2,8193 ha	0123/8
42	Má->Er	3 376 m² = 0,3376 ha	0101/12
43	Mt->Er	10 015 m² = 1,0015 ha	0114
44	Mt->Er	44 058 m² = 4,4058 ha	0062/1, 0062/2, 004/188
45	Mt->Er	1 000 000 m² = 100,0000 ha	006, 0102/8, 0107/3, 0107/8

Örökségvédelmi elemet érint a módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.

Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(KÖu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Lke) Kertvárosias lakóterület
Terület nagysága:	0,3562 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	421

Közútból történik az átminősítés Kertvárosias lakóterületté. Önkormányzatnak adott útra nincs szüksége, így megszűnteti a szabályozási terven. Semleges Változás.

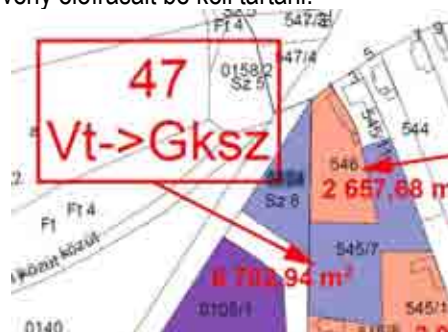
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Vt) Vegyes településközpontú terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi kiszolgáló
Terület nagysága:	0,6703 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0104, 545/7

Vegyes településközponti területből történik az Gazdasági kereskedelmi kiszolgáló területté. A kihasználatlan üres területből szeretnénk nem zavaró gazdasági tevékenységnek biztosítani a lehetőséget. Enyhe negatív hatás várható tevékenység függvényében.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Zkk) Zöldfelület, közkert
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Vtő) Falusias lakóövezet
Terület nagysága:	0,5964 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	366/7, 366/8, 369-371

Zöldfelület közkertből tő övezeti besorolássá történik a minősítés. Önkormányzat tervei között szerepel halastó létrehozása.

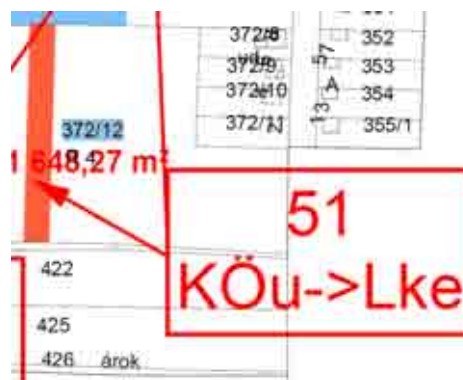
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Lke) Kertvárosias övezeti besorolás
Terület nagysága:	0,3554 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	357-363, 372/12

Közút övezeti besorolásból, Kertvárosias övezeti besorolássá történik az átminősítés. Mindössze a szerkezeti terven létező út megszüntetése történik meg és kerül beolvasztásra környezetének megfelelő övezetbe.

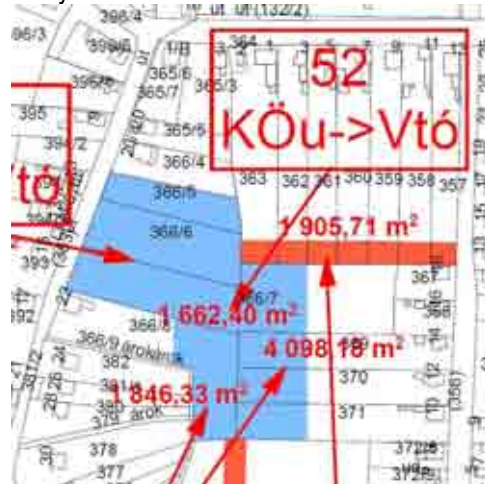
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Vtő)
Terület nagysága:	0,1662 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	366/6-8, 369-371

Közút övezeti besorolásból, Tó övezeti besorolássá. Önkormányzat tervei között szerepel halastó létrehozása.

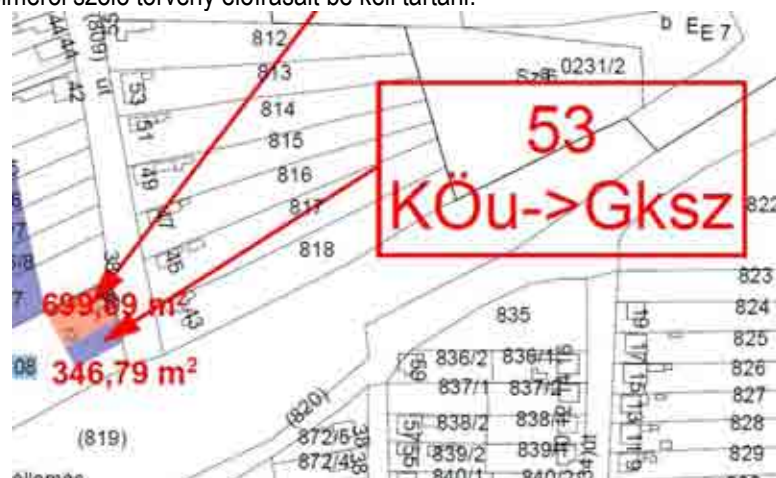
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi övezet
Terület nagysága:	0,0347 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	808

Közút övezeti besorolásból, Gazdasági kereskedelmi övezetté történik az átsorolás. Adminisztratív jellegű változás, a valós területfelhasználáshoz történik az igazítás.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi övezet
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias lakóövezet
Terület nagysága:	0,07 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	808

Közút övezeti besorolásból, Gazdasági kereskedelmi övezetté történik az átsorolás. Adminisztratív jellegű változás, a valós területfelhasználáshoz történik az igazítás.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias lakóövezet
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi övezet
Terület nagysága:	0,9874 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	806/1, 806-5-8, 807

Falusias övezeti besorolásból, gazdasági Gazdasági kereskedelmi övezetté soroljuk. A tőle nyugatra található blokk bővítése történik meg.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Mt) Tájgazdálkodási Mezőgazdasági terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Er) Erdő
Terület nagysága:	0,5242 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0167/8

Tájgazdálkodási Mezőgazdasági területből erdőterületté történik az átminősítés.

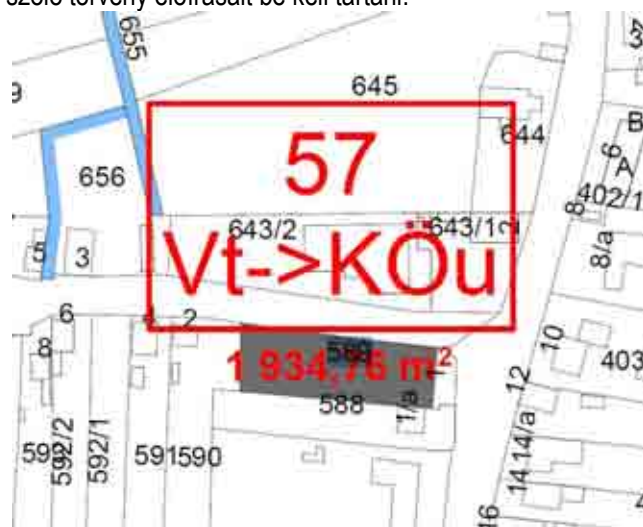
Örökségvédelmi elemet érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Vt) Vegyes településközponti terület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Terület nagysága:	0,1935 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	589

Vegyes településközponti területből közúttá történik a minősítés.

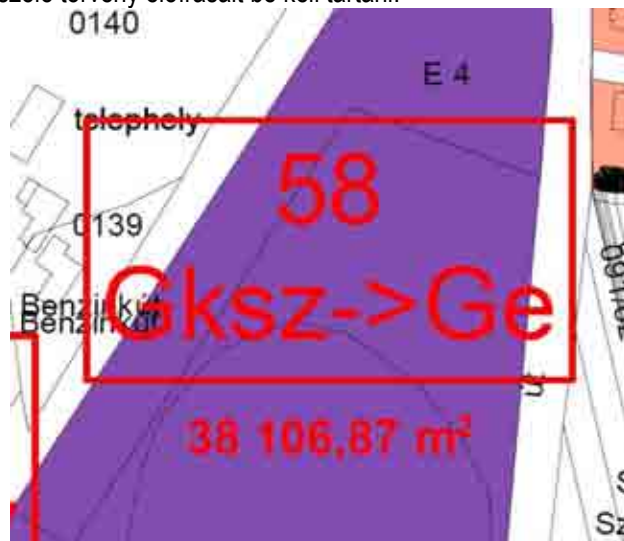
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Gksz) Gazdasági kereskedelmi
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Ge) Gazdasági egyéb nem zavaró
Terület nagysága:	0,1935 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	589

Gazdasági kereskedelmi területből, egyéb nem zavaró hatású területté minősítjük át.

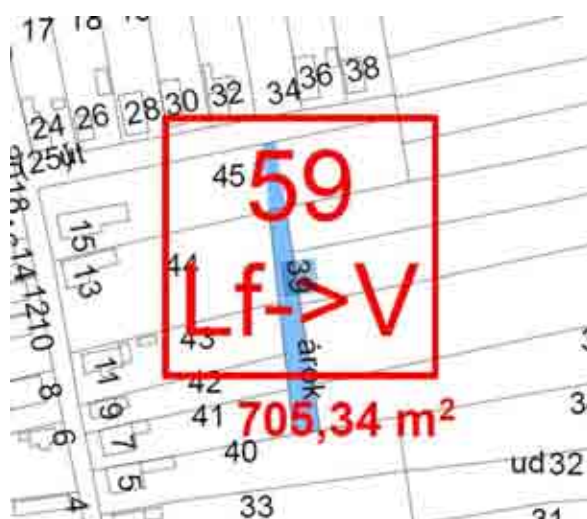
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias lakóövezet
Tervezett terület-felhasználási egység:	(V) Vízgazdálkodási terület
Terület nagysága:	0,0705 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	39, 45

Falusias lakóövezetből, Vízgazdálkodási terület. Meglévő vizesárok kapja meg a megfelelő övezeti besorolását.

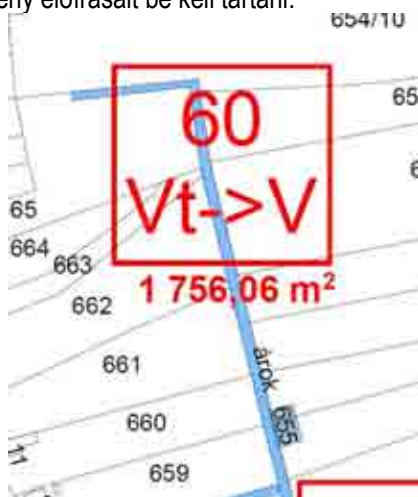
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Lf) Falusias lakóövezet
Tervezett terület-felhasználási egység:	(V) Vízgazdálkodási terület
Terület nagysága:	0,1756 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	655, 656

Vegyes településközponti területből, Vízgazdálkodási terület. Meglévő vizesárok kapja meg a megfelelő övezeti besorolását.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Lke) Kertvárosias lakóterület
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Vt) Vegyes településközponti terület
Terület nagysága:	0,0370 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	120/2

Kertvárosias lakóterületből, vegyes településközponti terület. A jelenlegi idők otthonának a későbbi bővítése miatt szükséges a bővítés. Semleges változás.

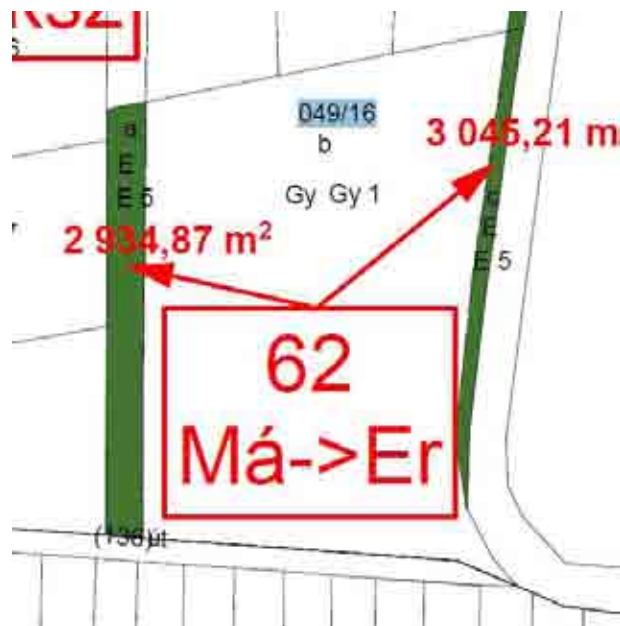
Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Má) Mezőgazdasági általános
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Er) Erdő
Terület nagysága:	0,5980 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	049/16

Mezőgazdasági általános területből, erdőterület, környezetvédelmi szempontból pozitív változásról beszélünk.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



Jelenlegi terület-felhasználási egység:	(Ev) Véderdő
Tervezett terület-felhasználási egység:	(Köu) Közút
Terület nagysága:	0,7677 ha
Érintett telek helyrajzi száma:	0106/3

Véderdő övezetből, közúttá minősítjük át. Az országos közút és a 0103/3 -as közút összeköttetését biztosítja.

Örökségvédelmi elemet nem érint jelen módosítás. Régészeti leletek, illetve objektumok előkerülése esetén a munkálatokat haladéktalanul fel kell függeszteni, és az illetékes örökségvédelmi hatóságot soron kívül értesíteni kell. A kulturális örökség védelméről szóló törvény előírásait be kell tartani.



9.2 A terv megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása

9.2.1 Természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelést közvetlenül előidéző tényezők

Természeti erőforrások közvetlen igénybevételére nem kerül sor.

9.2.2 Olyan társadalmi, gazdasági folyamatokat váltanak ki, vagy ösztönöznek, amelyek közvetett módon környezeti következménnyel járhatnak

Ebben a fejezetben különösen azokat a tényezőket kell bemutatni, amelyek olyan befektetői, termelői vagy fogyasztói magatartást váltanak ki, vagy ösztönöznek, illetve egyéb olyan tendenciákat erősítenek, amelyek természeti erőforrás igénybevételéhez vagy környezetterheléshez vezethetnek, olyan fajta beruházásokat, fejlesztési irányokat részesítenek előnyben, amelyek további környezetterhelő vagy igénybevevő fejlesztéseket vonzanak, ösztönöznek. A parkok fenntartása új gazdasági tevékenységek kialakulását eredményezheti (pl. méhészet megjelenése, legeltetés, megfelelő mechanikus gyomirtás, bio gyepművelés) továbbá a fejlődő energetikai infrastruktúra is pozitív hatással van a gazdaság fejlődésére. Jelen módosítással több olyan övezet jön létre amin olyan tevékenységek jöhetnek létre amik környezeti következményekkel járhatnak. A terv jelen állapotában konkrét tevékenységről tudomásunk nincs, így a hatását sem lehetséges megbecsülni.

Az emberre gyakorolt hatása a tervezett Trt. változás figyelembe vételével, előnyös, a terv megvalósítása számottevő környezeti terhelést nem jelent.

A Trt. változása környezeti elemekre vonatkozóan

Hatásviselők	TRT. tervezett változása alapján
Talaj	- az építkezés alatt Vis Maior esemény következtében szennyeződhet - szántóföldi kemikáliák használata csökken, - deflációs hatás csökkenhet.
Felszín alatti víz	- talajvíz szintjére negatív változás nem várható
Felszín feletti víz	- felszín feletti vízre gyakorolt negatív hatással nem számolunk, mivel módosítás felszín feletti vizet nem érint.
Élővilág (ökoszisztémák)	- a jelenlegi módosítások nem hordoznak az élővilág tekintetében veszélyeket magukban.
Ember	- defláció csökkenhet a térségben. - zöld, megújuló energia termelés indul be a területen .
Települési környezet	- nagyobb bevételek a településen
Táj	- a táj képe jelentősen nem változik.

9.2.2 Közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők

- Havária esetén a talaj, illetve felszín alatti vizek bemosódás miatt közvetve szennyeződhetnek.
- Amennyiben építkezés valósulna meg, az építés kapcsán az építési terület megközelítését, a ki-beszállítást biztosító utak környezetében a forgalomátrendeződés következtében levegőszennyezettég változás várható

- Az élővilág szempontjából közvetett hatásoknak tekinthetők az esetleges levegő- és talajszennyezés hatása, a kivitelezés közbeni élőhely bolygatás esetleg megszűnés.

9.3 A terv megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése

9.3.1 Jól azonosítható környezet igénybevételek vagy terhelések

9.3.1.1 A környezeti elemekre gyakorolt hatás, javasolt védelmi intézkedések (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre)

Földre

Az előző fejezetben bemutatott változásokat a Trt-t készítő település tervezési mérnökök munkája előzte meg. Nyírbogdány település struktúrája jelentősen nem változik. Az építési tevékenységgel érintett közvetlen területrészek az építéssel összefüggésben földmunkák kis mértékben várhatóak.

Levegőre

Az építkezés során nem jelentős légszennyezés növekedéssel kell számolni üzemeltetés során növekedés várható.

A levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról a 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásai rendelkeznek. A levegőtérheltségi szint határértékeit és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeit a 4/2011.(I.14.) VM rendelet határozza meg, melynek egészségügyi határértékeit a rendelet 1. számú melléklete alapján alábbi táblázat

A	B	C	D	E	F	G	H	
1	Légszennyező anyag	Határérték [µg/m³]						
2		órás		24 órás		éves		
3	[CAS szám]	Határérték	Tűrészhatár	Határérték	Tűrészhatár	Határérték	Tűrészhatár	Veszélyességi fokozat
4	Kén-dioxid [7446-09-5]	250 a naptári év alatt 24-nél többször nem léphető túl	150 ¹	125 a naptári év alatt 3-nál többször nem léphető túl		50 (Meghatározásár a alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy-egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább 8 héten keresztül végzett mérés.)		III.

5	Nitrogén-dioxid [10102-44-0] (Új kibocsátás-csökkentő intézkedési terv készítésénél a nitrogén-dioxid határértéket kell figyelembe venni.)	100 a naptári év alatt 18-nál többször nem léphető túl	50% ²	85		40 (Meghatározásár a alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy-egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább 8 héten keresztül végzett mérés.)	50% ²	II.
6	Szén-monoxid [630-08-0]	10 000		5 000 (Napi 8 órás mozgó átlagkoncentrációk maximuma, amelyet az óras átlagok alapján készített 8 órás mozgó átlagértékekből kell kiválasztani. Például bármelyik nap első vizsgálati periódusa a megelőző nap 17 órától az adott nap 1 óráig tart. Bármelyik nap utolsó vizsgálati periódusa az adott napon 16 órától 24 óráig tart.)	60% ¹	3 000		II.
7	Szálló por (PM ₁₀)			50 a naptári év alatt 35-nél többször nem léphető túl	50% ¹	40 (Meghatározásár a alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy-egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen	20% ¹	III.

						elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább nyolc héten keresztül végzett 24 órás mérés.)		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

A légszennyezettség egészségügyi határértékei ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)

Légszennyező anyag	Órás	24 órás	Éves	Veszélyességi fokozat
Kén-dioxid	250	125	50	III.
Nitrogén-dioxid	100	85	40	II.
Szén-monoxid	10.000	5.000	3.000	II.
Száló por PM10	-	50	40	III.
Ólom	-	-	0,3	I.
Higany	-	-	1	I.
Benzol	-	-	5	I.
Nitrogén-oxid*	200	150	-	II.

*Tervezési irányérték a T/1/2012. (VII.16.) VM rendelet által módosított 4/2011. (I.14.) VM rendelet alapján

A létesítés során számottevő légszennyező hatással nem kell számolni. Minimális diffúz porzással a berendezések alap kialakításánál illetve az oszlopok állításánál lehet számolni.

A tervezett tevékenységet figyelembe véve, a hatásbecslés alapján megállapítható, hogy a változtatások, jelentős zavaró hatást a környező területekre.

Felszíni- és felszín alatti vizekre, talajra

Felszíni vízbe használt és tisztított szennyvizek a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XIII.25.) KvVM rendelet előírásainak teljesülése esetén vezethetők.

Technológiai hulladékvíz-kibocsátással a kivitelezési munkák nem járnak.

Az altalaj szennyezése az építés és az üzemelés során használt, illetve közlekedő gépek esetleges meghibásodása esetén fordulhat elő, de ennek káros hatásai a szennyezett talaj és felitató anyag összegyűjtése esetén minimálisra mérsékelhető.

Zajállapotra

Települési környezeti zajvédelem követelményeit a zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet és a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM EüM együttes rendelet előírásai határozzák meg.

Megállapítható, hogy területeken megvalósítandó építkezés miatt megnövekedett forgalomból eredően zajszennyezés fog fellépni. Üzemelés során zajszennyezés várható.

9.3.1.2 A környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra gyakorolt hatás

Az TRT-vel kapcsolatos módosítások a fentiekben ismertetve lettek, a fent leírtakon kívül más hatással nem számítunk.

9.3.1.3 A Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire gyakorolt hatás

A tervezett fejlesztések, Natura 2000-es területet kismértékben érint. A módosítás jellegéből adódóan semmilyen hatással nem számítunk a védett területtel kapcsolatban.

9.3.1.4 Az érintett emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi, gazdasági helyzetében - különösen életminőségében, kulturális örökségében, területhasználata feltételeiben - várhatóan fellépő változások

A tervezett módosítások következtében az emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi helyzetében érdemi változás nem várható.

9.3.1.5 Településrendezési eszközök kidolgozásával összefüggésben gazdasági ipari tevékenység előmozdításával, jelenlegi helyzetének fejlesztésével, abban az esetben ha az újonnan tervezett vagy a helyzetértékelésben jellemzett – különös tekintettel a veszélyes anyagokkal és veszélyes keverékekkel való – tevékenységben várható változás.

A tervezés jelenlegi szakaszában nincs ismeretünk olyan ipari tevékenységről ami feltételezi a veszélyes anyagok és keverékek alkalmazását.

9.4 A közvetett módon hatást kiváltó tényezők hatásai

Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenésére, meglévők felerősödésére

A tervezett módosítások, új környezeti konfliktusok, problémák megjelenésére, meglévők felerősödésével nem számol.

Környezettudatos, környezetbarát magatartás, életmód lehetőségeinek, feltételeinek gyengítésére vagy korlátozására

Ilyen jellegű problémával nem számolunk.

A helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, terület felhasználási módtól való eltérés fenntartására, vagy létrehozására;

A tervezésnél optimális térszerkezet kialakítása volt a cél, amit sikerült is elérni.

A rendezési terv továbbá figyelembe veszi és a tervezés során alkalmazkodik a már kialakult terület felhasználáshoz, térszerkezethez,

Olyan helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítésére, amelyek a táj eltartó képességéhez alkalmazkodtak;

A rendezési terv figyelembe veszi a kialakult társadalmi, kulturális, gazdasági, gazdálkodási (mezőgazdasági) hagyományokat, gazdasági fejlődést lehet várni a változásoktól.

A természeti erőforrások megújulásának korlátozására;

A természeti erőforrások korlátozásával nem számolunk.

A nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használatára vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítására;

A tervben ilyen jellegű fejlesztés nem szerepel.

9.4.1 Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenése, meglévők felerősödése

Környezeti konfliktusokkal nem számítunk a változások kapcsán.

9.4.2 A helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására

A rendezési terv figyelembe veszi és a tervezés során alkalmazkodik a már kialakult terület felhasználáshoz, térszerkezethez.

9.4.3 A táj eltartó képességéhez alkalmazkodó helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítése

A településszerkezeti terv és a szabályozási terv biztosítja a jelen módosítások megvalósításához szükséges területet és tervi szinten a szükséges környezeti feltételeket. A projekt megvalósítása a szomszédos területek használatának és építhetőségének szabályozását nem befolyásolja. A fejlesztés a helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományokat nem gyengíti, a hatásokat értékelve inkább erősíti azok érvényesülését.

9.4.4 A természeti erőforrások megújulásának korlátozása

A természeti erőforrások megújulását nem akadályozza a terv.

9.4.5 A nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használata vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítása

Nem helyi természeti erőforrások használata a kivitelezés anyagszükségei (bányák, mint anyagnyerő helyek) miatt nem jelentős. Az építésen kívül más területhasználatához, más tevékenységhez nem helyi természeti erőforrás használata nem várható.

9.5. A környezeti következmények alapján a terv értékelése, általános környezetvédelmi javaslatok

Az ismertetett környezeti következmények alapján a következők állapíthatók meg:

A tervezett módosítások az összes hatást, hatótényezőt mérlegelve, környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból megvalósíthatóak. Megállapítható, hogy a terv megvalósításának környezetvédelmi következményei a beépített terület, lakókörnyezetre, környezeti elemekre, az emberre gyakorolt hatások szempontjából megvalósíthatóak jelentős káros hatások nélkül.

9.6 Javasolt környezetvédelmi szempontú általános intézkedések, monitoring

A település külterületén a kedvező erdőállomány mellett, elsősorban a belterület, illetve gazdasági övezetek határán, fásítás javasolt, (védőfásorok). Hasznos a jövőre nézve a gyorsan növő őshonos fajok telepítése melyek jól bírják szélsőséges és szeles időjárást (nyárfák, fűz félek, kocsányos tölgyek, nyírfacsoportok).

9.7 területfelhasználási mód egymást zavaró korlátozó hatásai

A jelenlegi terv több, érvényben lévő övezeti besorolást (területfelhasználási módot) érint. A jelenlegi ismereteink szerint az új területfelhasználási módok – mint fent részleteztük - egymást zavaró korlátozó hatásai nem várhatóak.

9.8 A területi változás ismertetése

A településrendezési terv elsődleges feladatának tekinti a tervezett fejlesztések megvalósítását minél kisebb környezeti hatással. Olyan beavatkozásokat, melyek a kialakult természeti-környezeti állapotra jelentősen negatív, vagy visszafordíthatatlan hatással lenne, nem tartalmaz. Figyelembe veszi a természetvédelem érdekeit, mindezek érdekében lehatárolásra kerültek a védett és természet megőrzési területeket. A terv készítése során a tervezett fejlesztések a már kialakult épített és természeti környezet figyelembevételével történtek, az országos és térségi érdekek összehangolása mellett.

A terv illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben illetve programban szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre;

A településrendezési terv a helyi építési előírásokban meghatározza mindazokat a feltételeket, amelyek együttes betartásával lehet az adott építési övezetben, övezetben építési, fejlesztési tevékenységet végezni. A terv olyan léptékű fejlesztéseket nem irányoz elő melyek a környezetre káros hatással lennének.

A terv, illetve a program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben, illetve programban szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre;

A terv megvalósulása során jelentős negatív, a természetet, ökoszisztémát, embert érintő hatással nem számolunk. A megvalósulás során a településrendezési tervben leírtak betartandók, valamint az egyes létesítmények megépítéséhez kapcsolódó jogszabályok, magasabb rendű tervek, tanulmányok, koncepciók betartandók!

Övezeti változás		Föld	Víz	Levegő	Települési környezet	Ökológiai rendszer	Ember	Összegzés
1.	Lf -> Gksz	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása
2.	Köu - > Gksz	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása
3.	Er - > Gip	-	-	-	-	-	+	Enyhe negatív hatás várható
4.	Ev -> Ge	-	-	-	-	-	+	Enyhe negatív hatás várható
5.	Mt - > Kmü	-	-	-	-	-	+	Enyhe negatív hatás várható
6.	Má - > Kmü	-	-	-	-	-	+	Enyhe negatív hatás várható
7.	Má -> Kmü	-	-	-	-	-	+	Enyhe negatív hatás várható
8.	Gksz - > Kmü	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása
9.	Köu - > Lf	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
10.	Er - > Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
11.	Köu - > Ev	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
12.	Ev - > Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,

								adminisztratív változás
13.	KÖu → Má	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
14.	Mt → Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
15.	KÖu → Mt	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
16.	Gksz → Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
17.	Köu → Gksz	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
18.	Mt → Gksz	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása
19.	Mt → Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
20.	Má → Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
21.	Má/Mt → Er	+	+	+	+	+	+	Enyhe pozitív hatást várhatunk
22.	Köu → Lke	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
23.	Vt → Gksz	-	-	-	-	-	+	Enyhe negatív hatás várható
24.	Vt → Lf	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása
25.	Zkk → Vtó	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
26.	Lke → Vtó	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
27.	Köu → Lke	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
28.	Köu → Vtó	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
29.	Köu → Gksz	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
30.	Gksz → Lf	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
31.	Lf → Gksz	-	-	-	-	-	+	Enyhe negatív hatás várható
32.	Mt → Er	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
33.	Vt → Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,

34.	Gksz -> Ge	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
35.	Lf -> V	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás
36.	Lke -> Vt	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
37.	Má -> Er	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása,
38.	Ev -> Köu	0	0	0	0	0	0	Semleges a változás környezeti hatása, adminisztratív változás

Alkalmazott jelrendszer: + gyenge kapcsolat, csak részben járul hozzá a környezeti elem védelméhez

++ erős kapcsolat, hozzájárul a környezeti elem védelméhez

0 bizonytalan megítélésű vagy nem létező kapcsolat

- gyenge kapcsolat, negatív hatást gyakorol a környezeti elemre

-- jelentős negatív hatás várható

10. KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ

Ezen környezeti értékelés Nyírbogdány Településrendezési tervéhez készült mint különálló munkarész. Minden tervezési munkánál fő szempont volt a magasabb szintű terveknek való megfelelés, a hatályos jogszabályok betartása valamint a fenntartható fejlődés programjának településre vonatkozó betartása. Ennek érdekében a terv fontos részét képezi a védett természeti értékek megóvását, fennmaradásának biztosítását.

A meglévő övezetek kialakításánál figyelembe, hogy a környezeti elemek, ökológiai rendszerek minél kevésbé sérüljenek. Ahol ennek a lehetősége fennáll, javaslatokat fogalmaztunk meg, hogy minél kisebb kockázatot jelentsen.

Az újonnan készülő településszerkezeti terv a Község kialakult szerkezetét jelentős mértékben nem befolyásolja. A történeti településszerkezetet – a kialakult utcaszerkezetet és területfelhasználást – a terv csupán kis mértékben bővíti.

A terv elkészültével kijelenthető, hogy a tervezett fejlesztések területeinek kijelölésénél mind a magasabb rendű tervek, programok, koncepciók által előírtak be lettek tartva, mind pedig figyelembe lett véve a fejlesztés által bekövetkezett változtatások településre gyakorolt hatása. **A változások az ajánlások betartása mellett jelentős környezeti hatást nem gyakorol.**

Nyíregyháza 2022.06.15.



Rákó István

SZKV-hu/09-0439, SZKV-le/09-0439

SZKV-vf/09-0439, SZKV-zr/09-0439

Környezetgazdálkodási-környezetvédelmi
szakmérnök



Zsila László

Okleveles táj-és Kertépítész mérnök
TK 09-0583



Szekrényes Károly Csaba

RKKVA-A-26/2011

Könnyűipari környezetmérnök

EHS szakmérnök

Környezetvédelmi szakmérnök

SZKV-1.3.