

Nyírbogdány Község Önkormányzata

Képviselő testületének

11/2018. (XI. 14.) rendelete

**a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló  
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól**

Nyírbogdány Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében, valamint 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet célja, hatálya**

**1. §**

A rendelet célja a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) nem szabályozott, címképzéssel és címkezeléssel kapcsolatos tevékenység szabályozása.

**Közterületek elnevezésének, megváltoztatásának általános szabályai**

**2. §**

(1) Minden olyan közterület el kell nevezni, amelyről postacímmel ellátott vagy ellátható ingatlan főbejárata nyílik, vagy nyílhat.

(2) Az újonnan létesített közterület nevét lehetőség szerint a közterület kialakítását jóváhagyó rendezési terv jóváhagyásával együtt, amennyiben ez nem lehetséges a közterületnek az ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(3) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, kulturális értékekre, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság történelmi hagyományaihoz kötődő névhasználatára, a nyelvi és nyelvhelyességi követelményekre, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többi közterület nevével írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.

(4) Az idegen és a nehezen kiejthető, megtévesztő szavakat és kifejezéseket az elnevezéseknél kerülni kell.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás), ha nincs a 3. § (1) bekezdés szerinti eltérő döntés.

(6) A közterületnév megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

### **A közterületek elnevezésének, megváltoztatásának eljárási szabályai**

#### **3. §**

(1) A közterület elnevezését, illetve elnevezésének megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a helyi önkormányzat képviselője,
- c) a közterülettel közvetlen szomszédos ingatlanokon bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgárok legalább 10 %-a,
- d) a közterülettel közvetlen szomszédos ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(2) A közterület elnevezésére, illetve elnevezésének megváltoztatására irányuló kezdeményezéshez térképvázlatot kell csatolni, amely tartalmazza az elnevezni kívánt közterület határait és a hozzá tartozó ingatlanokat.

(3) A kezdeményezést - annak a képviselőtestület elé terjesztését megelőzően - 15 npra az önkormányzat hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni. A kezdeményezéssel kapcsolatosan benyújtott észrevételeket is a képviselőtestület elé kell terjeszteni.

(4) A közterület elnevezésével kapcsolatos képviselőtestületi döntést az önkormányzat hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az illetékes rendőrkapitányságot, járási hivatalt, postai és ingatlan-nyilvántartó szerveket, a közműszolgáltatókat, a mentőszolgálat, katasztrófavédelem illetékes szerveit, továbbá mindazokat, akiket a döntés érint.

### **Közterületi névtáblák elhelyezésének szabályai**

#### **4. §**

(1) A közterület jogi jellegét és nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblákon (a továbbiakban: névtábla) kell feltüntetni.

(2) A névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata és költsége.

(3) A névtáblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(4) A névtáblákat a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényzetre névtábla nem helyezhető el.

(5) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében a megváltoztatástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla alatt kell felszerelni. A régi névtáblát egy év elteltével az önkormányzat eltávolítja.

(6) Amennyiben a névtábla megrongálódik, vagy megsemmisül, ezt a tábla elhelyezésére szolgáló ingatlan tulajdonosa köteles írásban jelezni.

(7) Az ingatlan tulajdonosa a névtábla elhelyezésében köteles együttműködni az önkormányzattal.

### **Házzám megállapítására, megváltoztatására vonatkozó szabályok**

#### **5. §**

(1) A címképzés vonatkozásában a Korm. rend. 2. §-ban és 11-20. §-ban meghatározottak az irányadók.

(2) Egy adott közterületen több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házzámot a főbejárat felőli közterületre kell megállapítani.

(3) Az ingatlanok házzáma a település központtól kezdődően, a központi belterületen a község központi belterületi határa felé haladva növekszik, ezt az irányt követve az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.

(4) A zsákutca házzámozása a bejáratától kezdődően az utca vége felé folyamatosan növekszik, ezt az irányt követve az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.

(5) A településrészi belterületek vonatkozásában a (3) bekezdés szerinti szabályt úgy kell alkalmazni, hogy a számozás a településrészen áthaladó közterületek esetén a központi belterület felé eső határ felől emelkedik. Nem átmenő utcák esetén a (3) bekezdés szerint kell eljárni a településrészekben található belterületeken.

(6) Terek esetén a házzámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú. Azon közterületek esetében, ahol kizárólag egy oldalon helyezkednek el ingatlanok, a házzámozás 1-től kezdődően folyamatosan növekszik.

(7) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a számok alátöréseként arab számok alkalmazhatók abban az esetben, ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekalakítás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő házzámot változatlanul hagyva, a meglévő házzám arab számokkal történő alátörésével kell az új házzámokat megállapítani.

(8) Egy ingatlannak több házzám nem adható.

## **Házszám megállapítására, megváltoztatására vonatkozó kiegészítő szabályok**

### **6. §**

(1) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetekben, olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza. Ilyen esetnek minősül különösen, ha:

- a) több ingatlan azonos címmel szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
- b) az ingatlan utca házszámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
- c) telekalakításra került sor.

(2) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, akkor az ingatlanok címét a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell módosítani.

(3) Ha a társasház vagy az abban lévő lakások számozása hibás, vagy a beazonosítás körülményes, a társasház lakásait a legkisebb érdeksérelemmel járó, a társasházi alapító okirat módosítását nem igénylő módon kell átszámozni.

## **Házszámot jelző tábla elhelyezésére vonatkozó szabályok**

### **7. §**

(1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan közterület felőli gyalogos-főbejáratánál jól látható módon kell elhelyezni. Amennyiben az ingatlan nem az utcanév táblán megjelölt közterület felől nyílik, a házszám táblát a házszám az alapjául fekvő közterület felőli oldalán is ki kell helyezni.

(2) Előkertes beépítési mód esetén, amennyiben a közterületről a házszám nem lenne olvasható, a házszám táblát a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán jól láthatóan kell elhelyezni.

## **Házszám megállapítására vonatkozó eljárási szabályok**

### **8. §**

(1) A házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek, szervezetnek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.

(4) Amennyiben település egész vagy részszintű házszámrendezését határozza el a képviselő-testület, abban az esetben a házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, az önkormányzat saját költségén köteles gondoskodni.

(5) A házsámozási eljárásra egyebekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

### **Záró rendelkezések**

#### **9. §**

(1) E rendelet 2018. december 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Nyírbogdány község képviselő testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásra irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól- 7/2014 (X.3.) önkormányzati rendelete.

Balogh Tibor Zoltán sk .  
polgármester

Dr. Mátyás B. Szabolcs sk.  
jegyző

Kihiredetve:

2018. november 14.

Dr. Mátyás B. Szabolcs sk.