

Nyírbogdány Község Önkormányzata
4511 Nyírbogdány
Kéki u. 2.

Pozsony, 2020. december 3.

Lisovszki Tamás
Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Ing. Thomay Martin, mint a Lite Power Alföld 2016 Megújuló Energetikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1063 Budapest, Kmety György utca 15. fszt. 3., Cg.: 01-09-335868, képviselő: Ing. Thomay Martin önálló képviseleti joggal rendelkező ügyvezető, a továbbiakban: „**Társaság**”) ügyvezetője, a Nyírbogdány 0167/28-39 hrsz.-ú ingatlanokon (a továbbiakban: „**Ingatlanok**”) megvalósuló napelempark beruházás befejezésével kapcsolatos késedelme okán az alábbiakról tájékoztatom:

Az Ingatlanok adásvétele kapcsán kiírt pályázaton történő ajánlattétel benyújtásának napján Társaság a pályázati kiírásban megfogalmazott 2019. december 31-ei üzembehelyezéshez képest 2019. augusztus 1-ei üzembehelyezést tervezett.

A mérnöki és jogi átvilágítások azonban jelentősen elhúzódtak, melynek következtében a finanszírozó bank a határidőben történő üzembe helyezést bizonytalannak minősítette. A beruházás finanszírozása megingott, azonban Társaság sikerrel igazolta a KÁT jogosultságok 3 (három) éves hosszabbításához szükséges követelményeket, így az üzembe helyezés határideje 2021. augusztus 1-re módosult.

Ennek következtében a banki finanszírozási tárgyalások folytatódtak, azonban a COVID-19 miatt kialakult pandémiás helyzetre tekintettel, a tárgyalásokat folytató hitelintézet 2020. áprilisában befejezte a tárgyalásokat, a banki finanszírozás meghiúsult. A beruházók 2020. áprilisában kezdték meg a tárgyalásokat a Kommunalkredit Austria AG-vel, mellyel 2020. július 30. napján a Hitelszerződéseket megkötötték. Az előkészületi munkákat követően így 2020. nyarán a tényleges kivitelezési munkák megkezdődtek, azonban a COVID-19 miatt kialakult helyzet jelentősen megnehezítette és elnyújtotta a panel és tartószerkezet gyártókkal történő gyártási és ügyintézési feladatokat, így a határidőben történő szállítás ellehetetlenült.

Mára a felmerült akadályok elhárultak, a kivitelezés lendületesen és menetrendszerűen halad. A napelempark üzembehelyezésére részben idén, részben 2021. elején a hálózati engedélyes kapacitásától függően kerül sor. A teljes napelempark üzemeltetésének kezdő időpontja legkésőbb 2021. május 31. napja.

Az üzemeltetés kezdő időpontjától Társaság helyi iparüzési adó fizetésére telephelyei / fióktelepei után köteles. A fióktelepek cégbíróságnál történő bejegyzését Társaság 2020. szeptember 23-ai döntésének megfelelően pótolta, melyről a T. Testületet haladéktalanul tájékoztatta.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő Testületet, hogy az Ingatlanok adásvétele tárgyában kiírt Részletes Pályázati Feltételek 10. pontjában foglalt vállalások késedelmes teljesítését, a fentiekben részletesen körülírtakra tekintettel, bármilyen esetleges jogkövetkezmény alkalmazása, igényérvényesítés nélkül tudomásul venni szíveskedjen.

Fentiekén túl, kérem fogadják köszönetnyilvánításunkat az eddigi közös munkáért és segítségükért.

Kellemes karácsonyi ünnepeket kívánva:



.....
Ing. Thomay Martin
Lite Power Alföld 2016. Kft.
ügyvezető