Nyírbogdány Község Önkormányzata **Képviselő-testületének** a Nyírbogdányi Házasságkötő termében (4511 Nyírbogdány, Fő u. 8.) – **2022. augusztus 11.** napján megtartott **rendkívüli** üléséről készült

a)Jegyzőkönyve:
b)Határozatai: 52-57/2022.(VIII.11.)
c)Rendelete: -

TÁRGYSOROZAT

1.) Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

2.) Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

4.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

Nyírbogdány, 2022.augusztus 11.

Lisovszki Tamás
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

Nyírbogdány Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyírbogdány Község Önkormányzata **Képviselő-testületének** a Nyíbogdányi Házasságkötő termében (4511 Nyírbogdány, Fő u. 8.) – **2022. augusztus 11.** napján 09 ,00 óra 50 perckor megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülésen jelen vannak:
Lisovszki Tamás polgármester
Buzák Zsolt alpolgármester
Angyalosy Zsolt képviselő
Donkáné Szitár Emese képviselő
Támba Borbála képviselő
Terdik Tibor képviselő
Vadászi Mihály képviselő

Az ülésen jelen van:
Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Meghívott: Balogh Tibor
Lakosság részéről: -

Jegyzőkönyvvezető:
Prokai Nikoletta - köztisztviselő

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Köszöntötte a képviselő-testület tagjait és az ülésen megjelenteket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülésén 7 fő megjelent, így a testület határozatképes.

A döntéshozatalban résztvevő 7 képviselő a napirendi javaslatot 7 igen 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

NAPIREND

1.) Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

2.) Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

4.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

1. napirendi pont: Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot. Elmondja, hogy pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, megkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse az ott elhangzottakat.

Donkán Szitár Emese (képviselő): Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és az ott elhangzottak alapján, kiegészítésekkel, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő testület számára.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy pénzügyi bizottság javaslataival

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 7 képviselő 7 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
52/2022.(VIII.11.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő- testület: az Aktuál- Útépítő Iroda Kft. (1106 Budapest, Gyakorló utca 4/D. fsz. 3.) a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatát elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.
A fejlesztés megvalósításához szükséges saját forrást a költségvetési tartalékból biztosítja.

2. napirendi pont: Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot.
Elmondja, hogy pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, megkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse az ott elhangzottakat.

Donkáné Szitár Emese (képviselő): Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és az ott elhangzottak alapján, az 5 tagból 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő testület számára a kérelem elutasítását, hogy ezt a 2022. év költségvetésére nem tudja teljesíteni.

Buzák Zsolt (alpolgármester): Továbbra is javasolja, hogy fel kell mérni azon ingatlanokat, ahol nincs víz és szennyvíz közmű ellátás és amennyiben van elfogadható műszaki megoldás, úgy ezek megvalósítását is tervezni kell..

Tedik Tibor (képviselő): Javasolja a jövő évi költségvetésbe ezt betervezni.

Balogh Tibor Zoltán (meghatalmazott): Elmondja, hogy volt ez régen testület előtt, de nem került rá sor. Sajnálja, hogy a pénzügyi bizottság így döntött, erre is számított. Megköszöni, hogy a testület és a polgármester foglalkozott ezzel a döntéssel. További jó és sikeres munkát kíván.

09,00 óra 59 perckor távozik az ülésről Balogh Tibor Zoltán.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy az elhangzott kiegészítésekkel

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 7 képviselő 5 igen 2 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
53/2022.(VIII.11.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő- testület a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti Balogh Tibor, 4511 Nyírbogdány, Fő utca 43. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlanhoz a vízi – és szennyvíz közművek kiépítését forráshiányra tekintettel 2022. évben biztosítani nem tudja.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Elmondja, hogy a két javaslatot figyelembe véve, kérdés, hozzászólás van-e valakinek a javaslatokkal kapcsolatban? Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a javaslatokat

A szavazást követően megállapította, hogy az elhangzott kiegészítésekkel

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 7 képviselő 7 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2022.(VIII.11.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő- testület elrendeli a szennyvíz és csapadékvíz hiányzó közművek felmérését a településen és azok műszaki megoldásának, költségbecslésének előkészítését.
A Balogh Tibor, 4511 Nyírbogdány, Fő utca 43. szám alatti lakos nyírbogdányi 945. hrsz- alatti ingatlanra vonatkozó víz és szennyvíz közmű kiépítése költségeinek tervezését a 2023. évi költségvetés tervezésekor.

3. napirendi pont: Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a napirendi pontot.
Elmondja, hogy pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, megkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse az ott elhangzottakat.

Donkáné Szitár Emese (képviselő): Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és az ott elhangzottak alapján, 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a képviselő testület számára a 100.000 forint pénzbeli támogatást.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 7 képviselő 6 igen 0 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2022.(VIII.11.) számú
h a t á r o z a t a

A Képviselő- testület a Nyírbogdányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére a 2022. augusztus 20. napján megtartandó falunapon való részvétel során a nemzetiségi hagyományok ápolása és bemutatása céljából 100.000.- Ft. támogatást nyújt.

4. napirendi pont: Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Ismertette a Takarékbank ATM- el kapcsolatos ügy.

Elmondja, hogy pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot, megkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse az ott elhangzottakat.

Donkáné Szitár Emese (képviselő): Elmondja, hogy a pénzügyi bizottság ülésén megtárgyalta a napirendi pontot és az ott elhangzottak alapján, kiegészítésekkel, javaslatokkal, miszerint felhatalmazza a polgármester urat a Takarékbankkal és további bankok egyeztetésével, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő testület számára.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendet. A szavazást követően megállapította, hogy

Az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 7 képviselő 7 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
56/2022. (VIII.11.) számú
h a t á r o z a t a

A képviselő-testület: felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson további tárgyalásokat az ATM megmaradása érdekében a Takarékbank Zrt- l, illetőleg kezdeményezzen tárgyalásokat más bankokkal ATM telepítése érdekében.

Lisovszki Tamás (polgármester úr): Elmondja, hogy a következő dolog, amiről dönteni kellene az a Polgármesteri Hivatal felújítása. Javasolja, hogy ez a felújítás ne kerüljön megvalósításra. A beszerzés során két eredménytelen eljárás volt. Az ajánlatok többszörösét tartalmazták a rendelkezésre álló forrásoknak. A műszaki tartalom változása további tíz milliós többletköltséget eredményezhet. Határidőkből nagyon kicsúsztak és több mint 20 millió forintot hozzá is kellene tenni. Azt pedig senki nem tudja garantálni, hogy ha el is kezdik a felújítást lesz-e hozzá anyag. Elmondja, hogy sajnos, így akkor vissza kell fizetni, de vállalja a felelősséget érte. Elnézést kér, hogy ilyen helyzetbe hozta a testületet.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e valakinek ezzel kapcsolatban. Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel. A szavazást követően megállapította, hogy

az előterjesztés tárgyában a döntéshozatalban résztvevő 7 képviselő 7 igen 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2022. (VIII.11.) számú
h a t á r o z a t a

A képviselő-testület: a Magyar Falu program keretében a 950/3009/428/5/2019. számú 302170881 projekt azonosítóval a Polgármesteri Hivatal felújítása, korszerűsítése projekt megvalósítására elnyert 48. 436.749.- Ft. támogatástól eláll. Felhatalmazza a polgármestert, hogy értesítse a támogatót az elállásról és a támogatás összegét a támogató által meghatározott számlára visszautalni szíveskedjen.

Lisovszki Tamás (polgármester úr):
Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban.

Egyéb napirend, kérdés, észrevétel, hozzászólás hiányában a polgármester az ülést bezárta.

K. m. f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző

Nyírbogdány Község Önkormányzata
4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
tel.: 42/532-423
fax: 42/232-021
e-mail: polgarmester@nyirbogdany.hu

JELENLÉTI ÍV

**Nyírbogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2022. augusztus 11. napján 09,00 órától tartandó rendkívüli üléséről**

NÉV	ALÁÍRÁS
1. Lisovszki Tamás	.....
2. Angyalosy Zsolt	.....
3. Buzák Zsolt	.....
4. Donkáné Szitár Emese	.....
5. Támba Borbála	.....
6. Terdik Tibor	.....
7. Vadászi Mihály	.....

Jelen volt: ..... 7 .....**fő**
Igazoltan távol ..... – .....**fő**
Igazolatlanul távol: ..... – .....**fő**

Meghívottként jelen volt:

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nyírbogdány Község Polgármesterétől

4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
Tel:42/532-423
Fax:42/232-021
E-mail: polgarmester@nyirbogdany.hu

Ügyirat száma: NYB/99-9/2022.

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §- a alapján Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete rendkívüli ülését

2022. augusztus 11. napja (csütörtök) 9,00 órára összehívom

Az ülés helye: Nyírbogdány Házasságkötő terem 4511 Nyírbogdány, Fő utca 8.

NAPIRENDI JAVASLAT

1.) Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozó ajánlatokról.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

2.) Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

3.) Előterjesztés a Nyírbogdányi Roma nemzetiségi önkormányzat támogatás iránti kérelemről.
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Előterjesztés: Írásban

4.) Egyebek
- tájékoztatók, bejelentések,

Nyírbogdány, 2022. augusztus 8.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

E L Ő T E R J E S Z T É S

, mely készült Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete 2022. augusztus 11. napján megtartandó rendkívüli ülésére:

Tárgy: Előterjesztés a Nyírbogdány, Gyár utca (809. hrsz.) felújítására vonatkozó ajánlatokról
Az előterjesztést készítette és ellenőrizte: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság

Tisztelt Képviselő- testület!

A Nyírbogdány, Gyár utca felújítására vonatkozóan 2022. június 21. napján beszerzési eljárás indult.
Az ajánlatok benyújtásának határideje 2022. augusztus 8. napja volt.
Határidőben 3érvényes ajánlat érkezett:

1.) Solanger Kft. (4531 Nyírpazony, Liszt Ferenc utca 7/A.)
bruttó **26.966.314. – Ft.**
2.) TBK- Építő Kft. (3934 Tolcsva, Szent Imre utca 620/4.hrsz.)
bruttó **26.159.663.- Ft.**
3.) Aktuál- Útépítő Iroda Kft. (1106 Budapest, Gyakorló utca 4/D fsz.3.)
bruttó **23.623.330.- Ft.**

Összességében megállapítható, hogy mindhárom ajánlat meghaladja a rendelkezésre álló 19.999.085.- Ft. forrást, mely a BM ÖFT/6-9/2021. pályázati támogatás és a saját forrás összege.

Amennyiben dönt az ajánlatokról a képviselő- testület, úgy a többlet saját forrást is biztosítani kell.

Kérem a T. Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

Határozat – tervezet
Nyírbogdány Község Önkormányzata
Képviselő- testülete
...../2022.(.....)
h a t á r o z a t a

A képviselő- testület

..... ajánlattevő
ajánlatát elfogadja.
Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.
A fejlesztés megvalósításához szükséges saját forrást a költségvetési tartalékból biztosítja.
vagy

az eljárást érvénytelenné nyilvánítja, felhatalmazza a polgármestert az új eljárás megindítására.
Határidő: Azonnal
Felelős: Lisovszki Tamás polgármester

k. m. f. t.

Lisovszki Tamás
polgármester sk.

Dr. Fekete Erzsébet
jegyző sk.

Nyírbogdány, 2022. augusztus 08.

Dr. Fekete Erzsébet sk.
jegyző

ELŐTERJESZTÉS

, mely készült Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete 2022. augusztus 11. napján megtartandó rendkívüli ülésére:

Tárgy: Előterjesztés a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan víz- és szennyvízhálózat kiépítése iránti kérelemről.
Az előterjesztést készítette és ellenőrizte: Dr. Fekete Erzsébet jegyző
Előadó: Lisovszki Tamás polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi és Vagyonnyilatkozat Ellenőrző Bizottság

Tisztelt Képviselő- testület!

Az előterjesztés mellékletét képező kérelem szerint Balogh Tibor, 4511 Nyírbogdány, Fő utca 43. szám alatti tartózkodási helyű kérelmező a nyírbogdányi 945. hrsz. alatti ingatlan vízellátását és szennyvíz elvezetését biztosító hálózat kiépítését kezdeményezi az önkormányzattól tekintettel arra, hogy az ingatlanon nem állnak rendelkezésre a közművek. A kérelem szerint az ingatlanon lévő épületet lakóingatlanná kívánja átalakítani, melynek feltétele a közművek megléte.

Az önkormányzat 2021- 2035. évre vonatkozó víz és szennyvíz gördülő fejlesztési terve nem tartalmaz közműfejlesztésre vonatkozó rendelkezéseket, illetőleg forrásokat sem.

Az önkormányzat 2022. évre vonatkozó költségvetésében sem döntött ilyen jellegű fejlesztésről és nem biztosított forrást.
A 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű – szolgáltatásról **2/d.* Az ellátásért felelős jogai és kötelezettségei**
„5/F. §* (1) Az ellátásért felelős közfeladatként megteremti a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit és az ellátási területen gondoskodik arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe vehessék.
(2) Az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében az ellátásért felelős különösen a következő tevékenységeket végzi:
a) víziközművet létesít és tart fenn, a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
b) nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
c) víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
d) végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rá háramló feladatokat.
(3) A felhasználók víziközmű-szolgáltatással való ellátása körében az ellátásért felelős:
a) kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
b) a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
c) figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását.
(4) Az (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve az (5) bekezdésben

Nyírbogdány Község Önkormányzatának

2022 08 08

Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal
Érk.: 2022-08-08
Szám: NB/2038-1/2022
Ügyintéző: Hegedüs T.
Iktat.: .....

Tárgy: Ivóvíz- és szennyvíz rákötés

Tisztelt Önkormányzat Polgármestere és Képviselő Testületet!

Nyírbogdány 945. hrsz-en lévő ingatlant megvásároltam. Az ingatlanon épület található, melyet lakás célra szeretnék átalakítani. Ennek érdekében próbáltam megkeresni a telekhez tartozó víz- és szennyvíz közmű becsatlakozási pontokat rákötés céljából, mivel ezen bekötések nélkül nem kapnám meg a lakhatási engedélyt. Megkerestem Nyírbogdány Község Önkormányzatát, hogy rá szeretnék kötni a közművekre. Az igazolást az Önkormányzat ki is adta, ami igazolja, hogy a közmű hozzájárulást az előző tulajdonos megfizette.

Mivel nem találtam rákötési pontot, ezért megkerestem a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.-t, akik közölték, hogy a megvásárolt telekhatárig nem kerültek kiépítésre a közművek. Továbbá arról tájékoztattak, hogy ezzel kapcsolatban forduljak a helyi önkormányzathoz.

A vízmű tájékoztatása alapján az új rákötést csak megfelelő terveztetés ellenében lehet megtenni, ezért ezt én saját költségemen meg is terveztettem és ezen tervek 1 példányát át is adtam az önkormányzat részére. A további információk alapján a közmű törvény megváltozása miatt már nem hozzájuk tartozik a közművek megépítése, hanem a helyileg illetékes önkormányzatok feladataihoz tartozik.

Kérem a tisztelt polgármestert és a képviselő testületet, hogy ezt a következő testületi ülésén megtárgyalni szíveskedjen és kiépítésre kerüljenek a közművek az ingatlanom határáig. A következő képviselői testületi ülésen ezen napirendi pont tárgyalásán részt kívánok venni, ezért részemre meghívót szíveskedjenek küldeni.

Tisztelettel:

Balogh Tibor

Balogh Tibor

e-mail: abalogh11@gmail.com
levelezési cím: 4511, Nyírbogdány Fő út 43.

Nyírbogdány, 2022.08.01.

MEGHATALMAZÁS

Név: Balogh Tibor (szül. név: Balogh Tibor, szül. hely,idő: Nyíregyháza, 1990. 12.25.
szem.ig.sz.: 305400IE), 4400 Nyíregyháza, Móricz Zsigmond u. 30. szám alatti lakos

meghatalmazom

Név: Balogh Tibor Zoltán (szül. név: Balogh Tibor Zoltán szül. hely,idő: Kemecse, 1963.02.11.
szem.ig.sz.: 156822LE), 4511 Nyírbogdány, Fő út 43. szám alatti lakos, hogy
engem a 2022. aug. 11.-én, 9ᵘ-kel tartandó testületi ülésen a 2. napirendi pontban
kapcsolatos ügyben teljes jogkörrel képviseljen,
helyettem és nevemben járjon el.

Kelt.: Nyíregyháza, 2022. 08. hó 10. nap

Balogh Tibor
meghatalmazó

A meghatalmazást elfogadom:

meghatalmazott

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: RÁCZ ANDRÁS
Lakcím: 4028 DEBRECEN
JÓZSEF A. U. 2/B 1/1
Szem. ig. sz.: 221964TA

Név: FRANK ZOLTÁN
Lakcím: GÁVAVENKSELLŐ 4471
TISZA UTCA 61
Szem. ig. sz: 613072DE
Frank Zoltán

2022 08 05.
LT

Nyírbogdányi Roma Nemzetiségi Önkormányzata Elnöke

4511 Nyírbogdány, Kéki u. 2.
Tel:42/532-423
Fax:42/232-021

Nyírbogdányi Polgármesteri Hivatal
Érk.: 2022-08-08
Szám: MB/2021-1/2022
Ügyintéző: Lovászki T.
Melléklet:

Nyírbogdány Község Önkormányzata Képviselő- testülete
Nyírbogdány
Kéki utca 2.
4511

Tisztelt Képviselő – testület!

A Nyírbogdányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 4511 Nyírbogdány, Kéki utca 2.sz. képviseletében: Tóth Mihály Róbert elnök

k é r e l e m m e l

élek a T. Képviselő- testület felé az önkormányzat alábbi tevékenységének támogatása iránt:

a 2022. augusztus 20. napján megtartandó falunapon való részvétel során a nemzetiségi hagyományok ápolása, bemutatása támogatása iránt.

A támogatást a rendelkezésre álló saját forrás kiegészítésére kívánjuk felhasználni.

Kedvező döntésükben bízva!

Nyírbogdány, 2022. augusztus 8.

Tisztelettel:

Tóth Mihály Róbert
elnök

TAKARÉKBANK

KIHELYEZETT ATM SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

NYÍRBOGDÁNY

2022.06.22

TAKARÉKBANK

A jelen szerződés egyrészről

(1) **xy**
székhely: xxx
bankszámla száma: xxx
adószám: xxx
cégjegyzékszám: xxx
képviseli: xxx

a továbbiakban: "**Megrendelő**", másrészről

(2) **Takarékbank Zrt.**
székhely: 1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9.
bankszámla száma: 11500119-11038535
adószám: 14479917-4-44
csoportos adószám: 17782672-5-44
cégjegyzékszám: 01-10-140275
képviseli: xxx és xxx

a továbbiakban: „**Szolgáltató**") (továbbiakban együtt: "**Felek**" és "**Fél**" jelenti bármelyiküket) között kihelyezett ATM-szolgáltatások nyújtása céljából jött létre az alábbi feltételek szerint (a továbbiakban: "**Szerződés**").

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Megrendelő igényt nyújtott be a Szolgáltatónak kihelyezett ATM-szolgáltatásokra vonatkozóan.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. Megrendelő igénye alapján, Szolgáltató ATM-et helyez ki a Megrendelő által biztosított helyszínen, ami a jelen szerződés 6. számú mellékletében került megjelölésre.

2.2. Szolgáltató a kihelyezett ATM-en ATM-szolgáltatásokat nyújt Megrendelőnek a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel.

2.3. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató által elhelyezendő bank automatán a jelen szerződés 2. számú melléklete szerinti szolgáltatások érhetőek el, melyeket a Szolgáltató az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.-vel kötött Bankkártya Forgalmazási Szerződése alapján nyújt, ennek megfelelően a Megrendelő tudomásul veszi, hogy a kártyatársasági előírásoknak megfelelően az ATM-eken az MTB Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt. jelenik meg bankkártya elfogadó bankként.

3. A FELEK JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. Az ATM helyszínéért a Megrendelő felel. A Megrendelő gondoskodik arról, hogy az ATM helyszíne a 3. számú mellékletben szereplő üzemeltetési feltételeivel a használat alatt mindvégig rendelkezzen.

3.2. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató helyett megbízottja is eljárhat, akinek a tevékenységéért Szolgáltató úgy felel, mintha maga járt volna el.

3.3. A Megrendelő minden további feltétel nélkül biztosítja, hogy a Szolgáltató, illetve az általa az ATM üzemeltetésére igénybe vett, megfelelően felhatalmazott harmadik személy az ATM helyszínére beléphessen az ilyenkor szokásos biztonsági feltételeknek való megfelelés esetén.

3.4. A Megrendelő minden további feltétel nélkül biztosítja, hogy az ATM-szolgáltatásokat a bankkártya birtokosok igénybe vehessék a nap 24 órájában.

3.5. A Szolgáltató a helyszín és szükséges szolgáltatások ismeretében az adott határidőre megszervezi az ATM beüzemelését.

3.6. A Szolgáltató az ATM-szolgáltatások elérhetőségéhez vállalja az ATM üzemeltetését: távfelügyeletét, készpénzzel való ellátását, elszámolását, hibajavítását, ügyfélszolgálat fenntartását, a beérkező reklamációk kezelését.

3.7. Az ATM biztonságtechnikai eszközeinek üzemeltetéséről, karbantartásáról, a távfelügyelet fenntartásáról a Szolgáltató gondoskodik.

3.8. A Szolgáltató vállalja, hogy minden, az ATM-et érintő fizikai káreseményből származó, az ATM-et, illetve a betöltött készpénzt érintő kárra vonatkozóan (beleértve annak helyreállítási költségeit is) biztosítást köt.

3.9. Megrendelő vállalja, hogy a helyszíni kapcsolattartója segítségével, tevékenyen is közreműködik a hiba elhárításában: a hibabejelentést elküldi email-en, melyben részletesen leírja a tapasztalt jelenséget, fényképet mellékel az ATM-en tapasztaltakról, biztosítja a helyszín elérhetőségét, teszt tranzakcióval ellenőrzi a hiba elhárulását.

4. DÍJAZÁS

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy az ATM biztonságos működtetéséhez szükséges helyiség kialakításával, bejárat kialakításával, elektromos tápellátás kiépítésével kapcsolatos költségek a Megrendelőt terhelik. Az ATM elhelyezésének tervrajza jelen szerződés 6. számú mellékletét képezi.

4.2. Tekintettel a Megrendelő és a Szolgáltató között fennálló egyéb szerződésekre, Szolgáltató egyedi kedvezményes szolgáltatási díjat állapít meg a Megrendelő részére.

4.3. Felek megállapodnak abban, hogy az ATM működéséhez szükséges feltételeket és áramellátást a Megrendelő díjmentesen biztosítja a Szolgáltató részére, a Szolgáltató pedig az ATM üzemeltetésének 2. számú mellékletben meghatározott kedvezményes havi ATM-szolgáltatási alapdíját számolja fel.

4.4. Amennyiben Szolgáltató az ATM üzemeltetése kapcsán, az ATM további, biztonságos működését biztosítandó, jogszabályi, biztonsági előírásoknak való megfelelés érdekében olyan szoftver vagy hardver változtatásokat köteles végrehajtani - a nem szokványos karbantartás keretén kívül -, aminek összege meghaladja a 200.000 Ft-ot, akkor a ráfordítás tovább hárítható a Megrendelőnek.

5. A SZERZŐDÉS HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE

5.1. Jelen Szerződés xxx. napjától hatályos, és **határozatlan** időre szól.

5.2. Jelen szerződést bármelyik fél 90 napos felmondási idővel, indoklás nélkül (rendes felmondás) felmondhatja azzal, hogy a felmondást írásban kell a másik féllel közölni.

5.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről, ha az ATM rendeltetésszerű használatát/üzemeltetését akadályozza.

5.4. Súlyos szerződésszegés esetén a Felek a Szerződést azonnali hatállyal felmondhatják.

5.5. Bármely értesítés vagy dokumentum kézbesítettnek tekintendő

(a) személyes kézbesítés esetén a kézhezvételkor;
(b) postai tértivevényes küldemény esetén a tértivevényen jelzett kézhezvétel napján, azzal, hogy a kézbesítés eredménytelensége esetén a postai kézbesítés második megkísérlését követő 5. napon a küldemény kézbesítettnek minősül függetlenül attól, hogy azt a címzett ténylegesen átvette-e, vagy sem;
(c) ha e-mail útján kerül megküldésre, a rendszer által automatikusan megküldött, az e-mail megérkezését visszaigazoló üzenetben feltüntetett időpontban.

5.6. A fenti pontban meghatározott közlési formától a Felek indokolt esetben eltérhetnek. Ebben az esetben mindennemű közlést (értesítést, tájékoztatást) késedelem nélkül, telefonon kell a másik Fél kapcsolattartója tudomására hozni, amelyet legkésőbb három munkanapon belül írásban is meg kell erősíteni.

5.7. A Szerződés a Felek teljes megállapodását jelenti, és a Felek bármely korábbi, a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos megállapodása, nyilatkozata vagy kijelentése a mai napon hatályát veszti.

6. VEGYES RENDELKEZÉSEK

6.1. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadóak.

6.2. Amennyiben a Szerződés bármely rendelkezése érvénytelennek, jogellenesnek vagy végrehajthatatlannak minősülne, úgy a jogszabályok által megengedett mértékben ezen érvénytelenség, jogellenesség vagy végrehajthatatlanság nem érinti a Szerződés többi rendelkezését. Ebben az esetben a Felek megkísérlik az érintett rendelkezést olyan érvényes, jogszerű és végrehajtható rendelkezéssel helyettesíteni, amely számukra ugyanazokat az előnyöket biztosítja.

6.3. A jelen Szerződés csak írásban, a Felek közös megegyezésével módosítható érvényesen.

6.4. A Felek képviselői kijelentik, hogy a szervezet képviseletére jogszabály, létesítő okirat vagy jelen jogügyletre szóló külön meghatalmazás alapján jogosultak.

6.5. A Felek kijelentik, hogy jogi személyiséggel rendelkező, Magyarországon cégnyilvántartásba vett, érvényes adószámmal rendelkező gazdasági társaságok, amelyek ellen nem folyik csődeljárás, felszámolási eljárás vagy végelszámolás.

6.6. A Felek kijelentik, hogy szerződési akaratukat a Szerződés teljes körűen tartalmazza, további biztosítékot nem kérnek és nem adnak.

6.7. A Szerződés 2-2 (kettő-kettő) eredeti példányának átvételét a Felek aláírásukkal nyugtázzák.

6.8. Felek a jelen szerződéshez az alábbi mellékleteket csatolják:

1. számú melléklet: Az ATM-en elérhető szolgáltatások
2. számú melléklet: Feladatok és díjak
3. számú melléklet: Az ATM üzemeltetési feltételei
4. számú melléklet: Kapcsolattartók
5. számú melléklet: Az ATM hibaelhárításának folyamata
6. számú melléklet: Az ATM helyszíne

A Felek a Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 20xx.xx.xx

XY mint Megrendelő képviseli:	**Takarékbank Zrt.** mint Szolgáltató képviseli:
xy	xy és xy

1. számú melléklet

ATM-en elérhető szolgáltatások

1. Készpénzfelvét
   - bizonylattal
   - bizonylat nélkül
2. Kártyaaktiválás
   - Szolgáltató által kibocsátott bankkártyák esetén
3. Egyenleglekérdezés
   - Szolgáltató által kibocsátott bankkártyák esetén
   - bármely MasterCard vagy Visa bankkártyánál (amennyiben a kibocsátó is engedélyezi)
4. PIN kód feloldása
   - Szolgáltató által kibocsátott bankkártyák esetén
   - bármely MasterCard bankkártyánál (amennyiben a kibocsátó is engedélyezi)
5. PIN kód módosítása
   - Szolgáltató által kibocsátott bankkártyák esetén
   - bármely MasterCard bankkártyánál (amennyiben a kibocsátó is engedélyezi)
6. Mobil egyenleg feltöltés
   - amennyiben az ATM szolgáltatási portfólió lehetővé teszi

2. számú melléklet

Feladatok és díjak

1. Azon egyszeri tevékenységek, melyeket alapesetben a Szolgáltató végez el, amennyiben a feladat leírásában ez nincs másként meghatározva:

   - ATM beszerzése
     - Az 1. számú mellékletben meghatározott ATM-funkciókra alkalmas ATM berendezés biztosítása
     - Az 1. számú mellékletben meghatározott ATM-funkciókra alkalmas ATM-es szoftverkörnyezet biztosítása
     - Az ATM üzemeltetéséhez szükséges távfelügyeleti rendszer biztosítása

   - ATM-helyszín kialakítása
     - **Az ATM-et fogadó helység megfelelő kialakítása a Megrendelő feladata, melynek tervét - mely a jelen szerződés 6. számú mellékletét képezi - a Szolgáltatóval egyeztetni köteles.**
     - **Az elektromos tápellátás kiépítése, a villanyszerelés a Megrendelő feladata, az érintésvédelmi mérés jegyzőkönyvének másolatát a Megrendelő az ATM beüzemeléséig megküldi a Szolgáltatónak**

   - ATM telepítés (induláskor – 1. kör)
     - ATM telepítés szervezése, rendszerek előparaméterezése
     - **Az ATM fizikai beépítéséért Megrendelő a felelős, amit 3. számú mellékletben foglaltak alapján végez el, az ATM megfelelő rögzítéséről szóló kivitelezői nyilatkozatot Megrendelő az ATM beüzemeléséig megküldi a Szolgáltatónak**

   - ATM beüzemelése (induláskor – 2. kör)
     - Az ATM biztonságtechnikai rendszerének kiépítése
     - Távfelügyeletbe kötés
     - Kommunikációs kapcsolat kiépítése
     - Az ATM hardveres, szoftveres telepítése, felparaméterezése és elindítása

   - Leszerelés (szolgáltatás végén)
     - ATM leszerelése
     - ATM adatmentesítése
     - ATM elszállítása (raktárra)
     - **Az ATM kiépítése után maradó nyílás lezárása, a helyszín helyreállítása a Megrendelő feladata, amire a Szolgáltató külön ajánlatot tesz**

2. Az ATM-szolgáltatás rendszeres díja

Az ATM üzemeltetésének havi díja: **166.667 Ft + ÁFA/ATM**
azaz egyszázhatvanhatezer-hatszázhatvanhét forint plusz általános forgalmi adó per ATM

2.1. Az ATM-szolgáltatás havi díja a Szolgáltató következő feladatait foglalja magában:

- ATM berendezés amortizációja
- ATM szoftver
- Reklámképek letöltése
- Titkosító kulcs letöltés
- ATM monitorozás
- ATM hibaelhárítás
- Tranzakció feldolgozás
- Pénztöltés
- ATM kommunikáció
- Távfelügyelet
- Biztosítás

2.2. A helyszín biztosításához kapcsolódó Megrendelőt terhelő feladatok:

- Az ATM és környezetének tisztán tartása
  - Monitor, kezelőszervek külső tisztántartása
  - Szemetes biztosítása, szemét feltakarítása
- Az ATM üzemeltetési feltételeinek biztosítása
  - Áramellátás biztosítása
  - Kommunikációs alapfeltételek biztosítása
  - Megfelelő hőmérséklet és páratartalom biztosítása
  - Előírt szervízterület biztosítása
- Az ATM használati feltételeinek biztosítása
  - ATM-képernyő láthatóságának biztosítása
  - ATM biztonságos használati feltételeinek biztosítása

3. számú melléklet

Az ATM üzemeltetési feltételei

1. ATM adatai

   - Azonosító: S6Txxxxx
   - Típus: xxxx

2. Folyamatos áramellátás

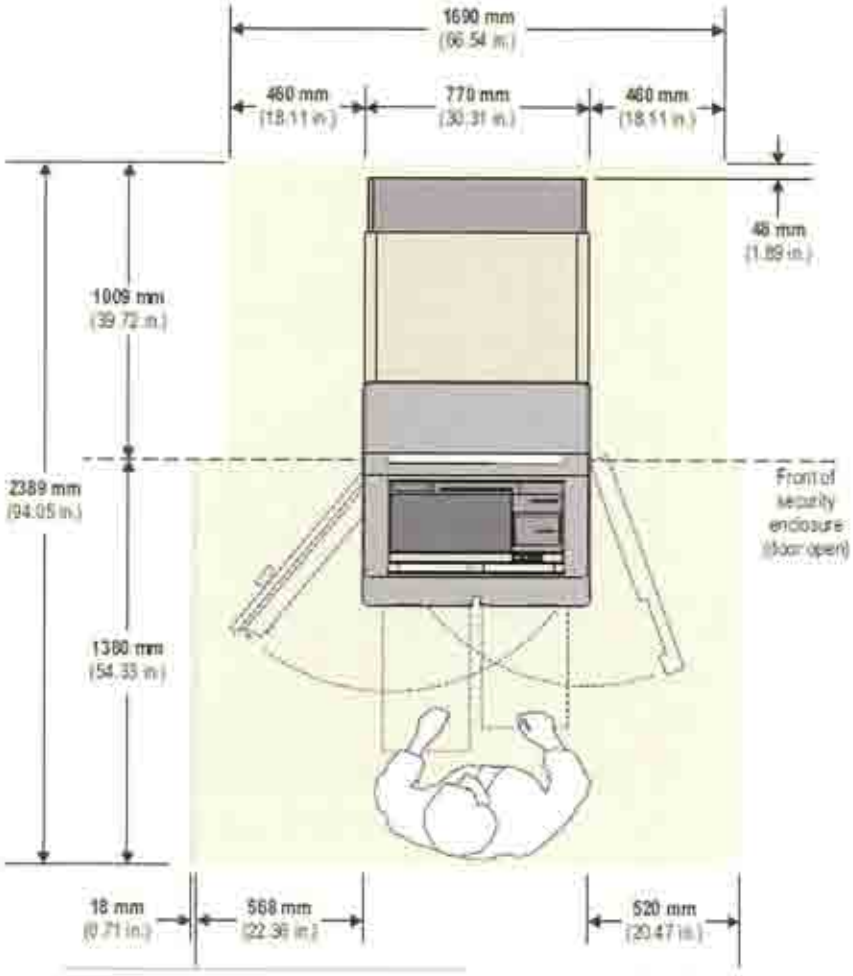
   - 10A (230V)
   - Külön kismegszakító (amennyiben lehetséges)
   - Érintésvédelem (jegyzőkönyv)

3. Környezeti változók

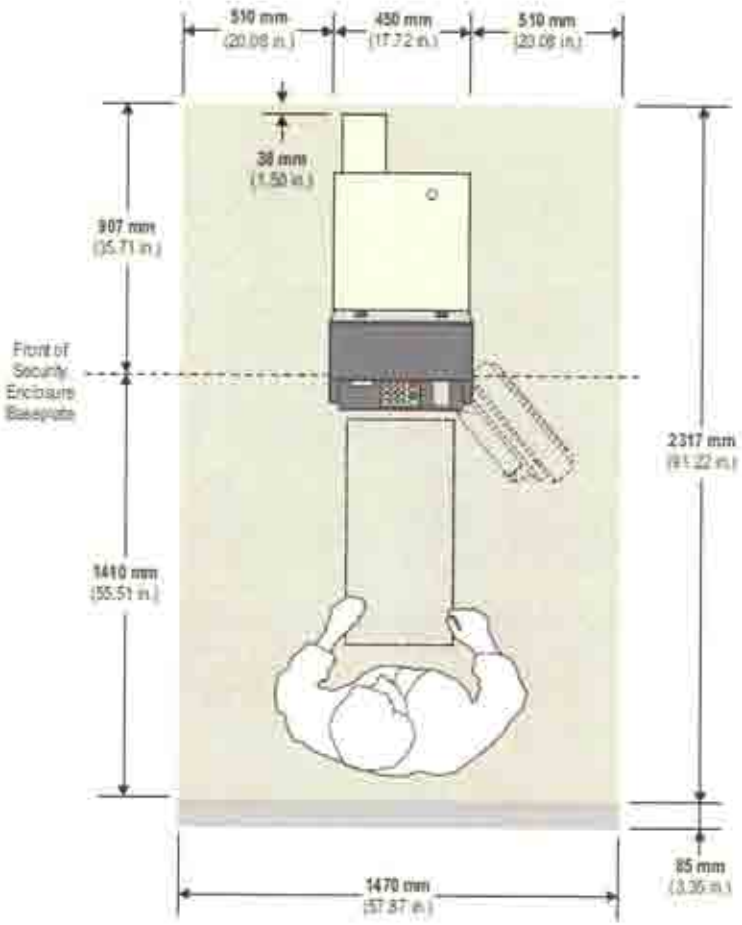
   - Hőmérséklet: 10-40°C (50°F to 104°F)
   - Relatív páratartalom: 20-80%
   - Légnyomás: 105-70 kPa

4. Kezelési terület

   - Befizetős ATM (NCR SelfServ 82):

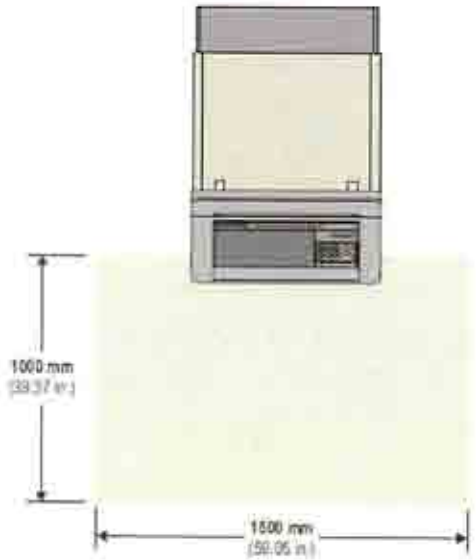


- Kifizetős ATM (NCR SelfServ 23):



5. Megvilágítás

- Legalább 200 Lux a billentyűzet megvilágításához
- Legalább 50 Lux az értékelhető képrögzítéshez az ATM előtti területen:



6. ATM rögzítése

- ATM lerögzítése 10 000 N (1 000 kg) lefeszítő erőnek ellenálló módon, épületszerkezeti tartóelemhez (szakítópróba jegyzőkönyve vagy nyilatkozat a rögzítés módszerének megfelelőségéről)

4. számú melléklet

Kapcsolattartók

A jogviszony fennállása alatt a Felek részéről nyilatkozatot az alábbi személyek jogosultak tenni:

Szolgáltató részéről:

- Üzleti kapcsolattartó:

Név: xxxx
Telefon: xxxx
E-mail: xxxx

- Üzemeltetési kapcsolattartó:

Név: ATM HelpDesk
Telefon: +36-1-202-3777/1653
E-mail: atm@takarek.hu

Megrendelő részéről:

- Üzleti kapcsolattartó:

Név: xxx
Telefon: xxx
E-mail: xxx

- Helyszíni kapcsolattartó:

Név: xxx
Telefon: xxx
E-mail: xxx

5. számú melléklet

Az ATM hibaelhárításának folyamata

1. Monitorozás

   Az ATM működését Szolgáltató folyamatosan figyelemmel kíséri. Amennyiben hibát észlel, intézkedik a hiba elhárításáról munkaidőben.

2. Hibabejelentés

   Amennyiben a hibáról Megrendelő értesül, a hibát bejelentheti a Szolgáltató HelpDesk-jének email-ben vagy telefonon.

3. Hibaelhárítás

   Hiba észlelésekor vagy hiba bejelentése esetén Szolgáltató önállóan intézkedik a hiba elhárításáról. Amennyiben szükségesnek ítéli, Szolgáltató kérheti a Megrendelő helyi közreműködését is.

6. számú melléklet

Az ATM helyszíne

1. ATM helyszín címe: xxxx
2. Az ATM elhelyezésének terve: xxxx

TAKARÉKBANK

JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: Fiókmodernizációval kapcsolatos Önkormányzati tájékoztatás

Résztvevő Nyírbogdány Önkormányzat részéről: Lisovszki Tamás Polgármester

Résztvevő Takarékbank részéről: Kecskés Anita Fiókmodernizációs régióvezető, Medve Valéria Régiós operátor

Helyszín: Nyírbogdány Község Polgármesteri Hivatala

Dátum: 2022. augusztus 03.

Tárgyalás időtartama: 9:00-9:30.

Polgármester Urat a mai napon személyesen tájékoztattuk a Nyírbogdány településen található külső szolgáltató által töltött ATM berendezéssel kapcsolatos jövőbeni változásokról.

Tájékoztatásunk elején kiemeltük, hogy a modernizációs folyamattal célunk, nemcsak az egyik legnagyobb, hanem a legjobb pénzügyi intézmények közé tartozó bankot létrehozni. Digitális bankot építünk, de közben azt is szeretnénk, ha ügyfeleink a legjobb személyes kiszolgálásban részesülnének. Ennek érdekében modernizáljuk fiókjainkat, ahol ügyfeleink diszkrét körülmények között kaphatnak tanácsot pénzügyi kérdésekben és a kisebb banki ügyeket pedig digitálisan intézhetik. A bankfióki jelenlét nélküli ATM berendezéseink viszont leszerelésre kerülnek.

Elmondtuk, hogy Nyírbogdány községben üzemelő ATM berendezés is érintett ebben a folymatban, így az leszerelésre kerül.

Tájékoztatásul elhangzott, hogy az ATM szolgáltatásunk elérhetősége az ügyféltájékoztató kifüggesztésétől számított 30 nap leteltével szűnik meg.

Polgármester Úr jelezte, hogy nagyon sok munkájuk volt abban, hogy a településen az ATM jelen legyen, megmaradjon. A fiókbezárása után az ATM szolgáltatását másik helyszínen oldotta meg az Önkormányzat úgy, hogy a a Művelődési házban biztosított külön bejáratú helyiséget a bankautomatának, így áthidalható volt a lakosok készpénz ellátása. Jelenleg már az Önkormányzat (mint számlavezetett ügyfelünk) is használja, a bankszámlájukhoz igényelt bankkártyával.

Polgármester Úr -a fentiek ismeretében- várja az ATM-re vonatkozó banki ajánlatot, figyelembe véve, hogy bankbiztonságilag már kialakított, Önkormányzati tulajdonú épületben szeretnék -lehetőségeikhez mérten- azt tovább üzemeltetni.

A település képviselő testülete augusztus második hetében ül össze, melyre az ajánlatot -megvitatás céljából- szeretné előterjeszteni Polgármester Úr.

Amennyiben nem sikerül -a település érdekét szolgáló – megfelelő kompromisszumra jutni, mely a bankautomata tovább üzemeltetését jelenti számukra, megfontolás tárgyává teszik a bankváltás lehetőségét.

Nyírbogdány, 2022.08.03.

Lisovszki Tamás	Kecskés Anita	Medve Valéria
Polgármester	Fiókmodernizációs régióvezető	Régiós operator