Nyírbogdány Község Önkormányzata **Képviselő-testületének 2019. április 17. napján** a Művelődési Ház tanácstermében (4511Nyírbogdány, Fő u. 8.) megtartott **nyilvános** üléséről készült

Jegyzőkönyve:
Határozatai: 71/2019(IV.17.) – 78/2019. (IV.17.)
Rendelete: 7/2019. (IV.17.)

TÁRGYSOROZAT

Nyilvános ülés:

1./ **Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

2./**Előterjesztés 2019. évi költségvetés módosításáról**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

3./**Előterjesztés a nyírbogdányiTini'art képzőművészeti műhely diákjainak támogatásáról**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

4./ **Előterjesztés Veres Benjámin használatba adási szerződés felmondásáról**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

5./ **Előterjesztés Nyírbogdány belterület 132, 133 és 134 hrszú önkormányzati ingatlanok hasznosítására beérkezett kérelmekről**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

6./ **Előterjesztés a BÉKE Nyugdíjas Egyesület kérelméről**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

7./**Előterjesztés Kristályvíz Vízközmű Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

8./**Előterjesztés utcai bútorok (padok és billenős hulladékgyűjtő) beszerzésére**
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

9./**Egyebek**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírbogdány Község Önkormányzata **Képviselő-testületének** -a Művelődési Ház tanácstermében (4511 Nyírbogdány, Fő u. 8.) – 2019. március 13. napján du. 12 óra 25 perckor megtartott**nyilvános**üléséről

Az ülésen jelen vannak:
Balogh Tibor Zoltán polgármester
Hajzerné Oláh Ildikó alpolgármester
Terdik Tibor képviselő
Buzák Zsolt képviselő
Lisovszki Tamás képviselő
Donkáné Szitár Emese képviselő
Támba Borbála képviselő

Az ülésen megjelentek:
Dr. Mátyás B. Szabolcs - jegyző

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Köszöntötte a képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket.
Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel megjelent, azaz határozatképes.
Napirendként javasolta megtárgyalni a meghívóban kiküldött napirendi pont megtárgyalását, továbbá javasolja napirendi pontként felvenni és megtárgyalni a Nyírbogdányi Ipari Parkban található, napelem park kialakítására alkalmas 12 db – kivett beruházási terület kivett út minősítésű ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatok felbontását. Szavazásra tette fel.
Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi napirendi pontok tárgyalja meg:

NAPIREND

1./ Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

2./Előterjesztés 2019. évi költségvetés módosításáról
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

3./Előterjesztés a nyírbogdányi Tini'art képzőművészeti műhely diákjainak támogatásáról
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

4./ Előterjesztés Veres Benjámin használatba adási szerződés felmondásáról
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

5./ Előterjesztés Nyírbogdány belterület 132, 133 és 134 hrszú önkormányzati ingatlanok hasznosítására beérkezett kérelmekről
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

6./ Előterjesztés a BÉKE Nyugdíjas Egyesület kérelméről
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

7./Előterjesztés Kristályvíz Vízközmű Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

8./Előterjesztés utcai bútorok (padok és billenős hulladékgyűjtő) beszerzésére
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(írásbeli előterjesztés alapján)

9./Előterjesztés Nyírbogdányi Ipari Parkban található, napelem park kialakítására alkalmas 12 db – kivett beruházási terület kivett út minősítésű ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatok felbontására
Előadó: Balogh Tibor Zoltán polgármester
(kiosztás alapján)

10./Egyebek

1.) **<u>napirendi pont</u>: Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról**

<u>Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr):</u>Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy ebben a hónapban nem vett ki szabadságot. Továbbá tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Bíró Kálmán ügyében az osztatlan közös tulajdon eljárást kezdeményezi. Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban.

<u>Buzák Zsolt (Képviselő):</u> Milyen lekötöttséggel jár az osztatlan közös tulajdon?

<u>Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr):</u> Az csak egy jó szempont az önkormányzat részére. Elővásárlási joggal rendelkezünk ha el akarják adni a területet.

<u>Buzák Zsolt (Képviselő):</u> Ha ki lenne vonva az erdő, azt lehet hogy bármit oda építsünk, azt a másik tulajdonos megakadályozhatja?

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Akkor ér ha mindenki beleegyezik, hogy kinek mi a dolga.

Buzák Zsolt (Képviselő): Még ennek nem biztos, hogy vége van. Azt hogy lehet garantálni, hogy 1 ha ettől-eddig a miénk?

Lisovszki Tamás (Képviselő): Azt hittem, hogy mi csak erről az egy hektárról beszélünk. Az egész területből egy sarok a miénk. És ha azt mondja hogy az a hátsó sarok?

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Bíró Kálmán rendelkezik nagyobb területtel. Azt nem tudja mondani, mert az be kell ültetni.

Lisovszki Tamás (Képviselő): Ennek mennyi költségei lesznek? Nem vagyunk tulajdonosai a területnek. Ér-e annyit, hogy tartjuk az 1 millió valamennyit, és ki tudja, hogy mennyi költsége lesz az osztatlan közös tulajdon bejegyzésének.

Terdik Tibor (Képviselő): Vagy ha megvesszük, Ipari területnek minősítjük és eladjuk x millió forintért.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Mennyibe fog kerülni, ugye jól gondolom, hogy ez a kérdés?

Hajzerné Oláh Ildikó (Alpolgármester Asszony): Legolcsóbb ha fával betelepítjük és hagyjuk hogy nőjön.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Ha az adásvétel meglesz, elveszlik az Ipari Park. Ha akar az önkormányzat gazdasági területet, felül kell vizsgálni a helyi építési szabályzatot, melyet az adásvételi szerződés finanszírozhat. Erre mi kaptunk ajánlatot, 5 millió forint. Így lesz értelme, hogy ipari park területet kijelöl, amit hasznosítani tud.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Először legyen meg a rendezési terv.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): A 9 ha korlátozva lesz, hogy oda bármit ki lehessen alakítani.

Lisovszki Tamás (Képviselő): Mi van a bicikli úttal, mi van a piaccal? Hogy állnak ezek a dolgok?

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Meg lett hosszabbítva az elszámolási határidő.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): A piacnak 2019.10.31., a kerékpárútnak 2019.09.30. az elszámolási határidő.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Műszaki bejárást kell a piacon s a kerékpárúton a fennálló problémák miatt. Nem szabad várni a kerékpárúttal, sem mert valamennyi fa nem erjedt ki.

Lisovszki Tamás (Képviselő): Nem kell várni vele, minél hamarabb kell.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Kérdeztük a műszaki ellenőrt, mondta, hogy fotózzuk le és ezek alapján kezdi a kivitelezővel a bejárást. A piacnál a banktól kaptunk egy levelet, hogy nem megfelelő a garancia dolga. Kivitelező is megkapta, reagálás nincs. A közbeszerző intézi. A garanciánál papír probléma van, a kivitelezőnek és banknak kell csinálni.

Buzák Zsolt (Képviselő): Sürgessék. Elkezdték szállítani a játékokat ez jó.

12 óra 44 perckor a polgármester szünetet rendelt el.

13 óra 09 perckor folytatódik a Képviselő-testületi ülés.

Buzák Zsolt (Képviselő): Bontás mikor kezdődik?

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Tegnap került átadásra a kulcs, 30 nap áll a rendelkezésükre.

Buzák Zsolt (Képviselő): Vetélkedőn elhangzott olyan információ hogy a nyertes csapatoknak a megvendégelését a Képviselő-testület nem támogatja.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Azt mondtam, hogy az I. II. III. helyezet díjazást nem támogatta a Képviselő-testület, és én az mondtam, hogy én, alpolgármester asszony és Terdik Tibor magán emberként látjuk vendégül az itt részt vevő csapatokat és felkészítőket.

Lisovszki Tamás (Képviselő): Azt hozzá tetted, hogy megvendégeled a csapatokat azért magán emberként mert a Képviselő-testület nem támogatja. De mindenkinek személyes joga hogy támogatja.

Terdik Tibor (Képviselő): Nyugodtan lehet csatlakozni.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Helyben gondoljuk a megvendégelést. Próbálunk egy olyan időpontot amely mindenkinek jó. Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
71/2019. (IV.17.) határozata

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintő fontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolóról

A Képviselő-testület:

1./A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, tájékoztató a testület tevékenységét érintőfontosabb intézkedésekről, információkról szóló polgármesteri beszámolót elfogadta.

2./Felkérik Dr. Hajzer Gabriellát, mint Nyírbogdány Község Önkormányzatának jogi képviselőjét, hogy a Nyírbogdány 03/1 hrsz-ú ingatlan osztatlan közös tulajdon bejegyzésének jogi menetéről, s költségeiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

2.) napirendi pont: Előterjesztés 2019. évi költségvetés módosításáról

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság és a Szociális Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, és elnök asszonyt hogy ismertessék a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és az ott elhangzott kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Támba Borbála (elnök asszony) Elmondta, hogy a Szociális, Egészségügy, Oktatási és Kulturális Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és az ott elhangzott kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Szeretném a felhasználási mód változtatását, melyet kértem.

Lisovszki Tamás (Képviselő): Abba a hitbe voltam, hogy a bérre fogjuk felhasználni. Megértettem amit Jegyző Úr mondott.

Buzák Zsolt (Képviselő): Nem tudom hogy mennyire fogja segíteni, valahogy közelíteni kell egymáshoz hogy aki kevesebbet kap, az egy kicsit jobban érezze magát.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Feszültség van, mely a létszámhiányból és a sok munkából adódik.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Ne tegyünk különbséget köztisztviselő és közalkalmazott között. Ez így feszültség lesz. Próbáljunk úgy dönteni, hogy jó legyen. Ha nem is most, de végig gondolkodni hogy ne érezzék kirekesztve.

Terdik Tibor (Képviselő): Most is van különbség a munkájuk között, ezt most a köztisztviselőknek tegyük, és majd gondoljuk ki. De ha ezen most segíthetünk, ezt meg kell tenni.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): A következő kiegészítést szeretném. A bérkiegészítésre elnyert támogatást a május 1. napján állományban lévő határozatlan idejű kinevezett köztisztviselő bérkiegészítésére használja föl.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr):Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi rendeletet fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzatának
7/2019.(IV.17.) sz. rendelete
az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről

Nyírbogdány Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi C. törvény által biztosított források figyelembe vételével, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) és f) pontja alapján Nyírbogdány Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről a következőket rendeli el:

1. §.

A költségvetési rendelet 2.§-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

Nyírbogdány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetése az alábbi:

Bevételek mindösszesen: 563.824.920 Ft
Kiadások mindösszesen:563.824.920Ft
Hiány: 0 Ft

KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN:
Költségvetési bevételek összesen: 339.410.625 Ft
Költségvetési kiadások összesen: 563.824.920 Ft
Tárgyévi költségvetési hiány: 224.414.295Ft

Költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek:
Előző évek költségvetési maradványa: 224.414.295 Ft

A Képviselő -testület az önkormányzat 2019.évi bevételét 563.824.920 Ft főösszeggel - az 1.melléklet szerinti részletezéssel – állapítja meg.

A Képviselő -testület az önkormányzat 2019.évi kiadását 563.824.920 Ft főösszeggel -az 2.melléklet szerinti részletezéssel – állapítja meg.

2. §.

(1) Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen:	**280.569.151Ft**
- Személyi jellegű kiadások	107.241.800Ft
- Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	22.422.400 Ft
- Dologi jellegű kiadások	110.866.600 Ft
- Ellátottak pénzbeli juttatásai	17.801.000Ft
- Egyéb működési célú kiadások	1.020.000 Ft
- Finanszírozási kiadások:	3.009.769 Ft

(3) Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Felhalmozási kiadások összesen:	**280.246.000Ft**
- Beruházások	242.146.000Ft
- Felújítások	38.100.000 Ft

3. §.
Tartalékok

Az önkormányzat **21.217.351** Ft tartalékot állapít meg.

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
(2) E rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

4.§.

A béralapú támogatásból elnyert összeg felhasználását akképpen rendeli el, hogy a 2019. május 1 napján állományba lévő, határozatlan idejű kinevezett Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők bérkiegészítésére kerüljön felhasználásra.

5.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
(2) A rendelet a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Nyírbogdány, 2019.április 17.

Balogh Tibor Zoltán
polgármester

Dr. Mátyás B. Szabolcs
jegyző

Buzák Zsolt (Képviselő): Egy kimutatást szeretnék kérni.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Azért más a közalkalmazottaknál mert mindenki diplomás. A karbantartók a munka törvénykönyve szerint vannak foglalkoztatva.

Terdik Tibor (Képviselő): Ezt majd bontsátok ki.

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Ha látják a beszámolót 20 millió forint fölött van.

3.) **napirendi pont: Előterjesztés a nyírbogdányi Tini'art képzőművészeti műhely diákjainak támogatásáról**

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és az ott lehangzott kiegészítéssel elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
72/2019. (IV.17.) határozata

Nyírbogdányi Tini'art képzőművészeti műhely diákjainak támogatásáról

A Képviselő-testület:

1./A Tini'art képzőművészeti műhely diákjainak támogatására vonatkozóan Nagy Zoltán tanerő tájékoztatását megismerte.

2./A tájékoztatóban szereplő egy napos kirándulás lebonyolításához szükséges buszköltségére az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló a 13/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint vissza nem térítendő támogatását határozta el 60.000.-Ft összegben a 2019. évi költségvetésének tartalékalapjának terhére.

3./ Az 2) pontban meghatározott forrás átvételére és átadására külön - a Rendelet 4.§ (2) pontjában meghatározott adatokkal - megállapodást aláírását határozza meg, melyben rendelkezni kel a forrás felhasználásának céljáról, a forrás felhasználásának feltételeiről, a pénzügyi teljesítés formájáról, a pénzügyi elszámolás módjáról, helyéről és idejéről, a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeiről, illetve a forrás felhasználásának határidejéről.

4./Az „ATELIER" ALKOTÓTÁBOR programra vonatkozóan, mivel nem állt elég információ a Képviselő-testület rendelkezésére, érdemi döntést nem tudott hozni.

5./Amennyiben a 3./ pontban foglalt programra továbbra is szeretnének támogatást kérni a Képviselő-testülettől, abban az esetben részletesebb tájékoztatással írásban vagy személyesen kérelmet terjeszthet elő a Képviselő-testület részére. A tájékoztatásban kérik meghatározni az érintett diákok létszámát is.

4.) napirendi pont: Előterjesztés Veres Benjámin használatba adási szerződés felmondásáról

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, éselfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
73/2019. (IV.17.) határozata

Veres Benjámin használatba adási szerződés felmondásáról

A Képviselő-testület:

1./Veres Benjámin 4511 Nyírbogdány, Ráczkert 2. sz. alatti lakossal 2015. március 27. napján kötött Használatba adási szerződésének felmondását tudomásul vette.

2./ Felhívja a használatba vevő figyelmét, hogy a 2015. március 27. napján kelt Használatba adási szerződés 4./ pontja alapján a területet az eredeti állapotban köteles visszaszolgáltatni a használatba adó részére.

3./Felhatalmazza a polgármestert a szerződés felbontásának aláírására.

5.) napirendi pont: Előterjesztés Nyírbogdány belterület 132, 133 és 134 hrszú önkormányzati ingatlanok hasznosítására beérkezett kérelmekről

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elnapolásra javasolja a Képviselő-testület részére.

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
74/2019. (IV.17.) határozata

Nyírbogdány belterület 132, 133 és 134 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosítására beérkezett kérelmekről

A Képviselő-testület:

1./A Nyírbogdány belterület 132, 133 és 134 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok hasznosítására beérkezett kérelmeket megismerte.

2./A kérelmek elbírásában érdemi döntést a kérelmezők személyes jelenlétének hiányában nem tudott hozni.

3./A kérelmet a soron következő testületi ülésen a kérelmezők személyes jelenlétében kívánja megtárgyalni.

4./Felhatalmazza a polgármester, hogy a Képviselő-testületi döntésről tájékoztassa a kérelmezőket.

6.) napirendi pont: Előterjesztés a BÉKE Nyugdíjas Egyesület kérelméről

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
75/2019.(IV.17.) határozata

BÉKE Nyugdíja Egyesület kérelmének elbírálásáról

Képviselő-testület:

1./A BÉKE Nyugdíjas Egyesület kérelmét megtárgyalta és az abban foglaltakat jóváhagyja az alábbiak szerint:
2./ A 2019.06.01. napján megrendezésre kerülő Szeretet Nap rendezvény lebonyolításához az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló a 13/2017. (XI.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerint vissza nem térítendő támogatását határozta el 150.000.-Ft összegben a 2019. évi költségvetésének tartalékalapjának terhére.

3./ Az 2) pontban meghatározott forrás átvételére és átadására külön - a Rendelet 4.§ (2) pontjában meghatározott adatokkal - megállapodást aláírását határozza meg, melyben rendelkezni kel a forrás felhasználásának céljáról, a forrás felhasználásának feltételeiről, a pénzügyi teljesítés formájáról, a pénzügyi elszámolás módjáról, helyéről és idejéről, a megállapodásban vállalt kötelezettségek nem teljesítésének következményeiről, illetve a forrás felhasználásának határidőjéről.

4./ A támogatottnak a támogatási költség felhasználására vonatkozóan a rendezvény megtartását követően elszámolási kötelezettsége van a Képviselő-testület felé, mely elszámolásnak 2019. június 31. napjáig kell eleget tennie.
5./Felhatalmazza a polgármestert a támogatás megállapodás aláírására, és az ahhoz kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

7.) napirendi pont: Előterjesztés Kristályvíz Vízközmű Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
76/2019.(IV.17.) határozata

Kristályvíz Vízközmű Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft. kérelméről

Képviselő-testület:

1./Fenntartja a Mátészalka 3616/1 hrsz-ú ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdon átadásáról szóló 39/2013. (VII.23.) sz. határozatát, mely szerint a mátészalkai 3616/1 hrsz-ú ingatlan 35/6000 tulajdoni hányadának 1995. év óta történő használatából eredő bérleti díj megfizetését követően az önkormányzat hozzájárul, hogy a Kristályvíz Nonprofit Kft. az önkormányzat 35/6000 részilletőségét elbirtoklás jogcímen megszerezhesse.
2./A Kristályvíz Vízközmű Ipari és Gazdasági Szolgáltató Nonprofit Kft-t. köteles a megfizetett bérleti díj igazolását az írásbeli megállapodás aláírása előtt.
3./Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és az írásbeli megállapodás aláírására.

8.) napirendi pont: Előterjesztés utcai bútorok (padok és billenős hulladékgyűjtő) beszerzésére

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
77/2019. (IV.17.) határozata

utcai bútorok (padok és billenős hulladékgyűjtők) beszerzéséről

A Képviselő-testület:

1./ Nyírbogdány települési utcaképe szempontjából, illetve az elkészült buszmegállók mellé, az előterjesztésben meghatározott helyekre és mennyiségben, összesen 26 db horganyzott kivitelű, 40 literes, dönthető, mozgatható kialakítású hulladékgyűjtő edényzeteket és 12 db horganyzott kivitelű, 170 cm hosszú, 80 cm magas, 55 cm széles, 45 cm ülőfelület magasságú fa ülő-és hátrésszel, 3 személyes, a lábazat kialakítása rögzíthető kültéri padok beszerzéseit rendeli el

2./ Az 1./ pontban meghatározott beszerzéséhez egyező tárgyú ajánlattételi felhívást küld:
- Central Union Kft, 4400, Nyíregyháza, Kéz u. 26. central.59@hotmail.com
- Lemezcentrum Kft. 4400. Nyíregyháza, Debreceni út 352. nagy65tibor@gmail.com

- Beliot Kft. 4400. Nyíregyháza, Debreceni út 304.
- VAS-TRADE Kft. 4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 96

3./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

9.) napirendi pont: Előterjesztés Nyírbogdányi Ipari Parkban található, napelem park kialakítására alkalmas 12 db – kivett beruházási terület kivett út minősítésű ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázati felhívásra érkezett ajánlatok felbontására

Balogh Tibor Zoltán (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondta, hogy a napirendet Pénzügyi Bizottság véleményezte. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Terdik Tibor (képviselő úr): Elmondta, hogy a Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

Nyírbogdány Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
78/2019. (IV.17.) határozata

Napelem Park létesítése céljából önkormányzati ingatlan megvásárlására kiírt pályázat eredményének megállapítása, ingatlanok elidegenítése

1. Képviselő-testület 18/2019. (II.13.) önkormányzati határozata alapján, Nyírbogdány Község Önkormányzatának részben vagy egészben tulajdonában lévő 12 db Nyírbogdány, külterületi 0167/27-31 és 0167/33-39 hrsz.-ú ingatlanok elidegenítésére2019. április 02. napján kiírt, egyfordulós, nyílt pályázat benyújtásának határideje 2019. április 16. (kedd) 16:00-kor lejárt.

2. Nyírbogdány Község Önkormányzatának Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatokat Ellenőrző Bizottsága 2018. április 17. napján összeült és 63/2019. (IV.17.) sz. határozatával megállapította, hogy a Nyírbogdány, külterületi 0167/27-31 és 0167/33-39 hrsz.-ú ingatlanok elidegenítésére kiírt pályázat érvényes és eredményes volt. A pályázatok benyújtására nyitva álló határidőben egy ajánlat érkezett. A nyertes ajánlattevő: LitePower Alföld 2016 Megújuló Energetikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-335868; székhely: 1063 Budapest, Kmety György utca 15. fszt. 3.).

3. Nyírbogdány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatokat Ellenőrző Bizottság döntési javaslatát elfogadta és az alábbi döntést hozza:

4. A LitePower Alföld 2016 Megújuló Energetikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlatát alkalmasnak tartja a Nyírbogdány, külterületi 0167/27-31 és 0167/33-39 hrsz.-ú ingatlanok elidegenítésére.

5. A LitePower Alföld 2016 Megújuló Energetikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata érvényes.

6. A LitePower Alföld 2016 Megújuló Energetikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő395.000,- EUR vételi ajánlatát alkalmasnak tartja a 12 db Nyírbogdány, külterületi 0167/27-31 és 0167/33-39 hrsz.-ú ingatlan elidegenítése vonatkozásában.

7. A győztes ajánlattevő a LitePower Alföld 2016 Megújuló Energetikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság. Az eredmény a mai naptól kihirdethető.

8. Az adásvételi szerződés a részletes pályázati feltétek című dokumentumban foglaltak alapján megköthető.

9. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítése érdekében szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés és egyéb okiratok, nyertes ajánlattevővel történő aláírására és az abban foglalt feladatok végrehajtására.

10.) Egyebek

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban?

Hajzerné Oláh Ildikó (Alpolgármester Asszony): A kutyák problémája megoldódott?

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Mondom a lakosoknak, hogy írják le hogy kinek a kutyája és akkor eljárást indítok.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Azt mondják, hogy nem csinálunk semmit. Ez nem igaz, mert a akármikor felhívunk menhelyeket, azt mondják nincs hely. Amíg a kormány nem tesz ez ügyben semmit, addig mi sem tudunk tenni. Amikor azt döntöttük, hogy kifizetjük az ivartalanítást, ha tudja igazolni, és az oltást, senki nem élt ezzel a lehetőséggel.

Lisovszki Tamás (Képviselő): Szervezzünk ivartalanítási kampányt.

Hajzerné Oláh Ildikó (Alpolgármester Asszony): Az úttal kapcsolatban, mikor fogják Demecsertől idáig csinálni?

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Még nincs aláírva a szerződés, addig nem lesz semmi. 2019.06.30.-ra meg kell csinálni, mert az Uniós pénz vissza kell majd fizetni. Kérdés van-e még valakinek?

Buzák Zsolt (Képviselő): A postástól van olyan információm ahol a postás nem mer bemenni az utcára, mert olyan szinten van probléma a kutyákra. A kutya menhelyet nem lehet írásban megkeresni?

Dr. Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): Volt aki elment nyíregyházára, és nem vették el a kutyát.

Buzák Zsolt (Képviselő): Karácsonyra adtunk utalványt. Akkor az otthonnal átutalásra került az összeg?

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Átutalásra került.

Buzák Zsolt (Képviselő): Akkor az egészségügyi csomagokra átutalásra került?

Dr.Mátyás B. Szabolcs (Jegyző Úr): El lett utalva, az elszámolás még nem történt meg.

Lisovszki Tamás (Képviselő): Mi a helyzet a kinti és benti ravatalozóval? Vannak olyan hibák ami ki kell javítani. Benti felújítására gondolok és a bírósági tájékoztatásra.

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Ez egy hosszadalmas folyamat lesz. A falu fenntartást ravatalozó felújítására lesz 30 millió forintos pályázat. Azt kell eldönteni, hogy a peres eljárást megvárjuk, vagy benyújtjuk a pályázatot. Mivel peres eljárásban van. nincs felhatalmazás a bontásra. Vagy pályázunk és a pályázatból megépítjük az új terv alapján.

Terdik Tibor (Képviselő): De ha most elbontjuk akkor a kiindulási az lesz.

Lisovszki Tamás (Képviselő): De történik ebben valami?

Balogh Tibor Zoltán (Polgármester Úr): Amennyiben történik, Dr. Hajzer Gabriella tájékoztatja a Képviselő-testületet. Kérdés van-e még valakinek?

Mivel nem volt további kérdés, hozzászólás, a **nyilvános** ülést 13 óra40 perckor bezárta.

K.m.f.

Balogh Tibor Zoltán
polgármester

Dr. Mátyás B. Szabolcs
jegyző